

Roos Fastighetskonsult AB

559187-1503

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karl Fredrik Erik Reinhold Roos, Styrelseledamot
2024-11-07

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget sysslar med konsultverksamhet inom fastighetsbranschen och kan komma att investera i värdepapper och eller fastigheter. Bolagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023-04-01 - 2024-03-31	2022-04-01 - 2023-03-31	2021-04-01 - 2022-03-31	2020-04-01 - 2021-03-31
Nettoomsättning	1 763 754	1 665 600	1 363 423	1 081 201
Resultat efter finansiella poster	1 740 473	1 735 265	1 352 940	1 072 822
Soliditet (%)	89	90	85	75

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	2 226 053	1 025 193	3 301 246
Balanseras i ny räkning		1 025 193	-1 025 193	0
Årets resultat			1 022 091	1 022 091
Vid årets utgång	50 000	3 251 246	1 022 091	4 323 337

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	3 251 246
Årets resultat	1 022 091
Summa	4 273 337
Disponeras enligt följande	
Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	4 273 337
Summa	4 273 337

Resultaträkning

	Not	2023-04-01	2022-04-01
	1	- 2024-03-31	- 2023-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 763 754	1 665 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 763 754	1 665 600
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-19 711	-10 103
Personalkostnader	2	-4 824	-4 736
Summa rörelsekostnader		-24 535	-14 839
Rörelseresultat		1 739 219	1 650 761
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	126 740
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 294	-40 383
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40	-1 853
Summa finansiella poster		1 254	84 504
Resultat efter finansiella poster		1 740 473	1 735 265
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-443 995	-438 859
Summa bokslutsdispositioner		-443 995	-438 859
Resultat före skatt		1 296 478	1 296 406
Skatter			
Skatt på årets resultat		-274 387	-271 213
Årets resultat		1 022 091	1 025 193

Balansräkning

	Not 1	2024-03-31	2023-03-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	6 131 355	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 131 355	0
Summa anläggningstillgångar		6 131 355	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		335 157	162 000
Övriga fordringar		17 171	19 626
Summa kortfristiga fordringar		352 328	181 626
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 801	4 700 013
Summa kassa och bank		5 801	4 700 013
Summa omsättningstillgångar		358 129	4 881 639
Summa tillgångar		6 489 484	4 881 639

Balansräkning

	Not 1	2024-03-31	2023-03-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 251 246	2 226 053
Årets resultat		1 022 091	1 025 193
Summa fritt eget kapital		4 273 337	3 251 246
Summa eget kapital		4 323 337	3 301 246
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 828 558	1 384 564
Summa obeskattade reserver		1 828 558	1 384 564
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		116 468	71 515
Övriga skulder		221 121	124 314
Summa kortfristiga skulder		337 589	195 829
Summa eget kapital och skulder		6 489 484	4 881 639

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-04-01
- 2024-03-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga fordringar

2024-03-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	6 131 355
-----------------------------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	6 131 355
------------------------------------	------------------

Redovisat värde	6 131 355
------------------------	------------------

Underskrifter

Årsredovisning för Roos Fastighetskonsult AB, 559187-1503
Avseende räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Karl Fredrik Erik Reinhold Roos
Karl Fredrik Erik Reinhold Roos
Styrelseledamot
2024-11-07