

Årsredovisning
för
eWise Consulting AB
556982-3544

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jacob Hallin, Styrelseledamot
2024-07-12

Styrelsen för eWise Consulting AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företaget har sitt säte i VÄSTRA FRÖLUNDA.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Göteborg Högsbo 10:9 blev klar för inflyttning i maj 2023 och nytt hyreskontrakt har skrivits med hyresgäst.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	803	450	112	13
Resultat efter finansiella poster	74	142	23	-36
Soliditet (%)	1	1	2	91

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	18 232	99 478	167 710
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		99 478	-99 478	0
Årets resultat			57 697	57 697
Belopp vid årets utgång	50 000	117 710	57 697	225 407

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	117 710
årets vinst	57 697
	175 407
disponeras så att i ny räkning överföres	175 407
	175 407

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

803 328

449 996

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

803 328

449 996

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-59 019

-174 297

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-287 788

0

Summa rörelsekostnader

-346 807

-174 297

Rörelseresultat

456 521

275 699

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 216

25

Räntekostnader och liknande resultatposter

-383 923

-139 272

Summa finansiella poster

-382 707

-139 247

Resultat efter finansiella poster

73 814

136 452

Resultat före skatt

73 814

136 452

Skatter

Skatt på årets resultat

-16 117

-36 974

Årets resultat

57 697

99 478

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	15 111 450	3 455 175
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	6 254 197
Summa materiella anläggningstillgångar		15 111 450	9 709 372
Summa anläggningstillgångar		15 111 450	9 709 372
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		204 165	0
Övriga fordringar		143 554	1 179 386
Summa kortfristiga fordringar		347 719	1 179 386
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		137 067	1 161 895
Summa kassa och bank		137 067	1 161 895
Summa omsättningstillgångar		484 786	2 341 281
SUMMA TILLGÅNGAR		15 596 236	12 050 653

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		117 710	0
Årets resultat		57 697	117 710
Summa fritt eget kapital		175 407	117 710
Summa eget kapital		225 407	167 710
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		7 652 698	7 244 475
Summa långfristiga skulder		7 652 698	7 244 475
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 036 816	1 307 756
Skatteskulder		59 648	47 251
Övriga skulder		6 540 000	3 238 216
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		81 667	45 245
Summa kortfristiga skulder		7 718 131	4 638 468
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 596 236	12 050 653

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	7 461 000	7 461 000
	7 461 000	7 461 000

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 455 175	3 455 175
Högsbo 10:9	5 689 866	
Omklassificeringar	6 254 197	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 399 238	3 455 175
Årets avskrivningar	-287 788	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-287 788	
Utgående redovisat värde	15 111 450	3 455 175

Not 3 Pågående ny och ombyggnation

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 254 197	
Pågående ombyggnation på Göteborg Högsbo 10:9		6 254 197
Omklassificeringar	-6 254 197	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	6 254 197
Utgående redovisat värde	0	6 254 197

Västra Frölunda 2024-07-11

Tim Sannes
Tim Sannes

Jacob Hallin
Jacob Hallin