

**Årsredovisning**  
för  
**P&E Fastighetservice i Västerbotten AB**  
559030-4472  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i P&E Fastighetservice i Västerbotten AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå 2024-03-06



Peter Forsgren

# Årsredovisning

för

## **P&E Fastighetservice i Västerbotten AB**

559030-4472

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för P&E Fastighetsservice i Västerbotten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-119	-103	-143	-96
Soliditet (%)	67,2	68,0	68,9	72,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 161 828	-28 102	<b>2 183 726</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-28 102	28 102	<b>0</b>
Årets resultat			-29 003	<b>-29 003</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 133 726</b>	<b>-29 003</b>	<b>2 154 723</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 133 725
årets förlust	-29 003
	<b>2 104 722</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 104 722
	<b>2 104 722</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-57 720	-58 253
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-112
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-57 720</b>	<b>-58 365</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-57 720</b>	<b>-58 365</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61 285	-44 737
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-61 283</b>	<b>-44 737</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-119 003</b>	<b>-103 102</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		90 000	75 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>90 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-29 003</b>	<b>-28 102</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-29 003</b>	<b>-28 102</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	3 204 000	3 204 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 204 000</b>	<b>3 204 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 204 000</b>	<b>3 204 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		138	136
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>138</b>	<b>136</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		573	7 594
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>573</b>	<b>7 594</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>711</b>	<b>7 730</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 204 711</b>	<b>3 211 730</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 133 725

2 161 827

Årets resultat

-29 003

-28 102

**Summa fritt eget kapital**

**2 104 722**

**2 133 725**

**Summa eget kapital**

**2 154 722**

**2 183 725**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

267 000

307 000

Övriga skulder

782 988

721 004

**Summa kortfristiga skulder**

**1 049 988**

**1 028 004**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 204 711**

**3 211 730**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 666	6 666
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 666</b>	<b>6 666</b>
Ingående avskrivningar	-6 666	-6 554
Årets avskrivningar		-112
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 666</b>	<b>-6 666</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 204 000	3 204 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 204 000</b>	<b>3 204 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 204 000</b>	<b>3 204 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Umeå 2024-03-06



Peter Forsgren