

Årsredovisning
för
Värnamo City AB
556545-6497

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Samuelsson, Styrelseledamot
2025-04-24

Styrelsen för Värnamo City AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

VÄRNAMO CITY AB är ett samverkansbolag och operativ enhet för fastighetsägarna, köpmännen och kommunen, som skall profilera en bra och trivsamt handel, upplevelse, utsmyckning, underhållning, säkerhet med mera i Värnamo centrum.

ÄGARFÖRHÅLLANDEN

Värnamo City AB ägs till 50 % av fastighetsägarna, 40 % av Värnamo Handel och 10 % av Värnamo kommun. Värnamo City AB är en viktig del i Värnamo kommuns vision:

Värnamo kommun - Den mänskliga tillväxtkommunen

Med ett levande och aktivt city är vi en av nyckelspelarna för att skapa rätt förutsättningar för näringslivet, skolan, kulturen och föreningslivet att växa tillsammans med de övergripande målsättningarna.

VÄRNAMO CITYS AFFÄRSIDE

Värnamo City ska genom rätt marknadsföring och samarbeten skapa en attraktiv citykärna för såväl ägare som besökare. Marknadsföring ska ske i rätt kanaler vid rätt tidpunkt och ske utan eget vinstintresse.

VÄRNAMO CITYS VISION

"Värnamo City - Din självklara mötesplats"

Företaget har sitt säte i Jönköpings län, Värnamo kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

STRATEGISKA HÖJDPUNKTER 2024

Följande strategiska vägval kan anses vara 2024 års höjdpunkter:

o Värnamo City har under året jobbat med våra strategiska fokusområden:

- Förtäta centrum
- Tillgänglighet
- Mötesplatser och attraktivitet

o Värnamo City har under hösten blivit medlemmar i svenska stadskärnor

o Med närmare 6 000 följare på Facebook, 5 200 följare på Instagram är Värnamo Citys digitala kanaler viktiga nyhets- och marknadsföringskanaler för hela kommunen

o Under hösten tog Värnamo City över all administration av vår lokala valuta, Värnamo Handels presentkort

URVAL AV AKTIVITETER 2024

Värnamo City skapar mervärden för såväl näringsidkare som besökare genom att erbjuda en mängd olika aktiviteter under året. Bland de viktigaste under 2024 kan nämnas:

- o Våra marknader som genomförs tre gånger per år i mars, augusti och oktober
- o Värnamokalaset i maj som är kommunens största årligen genomförda arrangemang
- o Värnamo City och Värnamo Handel ansvarade för modevisningen under Värnamodagarna i augusti
- o December månad med tävlingar och aktiviteter för hela familjen
- o Presentkortet "Vår lokala valuta" är en viktig och nödvändig satsning på handeln i hela kommunen
- o Vi har kompletterat julbelysningen med slingor utmed allén vid Galleria Flanaden.

EN FRAMÅTBlick

I vår vision för Värnamo City ligger fokus på att utveckla en levande och attraktiv stadskärna. Vi strävar efter att berika centrum med en blandning av butiker, kultur och nöjen för att göra det till en plats där både invånare och besökare trivs.

Nedan följer ett urval av viktiga punkter som vi kommer att jobba med framåt.

Samverkan med näringslivet - Ett ökat samarbete med det lokala näringslivet är centralt för att stärka ekonomin och gemenskapen i Värnamo

Trygghet och säkerhet - Att skapa en säker och välkomnande miljö är en prioritet, vilket bidrar till stadens attraktivitet.

Ån Lagan - Vi ser stora möjligheter att integrera ån Lagan i stadslivet, vilket skapar nya mötesplatser och aktiviteter.

Evenemang - Vi planerar att anordna fler evenemang som tilltalar en bred publik, vilket kommer att bidra till en livlig och dynamisk atmosfär i Värnamo city.

Tillgänglighet - Det ska vara enkelt att ta sig till city oavsett om man väljer bil, går, cyklar eller väljer kollektivtrafik. Vi behöver även få tydligare skyltning för de som besöker oss för första gången.

Vår ambition är att Värnamo city inte bara ska vara stadens hjärta utan också en stolthet och attraktion för alla.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 974	2 086	1 715	1 696
Resultat efter finansiella poster	560	386	-7	111
Soliditet (%)	65	62	81	35

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	12 000	462 103	243 009	817 112
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			243 009	-243 009	0
Årets resultat				333 537	333 537
Belopp vid årets utgång	100 000	12 000	705 112	333 537	1 150 649

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	705 112
årets vinst	333 537
	1 038 649
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 038 649
	1 038 649

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 974 104	2 085 793
Övriga rörelseintäkter	1 071 355	588 744
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 045 459	2 674 537

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-2 465 824	-2 259 978
Personalkostnader	0	-200
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-34 919	-39 211
Summa rörelsekostnader	-2 500 743	-2 299 389
Rörelseresultat	544 716	375 148

Finansiella poster

Ränteintäkter	18 721	11 415
Räntekostnader	-3 038	-319
Summa finansiella poster	15 683	11 096
Resultat efter finansiella poster	560 399	386 244

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-140 000	-78 000
Förändring av överavskrivningar	4 000	1 000
Summa bokslutsdispositioner	-136 000	-77 000
Resultat före skatt	424 399	309 244

Skatter

Skatt på årets resultat	-90 862	-66 235
Årets resultat	333 537	243 009

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

2

79 216

114 135

Summa materiella anläggningstillgångar

79 216

114 135

Summa anläggningstillgångar

79 216

114 135

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

433 916

393 537

Övriga fordringar

36 116

1 096

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

173 872

96 651

Summa kortfristiga fordringar

643 904

491 284

Kassa och bank

Kassa och bank

1 495 558

1 016 770

Summa kassa och bank

1 495 558

1 016 770

Summa omsättningstillgångar

2 139 462

1 508 054

SUMMA TILLGÅNGAR

2 218 678

1 622 189

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

12 000

12 000

Summa bundet eget kapital

112 000

112 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

705 112

462 103

Årets resultat

333 537

243 009

Summa fritt eget kapital

1 038 649

705 112

Summa eget kapital

1 150 649

817 112

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

345 000

205 000

Akkumulerade överavskrivningar

18 000

22 000

Summa obeskattade reserver

363 000

227 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

35 952

47 278

Skatteskulder

77 885

28 351

Övriga skulder

401 192

337 136

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

190 000

165 312

Summa kortfristiga skulder

705 029

578 077

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 218 678

1 622 189

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

5 år

Not 2 Inventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	282 791	206 961
Inköp	0	75 830
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	282 791	282 791
Ingående avskrivningar	-168 656	-129 445
Årets avskrivningar	-34 919	-39 211
Utgående ackumulerade avskrivningar	-203 575	-168 656
Utgående redovisat värde	79 216	114 135

Värnamo 2025-02-06

Peter Samuelsson
Peter Samuelsson
Ordförande

Carl Schrewelius
Carl Schrewelius

Cecilia Ek
Cecilia Ek

Jenny Kask
Jenny Kask

Rasmus Olsson Schrewelius
Rasmus Olsson Schrewelius

Tobias Pettersson
Tobias Pettersson

Jonathan Möller
Jonathan Möller

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-02-06

Helen Blomstrand
Helen Blomstrand
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Värnamo City AB

Org.nr 556545-6497

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Värnamo City AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Värnamo City ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Värnamo City AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina

uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Värnamo City AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Värnamo City AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo 2025-02-06

Helen Blomstrand
Helen Blomstrand
Godkänd revisor