

# Årsredovisning

för

## Kreates Invest AB

559289-2219

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-01-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jonas Norberg, Styrelseledamot  
2023-01-12

Styrelsen för Kreates Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå kommun.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b><br>(1 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|------------------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0                      |
| Resultat efter finansiella poster | 804         | 940         | 0                      |
| Soliditet (%)                     | 88,6        | 80,9        | 9,9                    |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    |                                | 940 000                   | <b>965 000</b>   |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 940 000                        | -940 000                  | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | 803 687                   | <b>803 687</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>940 000</b>                 | <b>803 687</b>            | <b>1 768 687</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                            | 940 000          |
| årets vinst                                 | 803 687          |
|   | <b>1 743 687</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 1 743 687        |
|   | <b>1 743 687</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

| Not  | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>   | <b>0</b>                  | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                               | -1 530                    | 0                         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                          | <b>-1 530</b>             | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>                                 | <b>-1 530</b>             | <b>0</b>                  |
| <b>Finansiella poster</b>                              |                           |                           |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 805 217                   | 940 000                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>                        | <b>805 217</b>            | <b>940 000</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>               | <b>803 687</b>            | <b>940 000</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>                             | <b>803 687</b>            | <b>940 000</b>            |
| <b>Årets resultat</b>                                  | <b>803 687</b>            | <b>940 000</b>            |

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Andelar i koncernföretag                       | 2 | 227 100          | 227 100          |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 3 | 1 744 132        | 0                |
| Andra långfristiga fordringar                  | 4 | 1 085            | 940 000          |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>1 972 317</b> | <b>1 167 100</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>1 972 317</b> | <b>1 167 100</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |               |               |
|------------------------------------|--|---------------|---------------|
| Kassa och bank                     |  | 23 470        | 25 000        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>23 470</b> | <b>25 000</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>23 470</b> | <b>25 000</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 995 787

1 192 100

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

940 000

0

Årets resultat

803 687

940 000

**Summa fritt eget kapital**

**1 743 687**

**940 000**

**Summa eget kapital**

**1 768 687**

**965 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

227 100

227 100

**Summa kortfristiga skulder**

**227 100**

**227 100**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 995 787**

**1 192 100**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|   | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 227 100        | 227 100        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>227 100</b> | <b>227 100</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>227 100</b> | <b>227 100</b> |

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|   | 2022-12-31       | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     |                  | 0          |
| Inköp   | 1 744 132        |            |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 744 132</b> | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 744 132</b> | <b>0</b>   |

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

|   | 2022-12-31   | 2021-12-31     |
|---|--------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 940 000      |                |
| Tillkommande fordringar                         |              | 940 000        |
| Avgående fordringar                             | -938 915     |                |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 085</b> | <b>940 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 085</b> | <b>940 000</b> |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Luleå 2023-01-12

*Jonas Norberg*  
Jonas Norberg