

Årsredovisning för  
**Fastigheten Bruksgatan 6 AB**

556137-4074

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Tord Haugli  
Styrelseledamot

2024-01-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastigheten Bruksgatan 6 AB, 556137-4074, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västmanland registrerades år 1970 och bedriver fastighetsförvaltning samt uthyrning av fastigheter.

Ägerförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till LETO Holding AB, 556917-3551

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget fick betala tillbaka erhållet Corona-stöd, vilket resulterade i ett negativt rörelseresultat för bokföringsåret.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	729 849	649 574	528 701	800 103
Resultat efter finansiella poster	-526 777	15 304	23 988	5 222
Soliditet %	11,2	17	18	19,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	820 000	20 000	654 484	15 304
Balanseras i ny räkning			15 304	-15 304
Årets resultat				-526 777
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>820 000</b>	<b>20 000</b>	<b>669 788</b>	<b>-526 777</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	669 788
Årets resultat	-526 777
<b>Summa</b>	<b>143 011</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	143 011
<b>Summa</b>	<b>143 011</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		729 849	649 574
Övriga rörelseintäkter		-289 287	214 827
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>440 562</b>	<b>864 401</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-3 046
Övriga externa kostnader		-323 694	-361 835
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-183 641	-168 562
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-507 335</b>	<b>-533 443</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-66 773</b>	<b>330 958</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-460 096	-315 654
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-460 004</b>	<b>-315 654</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-526 777</b>	<b>15 304</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-526 777</b>	<b>15 304</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-526 777</b>	<b>15 304</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	8 020 991	8 070 367
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 020 991</b>	<b>8 070 367</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 020 991</b>	<b>8 070 367</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		322 330	395 459
Övriga fordringar		1 313	29 604
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		387 763	357 921
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>711 406</b>	<b>782 984</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 010	24 143
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 010</b>	<b>24 143</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>717 416</b>	<b>807 127</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 738 407</b>	<b>8 877 494</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		820 000	820 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>840 000</b>	<b>840 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		669 788	654 484
Årets resultat		-526 777	15 304
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>143 011</b>	<b>669 788</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>983 011</b>	<b>1 509 788</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 993 101	6 185 622
Skulder till koncernföretag		1 000 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 993 101</b>	<b>6 185 622</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		40 011	31 373
Skulder till koncernföretag		679 183	1 150 711
Övriga skulder		43 102	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>762 295</b>	<b>1 182 084</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 738 407</b>	<b>8 877 494</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 480 344	8 724 687
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	134 265	755 657
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 614 609</b>	<b>9 480 344</b>
Ingående avskrivningar	-1 409 977	-1 241 415
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-183 641	-168 562
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 593 618</b>	<b>-1 409 977</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 020 991</b>	<b>8 070 367</b>

### Not 3 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Fastighetsinteckningar	5 794 000	5 794 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>6 294 000</b>	<b>6 294 000</b>

## Underskrifter

Skultuna

Tord Haugli 2023-12-29  
Tord Haugli Datum  
Styrelseordförande

Mirja Leena Hietalahti 2023-12-29  
Haugli Datum  
Mirja Leena  
Hietalahti Haugli  
Styrelseledamot

Sven-Johan Erberth 2023-12-29  
Sven-Johan Erberth Datum  
Styrelseledamot