

Fastighets AB Läppstiftet

Org.nr 559017-8124

Årsredovisning 2023-07-01---2024-06-30

2025011401662

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att årsredovisning överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställas på årsstämman den 2025-01-02.

Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lindome 2025-01-02

Critina Shwan



Fastighets AB Läppstiftet

1(4)

Org.nr 559017-8124

Årsredovisning 2023-07-01---2024-06-30

2025011401663

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Fastighets AB Läppstiftet får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01---2024-06-30.

Allmänt om verksamheten

Uthyrning och förvaltning av egna fastigheter. Företaget har sitt säte i Västra Götaland

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Flerårsöversikt (belopp i tkr)				
Nettoomsättning	978	1012	851	785
Resultat efter finansiella poster	84	184	-176	-307
Balansomslutning	3799	3868	3854	4221
Soliditet	2%	-1%	-5%	-1%
Likviditet	74%	80%	4%	

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande vinstmedel står:

Balanserat resultat	-63 467
Årets resultat	83 572
Totalt	20 105

Styrelsen föreslår följande disponering:

balansering i ny räkning	20 105
Totalt	20 105

Beträffande bolagets redovisade resultat för räkenskapsåret och ställningen per 2024-06-30 hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar jämte till dessa hörande noter.

Fastighets AB Läppstiftet

2(4)

Org.nr 559017-8124

Årsredovisning 2023-07-01---2024-06-30

2025011401664

RESULTATRÄKNING	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 <u>2023-06-30</u>
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	385 936	331 200
Övriga rörelseintäkter	592 093	680 496
Summa rörelseintäkter	<u>978 029</u>	<u>1 011 696</u>
Rörelsekostnader		
Rövaror och förnödenheter		268 818
Övriga externa kostnader	492 133	248 631
Personalomkostnader	105 241	73 867
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	84 375	111 374
Summa rörelsekostnader	<u>681 749</u>	<u>702 690</u>
Rörelseresultat	296 280	309 006
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		
Räntekostnader och liknande resultatposter	212 708	125 285
Summa finansiella poster	<u>212 708</u>	<u>125 285</u>
Resultat efter finansiella poster	83 572	183 721
Skatter		
Skatt på årets resultat		
Årets resultat	83 572	183 721

Fastighets AB Läppstiftet

3 (4)

Org.nr 559017-8124

Årsredovisning 2023-07-01---2024-06-30

2025011401665

BALANSRÄKNING	<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3 414 135	3 498 510
Inventarier, verktyg och installationer	165 445	123 715
Summa materiella anläggningstillgångar	3 579 580	3 622 225
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga fordringar	48 944	-5 157
Summa anläggningstillgångar	3 628 524	3 617 068
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	43 040	
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 665
Summa kortfristiga fordringar	43 040	55 665
Kassa och bank	127 884	195 043
Summa omsättningstillgångar	170 924	250 708
SUMMA TILLGÅNGAR	3 799 448	3 867 776
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	-63 467	-247 189
Årets resultat	83 572	183 722
Summa fritt eget kapital	20 105	-63 467
Ägaren tillskott		
Summa eget kapital	70 105	-13 467
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	3 551 300	3 634 100
Övriga skulder	4 807	4 807
Summa långfristiga skulder	3 556 107	3 638 907
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	8 007	45 159
Övriga skulder	150 229	182 177
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	173 236	242 336
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 799 448	3 867 776

Fastighets AB Läppstiftet

4 (4)

Org.nr 559017-8124

Årsredovisning 2023-07-01---2024-06-30

2025011401666

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER

Ställda säkerheter **Inga**

Ansvarsförbindelser **Inga**

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisnings och värderingsprinciper

De principer som tillämpas överensstämmer med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Om avvikelser förekommer framgår det av notanteckningar nedan.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Lindome 2025-01-02

Lindome 2025-01-02

Critina Shwan



Mariwan Shwan

