

Årsredovisning
för
Arnfors Fastigheter AB
559228-5786

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Malmerfors, Styrelseledamot
2022-12-19

Styrelsen för Arnfors Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar värdepapper i onoterade bolag.

Företaget har sitt säte i Borås kommun, Västra Götalands län.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 (8 mån) |
|-----------------------------------|----------------|----------------|---------------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -125 | -14 | -12 |
| Soliditet (%) | 1 | 1 | 1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | -12 010 | 5 666 | 43 656 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 5 666 | -5 666 | 0 |
| Årets resultat | | | -4 719 | -4 719 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | -6 344 | -4 719 | 38 937 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|----------------|
| ansamlad förlust | -6 344 |
| årets förlust | -4 719 |
| | -11 063 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -11 063 |
| | -11 063 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2021-07-01 -2022-06-30 | 2020-07-01 -2021-06-30 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -38 641 | -14 334 |
| Personalkostnader | 2 | -3 898 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -42 539 | -14 334 |
| Rörelseresultat | | -42 539 | -14 334 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -82 180 | 0 |
| Summa finansiella poster | | -82 180 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | -124 719 | -14 334 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 120 000 | 20 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 120 000 | 20 000 |
| Resultat före skatt | | -4 719 | 5 666 |
| Årets resultat | | -4 719 | 5 666 |

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Andelar i koncernföretag | 3 | 2 653 387 | 1 678 387 |
| Fordringar hos koncernföretag | 4 | 900 000 | 3 406 746 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 3 553 387 | 5 085 133 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 553 387 | 5 085 133 |

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|---------------|--------------|
| Kassa och bank | | 22 448 | 9 828 |
| Summa kassa och bank | | 22 448 | 9 828 |
| Summa omsättningstillgångar | | 22 448 | 9 828 |

SUMMA TILLGÅNGAR

3 575 835

5 094 961

| Balansräkning | Not | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -6 344 | -12 010 |
| Årets resultat | | -4 719 | 5 666 |
| Summa fritt eget kapital | | -11 063 | -6 344 |
| Summa eget kapital | | 38 937 | 43 656 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 2 832 180 | 5 050 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 2 832 180 | 5 050 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | 5 | 693 254 | 0 |
| Övriga skulder | | 11 464 | 1 305 |
| Summa kortfristiga skulder | | 704 718 | 1 305 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 3 575 835 | 5 094 961 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2021-07-01 | 2020-07-01 |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| | -2022-06-30 | -2021-06-30 |
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 678 387 | 1 678 387 |
| Inköp | 1 000 000 | |
| Försäljningar | -25 000 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 653 387 | 1 678 387 |
| Utgående redovisat värde | 2 653 387 | 1 678 387 |

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 406 746 | 3 386 746 |
| Tillkommande fordringar | | 20 000 |
| Avgående fordringar | -2 506 746 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 900 000 | 3 406 746 |
| Utgående redovisat värde | 900 000 | 3 406 746 |

Not 5 Skulder till koncernbolag

| Långivare | Lånebelopp 2022-06-30 | Lånebelopp 2021-06-30 |
|------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Hökvägen Fastighets AB | 693 254 | 0 |
| | 693 254 | 0 |

Skene 2022-12-19

Daniel Malmerfors
Daniel Malmerfors