

Årsredovisning
för
Fastighets Ly & Lam Aktiebolag
559111-6248

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets Ly & Lam Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falköping den 25 juni 2023

Cathy Lam



Årsredovisning
för
Fastighets Ly & Lam Aktiebolag

559111-6248

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Styrelsen för Fastighets Ly & Lam Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Tandläkarteam Ly & Lam AB, 556931-3256.

Bolaget innehar samtliga aktier i tre dotterbolag, Stenbacken 6 AB, 559212-0256, Södra Bäckevägen AB, 559264-0253 och Uddevalla Murgrönan AB, 559325-9681.

Dotterbolagen bedriver alla fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Falköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	606	940	1 081
Resultat efter finansiella poster	-9	2 916	559	558
Soliditet (%)	19,8	21,2	20,7	4,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 266 100	2 313 704	5 629 804
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 313 704	-2 313 704	0
Återbetalning aktieägartillskott		-2 677 000		-2 677 000
Årets resultat			362 238	362 238
Belopp vid årets utgång	50 000	2 902 804	362 238	3 315 042

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 902 804
årets vinst	362 238
	3 265 042
disponeras så att i ny räkning överföres	3 265 042
	3 265 042

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

606 037

Övriga rörelseintäkter

9 877

2 756 553

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

9 877

3 362 590

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 923

-405 472

Personalkostnader

2

0

0

Summa rörelsekostnader

-15 923

-405 472

Rörelseresultat

-6 046

2 957 118

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 602

-41 513

Summa finansiella poster

-2 602

-41 513

Resultat efter finansiella poster

-8 648

2 915 605

Resultat före skatt

-8 648

2 915 605

Skatter

Skatt på årets resultat

-41

-601 901

Skatt på ändrad taxering

370 927

0

Årets resultat

362 238

2 313 704

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Tecknat men ej inbetalt kapital

1 000 000

1 000 000

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

10 464 515

10 464 515

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 464 515

10 464 515

Summa anläggningstillgångar

10 464 515

10 464 515

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

908 021

8 579 753

Övriga fordringar

5 318 567

6 726 101

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

9 673

Summa kortfristiga fordringar

6 226 588

15 315 527

Kassa och bank

Kassa och bank

11 169

725 245

Summa kassa och bank

11 169

725 245

Summa omsättningstillgångar

6 237 757

16 040 772

SUMMA TILLGÅNGAR

17 702 272

27 505 287

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 902 804

3 266 100

Årets resultat

362 238

2 313 704

Summa fritt eget kapital

3 265 042

5 579 804

Summa eget kapital

3 315 042

5 629 804

Långfristiga skulder

Övriga skulder

13 350 096

16 307 596

Summa långfristiga skulder

13 350 096

16 307 596

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

513 605

Övriga skulder

37 134

4 054 282

Summa kortfristiga skulder

37 134

4 567 887

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 702 272

26 505 287

Ej bokfört resultat

1 000 000

1 000 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

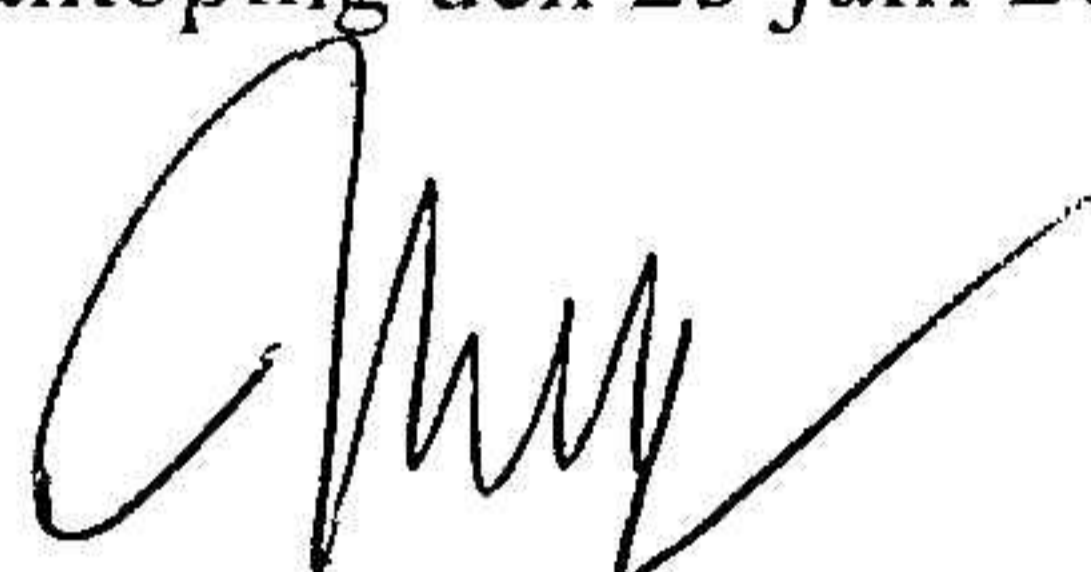
	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	7 896 628
Försäljningar/utrangeringar	0	-7 896 628
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-466 875
Försäljningar/utrangeringar	0	466 875
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

2023112401677

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 464 515	3 370 962
Inköp	0	10 464 515
Försäljningar	0	-3 370 962
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 464 515	10 464 515
Utgående redovisat värde	10 464 515	10 464 515

Falköping den 25 juni 2023



Cathy Lam