

# ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

**K.M.1 Bygg AB**  
**559180-1237**

<b>Årsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	7

## **FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 30 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 maj 2023

Konstantin Mussakulov



# ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

**K.M.1 Bygg AB**  
**559180-1237**

<b>Årsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	7



K.M.1 Bygg AB  
559180-1237

## ÅRSREDOVISNING FÖR K.M.1 BYGG AB

Styrelsen och verkställande direktören för K.M.1 Bygg AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver platsättning, byggnadsverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

##### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

#### Flerårsöversikt

Belopp i tkr	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 289	7 163	4950	2 558
Resultat efter finansiella poster	148	496	604	767
Balansomslutning	1 746	1 675	1695	892
Soliditet	50%	72%	66%	72%

#### Förändringar i eget kapital

Belopp i kr	Aktiekapital	Bundna reserver	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-	770 640	393 460	1 214 100
Disposition enligt bolagsstämman:					
- Utdelning			-450 000		-450 000
- Balanseras i ny räkning			393 460	-393 460	-
Årets resultat				117 280	117 280
<b>Utgående balans</b>	<b>50 000</b>	<b>-</b>	<b>714 100</b>	<b>117 280</b>	<b>881 380</b>

K.M.1 Bygg AB  
559180-1237

### Vinstdisposition

Till bolagsstämman förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	714 100
Årets vinst	117 280
	<u>831 380</u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

till aktieägarna utdelas	300 000
i ny räkning balanseras	531 380
	<u>831 380</u>

### Styrelsens yttrande enligt 18 kap 4 § Aktiebolagslagen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 40 procent vilket är betryggande mot bakgrund av att verksamheten sedan utgången av räkenskapsåret bedrivits med lönsamhet. Styrelsen bedömer att bolagets likviditet kan upprätthållas på en betryggande nivå. Med beaktande av relationen mellan bolagets tillgångar, skulder och eget kapital samt med hänsyn till resultatprognoser och investeringsbehov per denna dag anser vi således att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet. Den föreslagna utdelningen är även försvarlig med hänsyn till bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Utdelningen påverkar inte bolagets förmåga att fullgöra sina kort och långfristiga förpliktelser eller genomföra nödvändiga investeringar. Styrelsens uppfattning är vidare att bolagets ekonomiska ställning med beaktande av den föreslagna utdelningen är betryggande för fordringsägarna. Styrelsen kan inte heller finna andra omständigheter som föranleder att utdelning inte bör ske enligt styrelsens förslag.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i kr där ej annat anges.

K.M.1 Bygg AB  
559180-1237

2023060205446

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		6 288 564	7 162 773
Övriga rörelseintäkter		18 030	-
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>6 306 594</b>	<b>7 162 773</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 816 101	-3 491 443
Övriga externa kostnader		-313 339	-393 732
Personalkostnader	2	-3 036 773	-2 780 759
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 166 213</b>	<b>-6 665 934</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>140 381</b>	<b>496 839</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		7 584	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4	-1 301
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>7 580</b>	<b>-1 301</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>147 961</b>	<b>495 538</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>147 961</b>	<b>495 538</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-30 413	-102 081
Övriga skatter		-268	3
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>117 280</b>	<b>393 460</b>



K.M.1 Bygg AB  
559180-1237

2023060205447

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		480 777	386 734
Övriga fordringar		127 913	31 227
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		145 550	60 795
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>754 240</b>	<b>478 756</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		991 900	1 196 657
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>991 900</b>	<b>1 196 657</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 746 140</b>	<b>1 675 413</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 746 140</b>	<b>1 675 413</b>



K.M.1 Bygg AB  
559180-1237

2023060205448

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		714 100	770 640
Årets resultat		117 280	393 460
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>831 380</b>	<b>1 164 100</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>881 380</b>	<b>1 214 100</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		292 442	192 133
Skatteskulder		-	980
Övriga skulder		154 687	110 289
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		417 631	157 911
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>864 760</b>	<b>461 313</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 746 140</b>	<b>1 675 413</b>



K.M.1 Bygg AB  
559180-1237

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### *Allmänna redovisningsprinciper*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

#### Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges. Avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade.

Not 2 Anställda under räkenskapsåret	2022	2021
Anställda under räkenskapsåret uppgått till 4 st (4).		
Män	3	3
Kvinnor	1	1

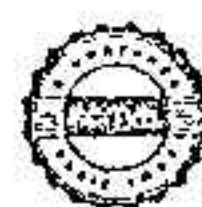
Stockholm den

Konstantin Mussakulov  
Verkställande Direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den

RSM Stockholm AB

Per-Johan Elert  
Auktoriserad revisor



# Verifikat

Transaktion 092221.15557493642737

## Dokument

ÅR 2022 - K.M.1 Bygg AB  
Huvuddokument  
7 sidor  
Startades 2023-05-29 10:54:02 CEST (+0200) av Per-  
Johan Elert (PE)  
Färdigställt 2023-05-29 12:48:08 CEST (+0200)

## Signerande parter

Per-Johan Elert (PE)  
RSM Stockholm AB  
[per-johan.elert@rsm.se](mailto:per-johan.elert@rsm.se)



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "PER-  
JOHAN ELERT"  
Signerade 2023-05-29 12:48:08 CEST (+0200)

Konstantin Mussakulov (KM)  
[info@km1bygg.com](mailto:info@km1bygg.com)



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"KONSTANTIN MUSSAKULOV"  
Signerade 2023-05-29 12:19:58 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i K.M.1BYGG AB, org.nr. 559180-1237

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för K.M.1BYGG AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K.M.1BYGG AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt *International Standards on Auditing (ISA)* och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till K.M.1BYGG AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2021 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2021 har därmed inte utförts.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för K.M.1BYGG AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till K.M.1BYGG AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av den elektroniska signeringen

RSM Stockholm AB

Per-Johan Elert  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557493643363

## Dokument

Revisionsberättelse KM1 Bygg AB

Huvuddokument

1 sida

Startades 2023-05-29 10:57:43 CEST (+0200) av Per-Johan Elert (PE)

Färdigställt 2023-05-29 12:49:10 CEST (+0200)

## Signerande parter

Per-Johan Elert (PE)

RSM Stockholm AB

*per-johan.elert@rsm.se*



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "PER-JOHAN ELERT"

Signerade 2023-05-29 12:49:10 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

