

ÅRSREDOVISNING

för

Kastrulla AB

Org.nr. 556667-9345

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Irfan Turan, Styrelseledamot

2022-11-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.
Företagets säte är Västervik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det gånge räkenskapsåret har bolaget varit med om bränder i två fastigheter. Detta har påverkat intäktströmmar, kostnaderna och årets resultat. Restaurering efter bränderna har genomförts och hyresgäster har börjat flytta in i lägenheterna igen.

Samtliga bolagets aktier förvärvades under räkenskapsåret av Livi fastigheter AB.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	829 754	1 293 552	1 369 966	1 371 252
Resultat efter finansiella poster	-256 428	346 182	186 664	166 368
Soliditet (%)	1	27	23	21

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 001 744	574 162	1 575 906
Erhållna aktieägartillskott		300 000		300 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		574 162	-574 162	0
Utdelning till aktieägare		-1 574 000		-1 574 000
Årets resultat			-256 030	-256 030
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>301 906</u>	<u>-256 030</u>	<u>45 876</u>
		2022-04-30		2021-04-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		300 000		0

Kastrulla AB
Org.nr. 556667-9345

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	301 906
Årets resultat	<u>-256 030</u>
	45 876

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>45 876</u>
	45 876

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		829 754	1 293 552
Övriga rörelseintäkter		1 203 183	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 032 937</u>	<u>1 293 552</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 122 042	-794 098
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-106 984</u>	<u>-105 683</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-2 229 026</u>	<u>-899 781</u>
Rörelseresultat		-196 089	393 771
Finansiella poster			
Räntekostnader		<u>-60 339</u>	<u>-47 589</u>
Summa finansiella poster		<u>-60 339</u>	<u>-47 589</u>
Resultat efter finansiella poster		-256 428	346 182
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>388 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>388 000</u>
Resultat före skatt		-256 428	734 182
Skatter			
Skatt på årets resultat		398	-160 020
Årets resultat		<u>-256 030</u>	<u>574 162</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 342 763	5 448 449
Inventarier, verktyg och installationer	3	37 668	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 380 431	5 448 449
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	8 589 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 589 000	0
Summa anläggningstillgångar		13 969 431	5 448 449
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		75 360	16 202
Fordringar hos koncernföretag		212 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 537	7 701
Summa kortfristiga fordringar		297 897	23 903
Kassa och bank			
Kassa och bank		71 662	677 271
Summa kassa och bank		71 662	677 271
Summa omsättningstillgångar		369 559	701 174
SUMMA TILLGÅNGAR		14 338 990	6 149 623

BALANSRÄKNING	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		301 906	1 001 744
Årets resultat		-256 030	574 162
Summa fritt eget kapital		<u>45 876</u>	<u>1 575 906</u>
Summa eget kapital		145 876	1 675 906
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		13 790 000	3 168 000
Övriga skulder		0	800 000
Summa långfristiga skulder		<u>13 790 000</u>	<u>3 968 000</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		210 000	192 000
Leverantörsskulder		42 543	89 593
Skatteskulder		22 002	90 224
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		128 569	133 900
Summa kortfristiga skulder		<u>403 114</u>	<u>505 717</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 338 990	6 149 623

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	6 258 300	6 258 300
	Utgående anskaffningsvärden	6 258 300	6 258 300
	Ingående avskrivningar	-809 851	-704 168
	Årets avskrivningar	-105 686	-105 683
	Utgående avskrivningar	-915 537	-809 851
	Redovisat värde	5 342 763	5 448 449

Taxeringsvärden

Mark	1 576 000	1 576 000
Byggnader	7 978 000	4 976 000
	9 554 000	6 552 000

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Inköp	38 966	0
	Utgående anskaffningsvärden	38 966	0
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	-1 298	0
	Utgående avskrivningar	-1 298	0
	Redovisat värde	37 668	0

Not 4	Fordringar hos koncernföretag	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Årets lämnade lån	8 589 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	8 589 000	0
	Redovisat värde	8 589 000	0

Not 5	Långfristiga skulder	2022-04-30	2021-04-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	13 790 000	3 968 000
	Förfaller senare än 5 år	0	0
		13 790 000	3 968 000

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2022-04-30	2021-04-30
	Fastighetsinteckningar	15 000 000	4 850 785

Not 7	Definition av nyckeltal
	Soliditet
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Irfan Turan
Irfan Turan

2022-11-21