

Årsredovisning

för

AB Imo Pectore

556785-3261

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Imo Pectore intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-09-~~28~~. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad 2022-09-28



Lena Persson

Årsredovisning
för
AB Imo Pectore

556785-3261

Räkenskapsåret

2021

AB Imo Pectore
Org.nr 556785-3261

1 (7)

Styrelsen och verkställande direktören för AB Imo Pectore avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mäklerverksamhet under namnet "Länsförsäkringar Fastighetsförmedling". Bolaget äger 50% av aktierna i Lejonet & Oxen AB 559014-8150 och 100% av aktierna i At Your Services Filipstad AB 559324-4600.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vid tidpunkten för avlämnandet av årsredovisningen kan det konstateras att Covid-19 och pandemin ej väsentligt påverkat bolagets verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	3 322	3 561	3 768	3 395
Resultat efter finansiella poster	264	437	387	266
Soliditet (%)	50,4	42,4	17,9	27,4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	277 300	341 006	718 306
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		341 006	-341 006	0
Utdelning		-150 000		-150 000
Årets resultat			244 344	244 344
Belopp vid årets utgång	100 000	468 306	244 344	812 650

AB Imo Pectore
Org.nr 556785-3261

2 (7)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	468 306
årets vinst	244 344
	712 650

disponeras så att	
i ny räkning överföres	712 650
	712 650

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

AB Imo Pectore
Org.nr 556785-3261

3 (7)

Resultaträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 321 973	3 560 891
Övriga rörelseintäkter		59 728	35 443
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 381 701	3 596 334
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-323 708	-268 074
Övriga externa kostnader		-1 131 890	-1 174 215
Personalkostnader	2	-1 864 746	-1 714 377
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 000	-13 416
Summa rörelsekostnader		-3 331 344	-3 170 082
Rörelseresultat		50 357	426 252
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		200 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 735	11 860
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 191	-1 380
Summa finansiella poster		213 544	10 480
Resultat efter finansiella poster		263 901	436 732
Resultat före skatt		263 901	436 732
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 557	-95 726
Årets resultat		244 344	341 006

AB Imo Pectore
Org.nr 556785-3261

4 (7)

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	16 605	27 605
Summa materiella anläggningstillgångar		16 605	27 605
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	50 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		66 605	52 605
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		92 325	236 901
Fordringar hos koncernföretag		560 335	460 000
Övriga fordringar		188 841	45 892
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 469	63 109
Summa kortfristiga fordringar		905 970	805 902
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		675 982	550 627
Redovisningsmedel		151 751	510 130
Summa kassa och bank		827 733	1 060 757
Summa omsättningstillgångar		1 733 703	1 866 659
SUMMA TILLGÅNGAR		1 800 308	1 919 264

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

468 306

277 300

Årets resultat

244 344

341 006

Summa fritt eget kapital

712 650

618 306

Summa eget kapital

812 650

718 306

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

120 000

120 000

Summa obeskattade reserver

120 000

120 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

81 272

86 180

Övriga skulder

529 988

756 073

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

256 398

238 705

Summa kortfristiga skulder

867 658

1 080 958

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 800 308

1 919 264

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Goodwill

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående redovisat värde	0	0

AB Imo Pectore
Org.nr 556785-3261

7 (7)

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	97 000	97 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	97 000	97 000
Ingående avskrivningar	-69 395	-55 979
Årets avskrivningar	-11 000	-13 416
Utgående ackumulerade avskrivningar	-80 395	-69 395
Utgående redovisat värde	16 605	27 605

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	25 000
Utgående redovisat värde	50 000	25 000

Karlstad det datum som framgår av digital signering

Lena Persson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av digital signering
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Petra Svantorp
Auktoriserad revisor

Deltagare

AB IMO PECTORE 556785-3261 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lena Birgitta Persson

Lena Persson

2022-09-28 14:03:35 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETRA SVANTORP

Petra Svantorp

Auktoriserad revisor

2022-09-28 14:07:53 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2022093008784



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Imo Pectore, org.nr 556785-3261

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AB Imo Pectore för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Imo Pectores finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för AB Imo Pectore.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AB Imo Pectore enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 juni 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Imo Pectore för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AB Imo Pectore enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen skatt (och sociala avgifter), mervärdesskatt och preliminärskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.



Karlstad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Petra Svantorp
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-09-28 14:08:38 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETRA SVANTORP

Datum

Petra Svantorp

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2022093008788