

Jossin AB  
559079-6347

2024072611814

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Styrelsen för Jossin AB får härmed avge följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3,4
Noter och underskrifter	5,6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia överensstämmer med originalet samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2024-07-20. Stämman beslöt disponera resultatet enligt styrelsens förslag.

Fleninge 2024-07-20

  
Jörgen Nilsson

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Styrelsen för Jossin AB får härmed avge följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3,4
Noter och underskrifter	5,6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastoch lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Fleninge.

### Flerårsjämförelse \*

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Nettoomsättning	10	0	0
Resultat efter finansiella poster	130 000	-1 310	-1 310
Soliditet (%)	100%	100%	100%

\* Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0
Erhållna aktieägartillskott		0
Årets resultat		129 495
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>129 495</b>

### Erhållna aktieägartillskott

	2023-12-31	2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott	195 183	195 183
	<b>195 183</b>	<b>195 183</b>

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av årets resultat

Till årsstämman förfogande står

Balanserat resultat	0
Årets resultat	129 495
<b>Totalt</b>	<b>129 495</b>

Styrelsen föreslår att:

i ny räkning överföres

<b>Totalt</b>	<b>129 495</b>
---------------	----------------

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

SV

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<i>Not</i>	<u>2023-01-01</u> <u>2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m</b>			
Nettoomsättning		9 600	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 600</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-564	0
Övriga externa kostnader		-280 693	-1 310
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-281 257</b>	<b>-1 310</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-271 657</b>	<b>-1 310</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Utdelning från intresseföretag		400 000	0
Ränteintäkter		1 151	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u><b>401 151</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>129 494</b>	<b>-1 310</b>
<b>Årets resultat</b>		<u><u><b>129 494</b></u></u>	<u><u><b>-1 310</b></u></u>

JK

**BALANSRÄKNING**

Not

2023-12-31

2022-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Aktier i intresseföretag

2

2 752 445

0

Övriga långfristiga fordringar

1 000 000

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

3 752 445

0

**Summa anläggningstillgångar**

**3 752 445**

**0**

**Varulager mm**

Färdiga varor ovh handelsvaror

907 952

0

907 952

0

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

27 649

19 245

**Summa kortfristiga fordringar**

27 649

19 245

**Kassa och bank**

Kassa och bank

176 449

30 755

**Summa kassa och bank**

176 449

30 755

**Summa omsättningstillgångar**

**204 098**

**50 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

4 864 495

50 000

2024072611819

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital (500 aktier)

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

0

0

Årets resultat

129 495

0

**Summa fritt eget kapital**

129 495

0

**Summa eget kapital**

179 495

50 000

**Långfristiga fordringar**

Övriga långfristiga fordringar

4 685 000

0

**Summa obeskattade reserver**

4 685 000

0

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

4 864 495

50 000

JK

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR2016:10. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges.

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Personal

Bolaget har inte haft några anställda.

### Not 2 Aktier i intresseföretag

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Årets försäljningar/utrangeringar	2 752 445	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 752 445</b>	<b>0</b>

#### Specifikation andelar i intresseföretag

Företag	Säte	Aktier %	Redovisat värde	Redovisat värde
LNT Fastighets AB				
556603-1331	Fleninge	500 50	50 000	0

#### Uppgift om eget kapital och resultat

LNT Fastighets AB	<b>Eget kapital</b>	<b>Årets resultat</b>
	1 655 587	1 535 587

Företag	Säte	Aktier %	Redovisat värde	Redovisat värde
SwTL AB				
556763-2715	Fleninge	1667 33,3	2 202 445	0

#### Uppgift om eget kapital och resultat

SwTL AB	<b>Eget kapital</b>	<b>Årets resultat</b>
	2 030 124	987 391

### Not 3 Definitioner av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Not 4 Ställda säkerheter

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>Ställd säkerhet för övriga skulder</b>		
Företagsinteckningar	Inga	Inga

Jossin AB  
559079-6347

6 (6)

2024072611821

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

Fleninge 2024-07-20

  
Jörgen Nilsson