

Årsredovisning för

Karneolen 2 AB

559366-3635

Räkenskapsåret

2022-02-18 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Karneolen 2 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vänersborg 2023-06-29



Felix Andersson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Karneolen 2 AB, 559366-3635, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-18 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vänersborg registrerades år 2022. Bolaget bedriver uthyrning av lägenheter.

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2022/2022

Nettoomsättning	-
Resultat efter finansiella poster	24 420
Soliditet, %	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid bildande av bolaget	25 000		
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			19 390
Vid årets slut	25 000		19 390

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:

Årets resultat	19 390
Totalt	19 390
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	19 390
Summa	19 390

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2022071716765

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-02-18- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Övriga rörelseintäkter		175 040
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		175 040
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-58 188
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-58 520
Summa rörelsekostnader		-116 708
Rörelseresultat		58 332
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 912
Summa finansiella poster		-33 912
Resultat efter finansiella poster		24 420
Bokslutsdispositioner		
Resultat före skatt		24 420
Skatter		
Skatt på årets resultat		-5 030
Årets resultat		19 390

2023071716766

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	3	2 867 480
Summa materiella anläggningstillgångar		2 867 480
Summa anläggningstillgångar		2 867 480
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		120 759
Summa kassa och bank		120 759
Summa omsättningstillgångar		120 759
SUMMA TILLGÅNGAR		2 988 239

2023071716767

Balansräkning

Belopp i kr Not 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat	19 390
Summa fritt eget kapital	19 390

Summa eget kapital	44 390
---------------------------	---------------

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	1 994 625
Summa långfristiga skulder	1 994 625

Kortfristiga skulder

Skatteskulder	5 030
Övriga skulder	920 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	24 194
Summa kortfristiga skulder	949 224

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 988 239
---------------------------------------	------------------

2023071716768

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Nyanskaffningar	2 926 000
	<u>2 926 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	
-Årets avskrivning enligt plan	-58 520
	<u>-58 520</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>2 867 480</u>

Underskrifter

Vänersborg 2023-06-29



Felix Andersson
Styrelseordförande



Sebastian Holtersson
Verkställande direktör



Björn Andersson
Styrelseledamot



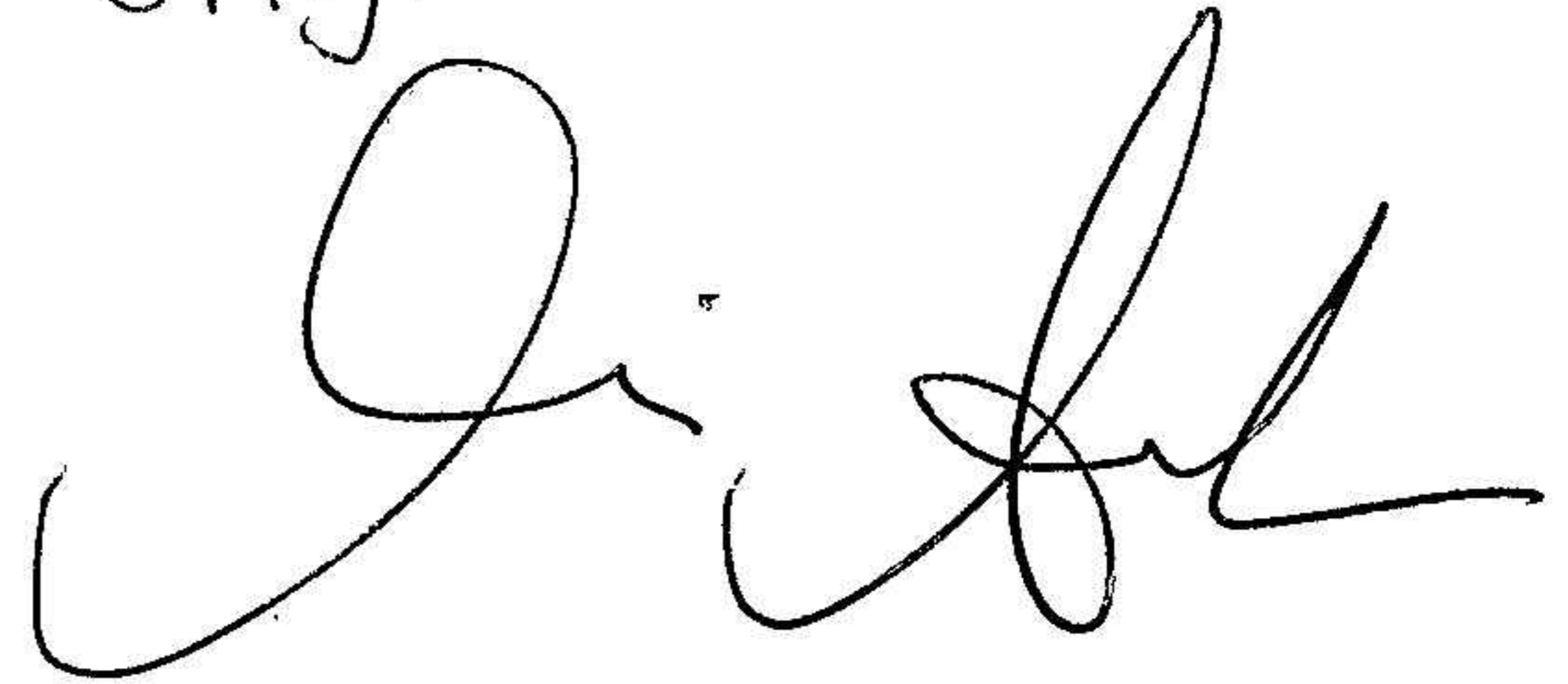
Mattias Holtersson
Styrelseledamot



Pär Höglund
Styrelseledamot

Kopior överensstämmer m.

originalet



2023071716770