Å R S R E D O V I S N I N G

för

Mäklarföretaget Bengt Janson & Son AB

Org.nr. 556225-0588

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	**Sida**
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Bengt Janson, Styrelseledamot
2024-05-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva mäkleriverksamhet avseende fastigheter och bostadsrätter, fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.
Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	74 082	352 347	562 600	85 359
Resultat efter finansiella poster	-163 279	90 897	195 280	-92 002
Soliditet (%)	98,81	98,44	85,68	53,65

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	769 306	90 897	980 203
Utdelning			-195 000	0	-195 000
Balanseras i ny räkning			90 897	-90 897	0
Årets resultat				-163 279	-163 279
Belopp vid årets utgång	**100 000**	**20 000**	**665 203**	**-163 279**	**621 924**

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	665 203
Årets resultat	-163 279
	501 924
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	501 924
	501 924

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		74 082	352 347
Övriga rörelseintäkter		19 040	150 971
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		93 122	503 318
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-156 441	-301 055
Personalkostnader	2	-5 854	-103 507
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-94 671	-7 889
Summa rörelsekostnader		-256 966	-412 451
Rörelseresultat		-163 844	90 867
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		565	30
Summa finansiella poster		565	30
Resultat efter finansiella poster		-163 279	90 897
Resultat före skatt		-163 279	90 897
Årets resultat		**-163 279**	**90 897**

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	370 797	465 468
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	6 440	6 440
Summa materiella anläggningstillgångar		377 237	471 908
Summa anläggningstillgångar		377 237	471 908
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		67 973	39 683
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 108	11 221
Summa kortfristiga fordringar		82 081	50 904
Kassa och bank			
Kassa och bank		170 083	472 845
Summa kassa och bank		170 083	472 845
Summa omsättningstillgångar		252 164	523 749
SUMMA TILLGÅNGAR		**629 401**	**995 657**

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		665 203	769 306
Årets resultat		-163 279	90 897
Summa fritt eget kapital		501 924	860 203
Summa eget kapital		621 924	980 203
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	4 671
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 477	10 783
Summa kortfristiga skulder		7 477	15 454
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**629 401**	**995 657**

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	**Antal år**
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	**2023**	**2022**
Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	**2023-12-31**	**2022-12-31**
Ingående anskaffningsvärden	649 063	428 956
Inköp	0	473 357
Försäljningar/utrangeringar	0	-253 250
Utgående anskaffningsvärden	649 063	649 063
Ingående avskrivningar	-183 595	-179 927
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	4 221
Årets avskrivningar	-94 671	-7 889
Utgående avskrivningar	-278 266	-183 595
Redovisat värde	370 797	465 468

Not 4	Övriga materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 440	6 440
	Inköp	0	0
	Utgående anskaffningsvärden	6 440	6 440
	Redovisat värde	6 440	6 440

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	150 000	150 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Bengt Janson
Bengt Janson

2024-05-17