

Årsredovisning

för

Arvidhall AB

556950-8301

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Hallgren, Styrelseledamot

2026-04-14

Styrelsen för Arvidhall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2013 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är kommanditdelägare i Bjurfors i Göteborg KB, 969766-8615, med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 617	1 217	601	1 493
Soliditet (%)	94	91	91	92

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 871 784	736 902	2 658 686
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		736 902	-736 902	0
Årets resultat			1 023 479	1 023 479
Belopp vid årets utgång	50 000	2 308 686	1 023 479	3 382 165

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 308 686
årets vinst	1 023 479
	3 332 165
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 100 kronor per aktie)	550 000
i ny räkning överföres	2 782 165
	3 332 165

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-104 902	-74 520
Personalkostnader	2	-1 392 445	-823 059
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-130 167	-130 168
Summa rörelsekostnader		-1 627 513	-1 027 747
Rörelseresultat		-1 627 513	-1 027 747
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 238 223	2 195 930
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 958	48 318
Summa finansiella poster		3 244 181	2 244 248
Resultat efter finansiella poster		1 616 668	1 216 501
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-316 000	-278 000
Summa bokslutsdispositioner		-316 000	-278 000
Resultat före skatt		1 300 668	938 501
Skatter			
Skatt på årets resultat		-277 189	-201 599
Årets resultat		1 023 479	736 902

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	130 167
Summa materiella anläggningstillgångar		0	130 167
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 211 213	1 795 177
Andra långfristiga fordringar	5	1 160 998	1 010 998
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 372 211	2 806 175
Summa anläggningstillgångar		4 372 211	2 936 342
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		405 835	394 175
Summa kortfristiga fordringar		405 835	394 175
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		825 099	1 075 017
Summa kassa och bank		825 099	1 075 017
Summa omsättningstillgångar		1 230 934	1 469 192
SUMMA TILLGÅNGAR		5 603 145	4 405 534

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 308 686	1 871 784
Årets resultat		1 023 479	736 902
Summa fritt eget kapital		3 332 165	2 608 686
Summa eget kapital		3 382 165	2 658 686
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 016 000	1 700 000
Summa obeskattade reserver		2 016 000	1 700 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		23	123
Skatteskulder		44 331	0
Övriga skulder		142 759	46 725
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 867	0
Summa kortfristiga skulder		204 980	46 848
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 603 145	4 405 534

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	650 839	650 839
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	650 839	650 839
Ingående avskrivningar	-520 672	-390 504
Årets avskrivningar	-130 167	-130 168
Utgående ackumulerade avskrivningar	-650 839	-520 672
Utgående redovisat värde	0	130 167

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Kommanditandel i Bjurfors i Göteborg KB	361 214	1 178
Andra andelar	2 849 999	1 793 999
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 211 213	1 795 177
Utgående redovisat värde	3 211 213	1 795 177

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 010 998	1 000 000
Tillkommande fordringar	150 000	10 998
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 160 998	1 010 998
Utgående redovisat värde	1 160 998	1 010 998

Årsredovisningen beslutades 2026-04-14

Göteborg

Martin Hallgren
Martin Hallgren

2026-04-14