

**Årsredovisning för**  
**by Palmland AB**

559490-2784

Räkenskapsåret

**2024-07-10 - 2025-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 3 |
| Balansräkning          | 4 |
| Noter                  | 6 |
| Underskrifter          | 7 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Rikard Palmland  
Styrelseledamot

2026-04-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för by Palmland AB, 559490-2784, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-10 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget startade i juli 2024 och har sitt säte i Kristianstad. Företaget bedriver byggverksamhet bestående av renoveringar samt nybyggnationer av både bostadshus och andra byggnader.

Det är företagets första räkenskapsår som är förlängt och visar 18 månaders verksamhet.

### Flerårsöversikt

|                                   | Belopp i Tkr<br>2024/2025 |
|-----------------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning                   | 4 702                     |
| Resultat efter finansiella poster | 476                       |
| Soliditet %                       | 39,8                      |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

|                                   | Aktie-<br>kapital | Årets resultat |
|-----------------------------------|-------------------|----------------|
| Insatt kapital vid bolagets start | 25 000            |                |
| Årets resultat                    |                   | 270 778        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>    | <b>25 000</b>     | <b>270 778</b> |

## Resultatdisposition

|  | Belopp i kr    |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                |
| Årets resultat   | 270 778        |
| <b>Summa</b>   | <b>270 778</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                |
| Utdelning  | 120 000        |
| Balanseras i ny räkning  | 150 778        |
| <b>Summa</b>   | <b>270 778</b> |

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2024-07-10 -<br/>2025-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |            |                                    |
| Nettoomsättning   |            | 4 702 281                          |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>4 702 281</b>                   |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                    |
| Råvaror och förnödenheter   |            | -2 687 440                         |
| Övriga externa kostnader  |            | -381 609                           |
| Personalkostnader   |            | -1 101 588                         |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -42 472                            |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-4 213 109</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>489 172</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 162                                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -13 532                            |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>-13 370</b>                     |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>475 802</b>                     |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                    |
| Förändring av periodiseringsfonder  |            | -126 716                           |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <b>-126 716</b>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>349 086</b>                     |
| <b>Skatter</b>  |            |                                    |
| Skatt på årets resultat   |            | -78 308                            |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>270 778</b>                     |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                            | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 2          | 107 428           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>107 428</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>107 428</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |            |                   |
| Kundfordringar                                |            | 143 056           |
| Övriga fordringar                             |            | 162               |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 2 300             |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>145 518</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                         |            |                   |
| Kassa och bank                                |            | 742 490           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>742 490</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>888 008</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>995 436</b>    |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>25 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |
| Årets resultat                               |            | 270 778           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>270 778</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>295 778</b>    |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 126 716           |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>126 716</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 108 519           |
| Övriga skulder                               |            | 20 000            |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>128 519</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 211 113           |
| Skatteskulder                                |            | 73 150            |
| Övriga skulder                               |            | 144 448           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 15 712            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>444 423</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>995 436</b>    |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i>                    | <i>År</i> |
|---|-----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5         |

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

|   | <i>2025-12-31</i> |
|---|-------------------|
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                   |
| Inköp                                     | 149 900           |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>149 900</b>    |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b>      |                   |
| Årets avskrivningar                       | -42 472           |
| <b>Utgående avskrivningar</b>             | <b>-42 472</b>    |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>107 428</b>    |

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-24

Kristianstad

*Kay Jonnie Rikard Palmblad*

2026-03-24

Kay Jonnie Rikard Palmblad

Datum

Styrelseledamot