

# Årsredovisning

för

## Lindec Holding AB

559118-6761

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lindec Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-02-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västra Frölunda 2026-02-23

  
Hans-Christian Voeler

# Årsredovisning

för

## Lindec Holding AB

559118-6761

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för Lindec Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget registrerades år 2017 och är moderbolag till AB Lindec, org.nr. 556132-8005 samt AB Toolfloor Sweden, org.nr 556655-2930, båda med säte i Göteborg.

Bolagets verksamhet är förvaltning av fast och lös egendom.

Koncernredovisning upprättas ej enligt reglerna i 7 kap. 3§ Årsredovisningslagen.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 002	-2	2 915	3 065
Soliditet (%)	79,1	80,4	82,3	83,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Fri överkurs- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	31 000	1 526 833	1 679 668	3 060 264	6 347 765
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-3 200 000		-3 200 000
Balanseras i ny räkning				3 060 264	-3 060 264	0
Årets resultat					1 762 941	1 762 941
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>31 000</b>	<b>1 526 833</b>	<b>1 539 932</b>	<b>1 762 941</b>	<b>4 910 706</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 066 765
årets vinst	1 762 941
	<b>4 829 706</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (5 500 kronor per aktie)	2 750 000
i ny räkning överföres	2 079 706
	<b>4 829 706</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not                      2025-01-01                      2024-01-01  
                                 -2025-12-31                      -2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**                      0                      0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader                      -5 250                      -14 400

**Summa rörelsekostnader**                      -5 250                      -14 400

**Rörelseresultat**                      -5 250                      -14 400

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag                      1 000 000                      0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                      7 593                      12 737

**Summa finansiella poster**                      1 007 593                      12 737

**Resultat efter finansiella poster**                      1 002 343                      -1 663

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag                      0                      4 100 000

Förändring av periodiseringsfonder                      1 000 000                      -200 000

**Summa bokslutsdispositioner**                      1 000 000                      3 900 000

**Resultat före skatt**                      2 002 343                      3 898 337

### Skatter

Skatt på årets resultat                      -239 402                      -838 073

**Årets resultat**                      1 762 941                      3 060 264

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	4 866 000	4 866 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 866 000</b>	<b>4 866 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 866 000</b>	<b>4 866 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		6 009 670	8 209 670
Övriga fordringar		209 794	643 374
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 219 464</b>	<b>8 853 044</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		649 644	597 931
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>649 644</b>	<b>597 931</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 869 108</b>	<b>9 450 975</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 735 108</b>	<b>14 316 975</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Reservfond

31 000

31 000

**Summa bundet eget kapital**

**81 000**

**81 000**

##### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

1 526 833

1 526 833

Balanserat resultat

1 539 932

1 679 668

Årets resultat

1 762 941

3 060 264

**Summa fritt eget kapital**

**4 829 706**

**6 266 765**

**Summa eget kapital**

**4 910 706**

**6 347 765**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

5 500 000

6 500 000

**Summa obeskattade reserver**

**5 500 000**

**6 500 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

239 402

440 210

Övriga skulder

1 070 000

1 014 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 324 402**

**1 469 210**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 735 108**

**14 316 975**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 866 000	180 000
Omklassificeringar	0	-180 000
Förvärv genom fusion med dotterbolag	0	4 866 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 866 000</b>	<b>4 866 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 866 000</b>	<b>4 866 000</b>

### Not 3 Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
AB Lindec	100%	100%	1 000	4 766 000
AB Toolfloor Sweden	100%	100%	1 000	100 000
				<b>4 866 000</b>

	Org.nr	Säte
AB Lindec	556439-0937	Göteborg
AB Toolfloor Sweden	556132-8005	Göteborg

Årsredovisningen beslutades den 17 februari 2026

Västra Frölunda

Lindec Holding AB  
Org.nr/559118-6761

7 (7)

  
Hans-Christian Voeler

2026-02-17

Min revisionsberättelse har lämnats 23/2 2026

  
Stefan Andersson  
Auktoriserad revisor

2026022704624

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Lindec Holding AB**  
Org.nr 559118-6761

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lindec Holding AB räkenskapsåret 250101-251231.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindec Holding AB finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lindec Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig

2026022704626

felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lindec Holding AB för räkenskapsåret 250101-251231 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lindec Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen. Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 23/2 2026

  
Stefan Andersson  
Auktoriserad revisor