

ÅRSREDOVISNING

för

Dåntorp Konsult & Förvaltning AB

Org.nr. 556544-6340

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bo Lindholm, Styrelseledamot

2024-07-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är förvaltning av fast och lös egendom

Företagets säte är Tyresö

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	61 815	-185 449	51 007	-267 650
Soliditet (%)	6,53	4,34	4,97	3,41

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	34 624	-9 449	145 175
Balanseras i ny räkning			-9 449	9 449	0
Årets resultat				48 778	48 778
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>25 175</u>	<u>48 778</u>	<u>193 953</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	25 175
Årets resultat	<u>48 778</u>
	73 953

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>73 953</u>
	73 953

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		320 541	170 776
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>320 541</u>	<u>170 776</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-123 613	-318 429
Personalkostnader		-110 210	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-27 620	-30 512
Summa rörelsekostnader		<u>-261 443</u>	<u>-348 941</u>
Rörelseresultat		59 098	-178 165
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 717	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-7 284
Summa finansiella poster		<u>2 717</u>	<u>-7 284</u>
Resultat efter finansiella poster		61 815	-185 449
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		0	176 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>176 000</u>
Resultat före skatt		61 815	-9 449
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 037	0
Årets resultat		<u>48 778</u>	<u>-9 449</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	24 390	47 230
Inventarier, verktyg och installationer	3	9 560	14 340
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>33 950</u>	<u>61 570</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		1 290 147	1 290 147
Andra långfristiga värdepappersinnehav		100 100	100 100
Andra långfristiga fordringar		419 338	419 338
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>1 809 585</u>	<u>1 809 585</u>
Summa anläggningstillgångar		1 843 535	1 871 155
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		103 757	124 441
Fordringar hos koncernföretag		811 207	1 261 207
Övriga fordringar		37 616	11 540
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 500	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>956 080</u>	<u>1 397 188</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		168 276	75 490
Summa kassa och bank		<u>168 276</u>	<u>75 490</u>
Summa omsättningstillgångar		1 124 356	1 472 678
SUMMA TILLGÅNGAR		2 967 891	3 343 833

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		25 175	34 624
Årets resultat		48 778	-9 449
Summa fritt eget kapital		<u>73 953</u>	<u>25 175</u>
Summa eget kapital		193 953	145 175
Avsättningar			
Övriga avsättningar		2 380 000	2 380 000
Summa avsättningar		<u>2 380 000</u>	<u>2 380 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		73 837	73 837
Skatteskulder		1 617	0
Övriga skulder		318 484	712 113
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	32 708
Summa kortfristiga skulder		<u>393 938</u>	<u>818 658</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 967 891	3 343 833

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>667 688</u>	<u>667 688</u>
	Utgående anskaffningsvärden	667 688	667 688
	Årets avskrivningar	<u>-22 840</u>	<u>-25 732</u>
	Redovisat värde	24 390	47 230

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>23 900</u>	<u>23 900</u>
	Utgående anskaffningsvärden	23 900	23 900
	Årets avskrivningar	<u>4 780</u>	<u>-4 780</u>
	Redovisat värde	9 560	14 340

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	562 000	562 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Tyresö

Bo lindholm

Bo lindholm

2024-06-30