

Årsredovisning för  
**Örnen Fastigheter AB**

556200-5032

Räkenskapsåret

**2021-10-01 - 2022-09-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	10

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Linus Quist  
Styrelseledamot

2023-02-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Örnen Fastigheter AB, 556200-5032, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Tranås förvaltar de egna hyresfastigheterna Örnen 7, Örnen 13, Örnen 14, Örnen 17, Örnen 18, Lammet 8, Jupiter 14, Blixten 11, Blixten 13, Jupiter 19, Oden 14, Höken 7, Höken 9 och Höken 11. Samtliga fastigheter är belägna i Tranås kommun.

Fastighetsförvaltning bedrivs även genom det helägda dotterbolaget Wasastan i Löfstad AB, 559200-3312.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat samtliga aktier i Höken i Tranås AB, 556810-5463, koncerninternt. Beslut om fusion med det förvärvade dotterbolaget fattades 26 januari 2022. Fusionen verkställdes 25 april 2022. Bland tillgångarna som övertogs vid fusionen ingick fastigheterna Höken 7, Höken 9 och Höken 11.

Omsättningen i bolaget har ökat med 30% jämfört med föregående räkenskapsår.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	16 847	12 615	10 475	6 646
Resultat efter finansiella poster	2 875	3 527	3 869	7 777
Soliditet %	22	23	28	28

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Reservfond	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	2 527 287	20 000	47 177 315
Utdelning				-5 000 000
Balanseras i ny räkning				-13 661
Fondemission	3 000 000	-2 527 287	-20 000	-452 714
Fusionsdifferens				13 153 240
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>3 500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>54 864 180</b>
				<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång				-13 661
Balanseras i ny räkning				13 661
Årets resultat				131 176
<b>Belopp vid årets utgång</b>				<b>131 176</b>

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-10-01 - 2022-09-30
Balanserat resultat	54 864 180
Årets resultat	131 176
<b>Summa</b>	<b>54 995 356</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-10-01 - 2022-09-30
Utdelning	5 000 000
Balanseras i ny räkning	49 995 341
<b>Summa</b>	<b>54 995 341</b>

## Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande:

Styrelsen bedömer att bolagets egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen kommer att vara tillräckligt stort i relation till verksamhetens art, omfattning och risker. Styrelsen beaktar i sammanhanget bland annat bolagets historiska utveckling, budgeterade utveckling, investeringsplaner samt konjunkturen.

Styrelsen har företagit en allsidig bedömning av bolagets ekonomiska ställning och dess möjligheter att på sikt infria sina åtaganden. Mot denna bakgrund anser styrelsen att bolaget har goda förutsättningar att ta framtida affärsrisker och även tåla eventuella förluster. Planerade investeringar har beaktats vid bestämmandet av den föreslagna vinstutdelningen. Vinstutdelningen kommer heller inte att negativt påverka bolagets förmåga att göra ytterligare affärsmässigt motiverade investeringar enligt antagna planer.

Den föreslagna vinstutdelningen kommer inte att påverka bolagets förmåga att i rätt tid infria sina betalningsförpliktelser.

Styrelsen har övervägt alla övriga kända förhållanden som kan ha betydelse för bolagets ekonomiska ställning och som inte beaktats inom ramen för det ovan anförda. Därvid har ingen omständighet framkommit som gör att den föreslagna utdelningen inte framstår som försvarlig.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-01 - 2022-09-30</i>	<i>2020-10-01 - 2021-09-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	16 846 936	12 614 546
Övriga rörelseintäkter		2 959	9 487
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>16 849 895</b>	<b>12 624 033</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-9 872 680	-6 223 202
Personalkostnader		77 510	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 934 870	-1 473 204
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 730 040</b>	<b>-7 696 606</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 119 855</b>	<b>4 927 427</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 161	4 156
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 249 208	-1 404 974
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 245 047</b>	<b>-1 400 818</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 874 808</b>	<b>3 526 609</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		873 400	0
Lämnade koncernbidrag		-3 588 700	-3 830 270
Förändring av periodiseringsfonder		0	290 000
Förändring av överavskrivningar		-28 332	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 743 632</b>	<b>-3 540 270</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>131 176</b>	<b>-13 661</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>131 176</b>	<b>-13 661</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	236 097 692	193 534 052
Inventarier, verktyg och installationer	4	102 049	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	3 515 935	95 108
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>239 715 676</b>	<b>193 629 160</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	500	500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 500</b>	<b>50 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>239 766 176</b>	<b>193 679 660</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		3 142 975	2 571 227
Fordringar hos koncernföretag		17 731 644	24 488 244
Övriga fordringar		458 105	60 108
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		157 926	262 343
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>21 490 650</b>	<b>27 381 922</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	9,11	507	220 014
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>507</b>	<b>220 014</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>21 491 157</b>	<b>27 601 936</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>261 257 333</b>	<b>221 281 596</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		3 500 000	500 000
Uppskrivningsfond	8	0	2 527 287
Reservfond		0	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 047 287</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		54 864 180	47 177 315
Årets resultat		131 176	-13 661
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>54 995 356</b>	<b>47 163 654</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>58 495 356</b>	<b>50 210 941</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		28 332	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>28 332</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	9,11	797 070	637 276
Övriga skulder till kreditinstitut	9	8 642 500	33 008 744
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 439 570</b>	<b>33 646 020</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	134 740 838	75 912 462
Förskott från kunder		67 534	28 064
Leverantörsskulder		1 782 201	507 020
Skulder till koncernföretag		48 647 781	48 550 362
Skatteskulder		23 675	223 228
Övriga skulder	9	3 088 149	8 537 219
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 943 897	3 666 280
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>193 294 075</b>	<b>137 424 635</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>261 257 333</b>	<b>221 281 596</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Fusionerna med det helägda dotterföretaget har redovisats i enlighet med BFNAR 1999:1 Fusion av helägt aktiebolag. Koncernvärdeometoden har tillämpats vilket innebär att det fusionerade bolagets tillgångar och skulder har redovisats till de värden dessa hade i koncernredovisningen. Då det inte är sannolikt att bolaget kommer avyttra fastigheterna så att skatt kommer att utlösas i framtiden, har ingen reservering för uppskjuten skatteskuld gjorts.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50-100
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Övriga upplysningar till resultaträkningen

Fusion med dotterföretaget Höken i Tranås AB, 556810-5463 verkställdes den 25 april 2022. Nettoomsättningen från det fusionerade bolaget uppgår till 1 630 086 kr och rörelseresultatet till 1 097 704 kr. Omedelbart före fusionens verkställande uppgick tillgångarna i det fusionerade bolaget till 28 321 550 kr och skulderna till 4 925 607 kr.

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-10-01 - 2022-09-30	2020-10-01 - 2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	186 211 875	147 069 687
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 599 249	7 917 560
Omklassificeringar m.m.	43 562 901	31 224 628
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>231 374 025</b>	<b>186 211 875</b>
Ingående avskrivningar	-4 578 335	-3 176 625
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Omklassificeringar m.m.	-666 901	0
Årets avskrivningar	-1 867 293	-1 401 710
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-7 112 529</b>	<b>-4 578 335</b>
Ingående uppskrivningar	11 900 512	11 964 828
<b>Förändringar av uppskrivningar</b>		
Omklassificeringar m.m.		0
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-64 316	-64 316
<b>Utgående uppskrivningar</b>	<b>11 836 196</b>	<b>11 900 512</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>236 097 692</b>	<b>193 534 052</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-10-01 - 2022-09-30	2020-10-01 - 2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	61 875	61 875
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	105 310	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>167 185</b>	<b>61 875</b>
Ingående avskrivningar	-61 875	-54 697
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-3 261	-7 178
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-65 136</b>	<b>-61 875</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>102 049</b>	<b>0</b>

## Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2021-10-01 - 2022-09-30	2020-10-01 - 2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	95 108	5 542 896
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	3 515 935	95 108
Omklassificeringar m.m.	-95 108	-5 542 896
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 515 935</b>	<b>95 108</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 515 935</b>	<b>95 108</b>

## Not 6 Andelar i koncernföretag

	2021-10-01 - 2022-09-30	2020-10-01 - 2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	100 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar m.m.	0	-50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

## Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-10-01 - 2022-09-30	2020-10-01 - 2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	500	500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>500</b>	<b>500</b>

## Not 8 Uppskrivningsfond

	2021-10-01 - 2022-09-30	2020-10-01 - 2021-09-30
Belopp vid årets ingång	2 527 287	2 566 202
<b>Förändringar av uppskrivningsfond</b>		
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	0	-38 915
lanspråket för fondemission	-2 527 287	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>0</b>	<b>2 527 287</b>

## Not 9 Ställda säkerheter

	2021-10-01 - 2022-09-30	2020-10-01 - 2021-09-30
Fastighetsinteckningar	148 899 000	116 423 256
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>148 899 000</b>	<b>116 423 256</b>

## Not 10 Eventualförpliktelser

	2021-10-01 - 2022-09-30	2020-10-01 - 2021-09-30
Eventualförpliktelser	33 135 312	21 976 057

Avser borgensförbindelser till förmån för koncernföretag.

## Not 11 Övriga upplysningar till balansräkningen

Beviljad limit checkräkningskredit uppgår till 2.000.000 kr (f å 2.000.000 kr).

## Not 12 Upplysning om moderföretag

Företaget är helägt dotterföretag till Wigénsgruppen AB, org nr 559104-6635, med säte i Tranås.

## Underskrifter

Tranås

*Linus Quist*

2023-02-03

Linus Quist  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-03

*Bengt Larsson*

Bengt Larsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Örnen Fastigheter AB  
Org.nr 556200-5032

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Örnen Fastigheter AB för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Örnen Fastigheter ABs finansiella ställning per den 2022-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Örnen Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Örnen Fastigheter AB för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Örnen Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Bromma 2023-02-03

*Bengt Larsson*

---

Bengt Larsson  
Auktoriserad revisor