

# ÅRSREDOVISNING

## för

### Uljaberg Intressenter AB

Org.nr. 556761-4945

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 6    |
| - underskrifter          | 8    |

Undertecknad styrelseledamot i Uljaberg Intressenter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Stockholm 2025-07-04

  
Gustaf Hybbinette

# ÅRSREDOVISNING

för

## Uljaberg Intressenter AB

Org.nr. 556761-4945

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 6    |
| - underskrifter          | 8    |

# Uljaberg Intressenter AB

Org.nr. 556761-4945

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, äga och förvalta bolag samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Östergötlands län, Linköpings kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har minskat pga minskat hyresunderlag.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

|                                   | 2024   | 2023  | 2022  | 2021  |
|-----------------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning                   | 2 505  | 5 255 | 3 957 | 3 331 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 589 | 958   | 83    | 74    |
| Soliditet (%)                     | 18     | 21    | 18    | 18    |

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

|                                 | Aktiekapital | Uppskrivningsfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|---------------------------------|--------------|-------------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång         | 100 000      | 18 117 993        | -10 750 472         | 958 383        | 8 425 904          |
| Upplösning av uppskrivningsfond |              | -376 499          | 376 499             |                | 0                  |
| Balanseras i ny räkning         |              |                   | 958 383             | -958 383       | 0                  |
| Årets resultat                  |              |                   |                     | -1 588 830     | -1 588 830         |
| Belopp vid årets utgång         | 100 000      | 17 741 494        | -9 415 590          | -1 588 830     | 6 837 074          |

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Balanserat resultat | -9 415 590         |
| Årets resultat      | -1 588 830         |
|                     | <u>-11 004 420</u> |

Förslag till disposition:

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Balanseras i ny räkning | -11 004 420        |
|                         | <u>-11 004 420</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025072406972

Penneo dokumentnyckel: 9KKOJ-YTM6J-LTC1Q-561WP-NPLND-QTGRO

# Uljaberg Intressenter AB

Org.nr. 556761-4945

## RESULTATRÄKNING

|   | Not | 2024-01-01<br>2024-12-31 | 2023-01-01<br>2023-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |     |                          |                          |
| Nettoomsättning   |     | 2 504 982                | 5 254 692                |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 0                        | 226 320                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <u>2 504 982</u>         | <u>5 481 012</u>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader  |     | -1 263 620               | -2 123 730               |
| Personalkostnader   |     | -816                     | -445                     |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -998 165                 | -965 741                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <u>-2 262 601</u>        | <u>-3 089 916</u>        |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | 242 381                  | 2 391 096                |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |     | 42 027                   | 14 579                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -1 873 238               | -1 447 292               |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <u>-1 831 211</u>        | <u>-1 432 713</u>        |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | -1 588 830               | 958 383                  |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | -1 588 830               | 958 383                  |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <u>-1 588 830</u>        | <u>958 383</u>           |

2025072406973

Perneo dokumenttrycker: 9KKUJ-YTM6-LTC:1Q-561WP-NPLND-QTGRO

# Uljaberg Intressenter AB

Org.nr. 556761-4945

## BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

30 075 358

30 713 599

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

727 827

1 055 327

Inventarier, verktyg och installationer

4

13 696

0

Bilar och andra transportmedel

5

116 000

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

30 932 881

31 768 926

##### Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4 792 264

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

4 792 264

0

**Summa anläggningstillgångar**

35 725 145

31 768 926

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

936 027

211 603

Fordringar hos koncernföretag

0

4 390 741

Övriga fordringar

26 386

54 904

**Summa kortfristiga fordringar**

962 413

4 657 248

##### Kassa och bank

Kassa och bank

832 024

2 835 936

**Summa kassa och bank**

832 024

2 835 936

**Summa omsättningstillgångar**

1 794 437

7 493 184

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**37 519 582**

**39 262 110**

2025072406974

Penneo dokumenttryckel: 9KK0J-YTM6-LTCTQ-S6TWP-NPLND-QTGRO

# Uljaberg Intressenter AB

Org.nr. 556761-4945

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

Uppskrivningsfond

Summa bundet eget kapital

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2024-12-31

2023-12-31

100 000

17 741 494

17 841 494

-9 415 590

-1 588 830

-11 004 420

6 837 074

25 888 500

3 263 889

29 152 389

134 520

81 344

0

1 228 187

86 068

1 530 119

37 519 582

100 000

18 117 993

18 217 993

-10 750 472

958 383

-9 792 089

8 425 904

25 895 500

2 975 221

28 870 721

0

190 233

405 600

1 293 584

76 068

1 965 485

39 262 110

2025072406975

7

Penneo dokumenttryck: 9KK0J-YTM6J-LTC1Q-561WFP-NPLND-QT6NO

# Uljaberg Intressenter AB

Org.nr. 556761-4945

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

|  | <u>Antal år</u> |
|--|-----------------|
| Byggnader                                | 50              |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5               |
| Moduler                                  | 10              |
| Bilar och andra transportmedel           | 5               |

### Not 2 Byggnader och mark

|   | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 16 609 000 | 16 609 000 |
| Utgående anskaffningsvärden               | 16 609 000 | 16 609 000 |
| Ingående avskrivningar                    | -4 013 395 | -3 751 653 |
| Årets avskrivningar                       | -261 742   | -261 742   |
| Utgående avskrivningar                    | -4 275 137 | -4 013 395 |
| Ingående uppskrivningar                   | 18 117 993 | 18 494 492 |
| Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp | -376 499   | -376 499   |
| Utgående uppskrivningar                   | 17 741 494 | 18 117 993 |
| Redovisat värde                           | 30 075 357 | 30 713 598 |

*Taxeringsvärden*

|                    |            |            |
|--------------------|------------|------------|
| Byggnader och mark | 14 283 000 | 14 251 267 |
|                    | 14 283 000 | 14 251 267 |

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

|                             | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 348 603  | 4 348 603  |
| Utgående anskaffningsvärden | 4 348 603  | 4 348 603  |
| Ingående avskrivningar      | -3 293 276 | -2 965 776 |
| Årets avskrivningar         | -327 500   | -327 500   |
| Utgående avskrivningar      | -3 620 776 | -3 293 276 |
| Redovisat värde             | 727 827    | 1 055 327  |

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

|                             | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Inköp                       | 17 120     | 0          |
| Utgående anskaffningsvärden | 17 120     | 0          |
| Årets avskrivningar         | -3 424     | 0          |
| Utgående avskrivningar      | -3 424     | 0          |
| Redovisat värde             | 13 696     | 0          |

### Not 5 Bilar och andra transportmedel

|                             | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Inköp                       | 145 000    | 0          |
| Utgående anskaffningsvärden | 145 000    | 0          |
| Årets avskrivningar         | -29 000    | 0          |
| Utgående avskrivningar      | -29 000    | 0          |
| Redovisat värde             | 116 000    | 0          |

2025072406976

Penneo dokumenttryckel: 9KKOJ-YTM6J-LTC1Q-S61WP-NPLND-QTGRO

# Uljaberg Intressenter AB

Org.nr. 556761-4945

## NOTER

2025072406977

| Not 6 | Uppskrivningsfond                | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|----------------------------------|------------|------------|
|       | Belopp vid årets ingång          | 18 117 993 | 18 494 492 |
|       | Avskrivning på uppskrivet belopp | -376 499   | -376 499   |
|       | Belopp vid årets utgång          | 17 741 494 | 18 117 993 |

På grund av att det bokförda på bolagets fastigheter är väsentligt högre än det skattemässiga anskaffningsvärdet betyder det att det föreligger en betydande latent skatteskuld. Den latent skatteskulden uppgår per 20241231 till 3.654.748 kr. Denna skatteskuld redovisas inte på annat sätt än som upplysning i denna not.

| Not 7 | Långfristiga skulder     | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|--------------------------|------------|------------|
|       | Förfaller senare än 5 år | 29 152 389 | 28 870 721 |

| Not 8 | Ställda säkerheter     | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|------------------------|------------|------------|
|       | Fastighetsinteckningar | 32 690 000 | 32 690 000 |

### Not 9 Upplysning om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till Synergy Tower AB, org nr 556686-5712. Med stöd av ABL 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

### Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Penneo dokumentnyckel: 9KK0J-YTM6J-LTC1Q-561WP-NPLND-QTGRO

# Uljaberg Intressenter AB

Org.nr. 556761-4945

Stockholm

det datum som framgår av min elektroniska underskrift

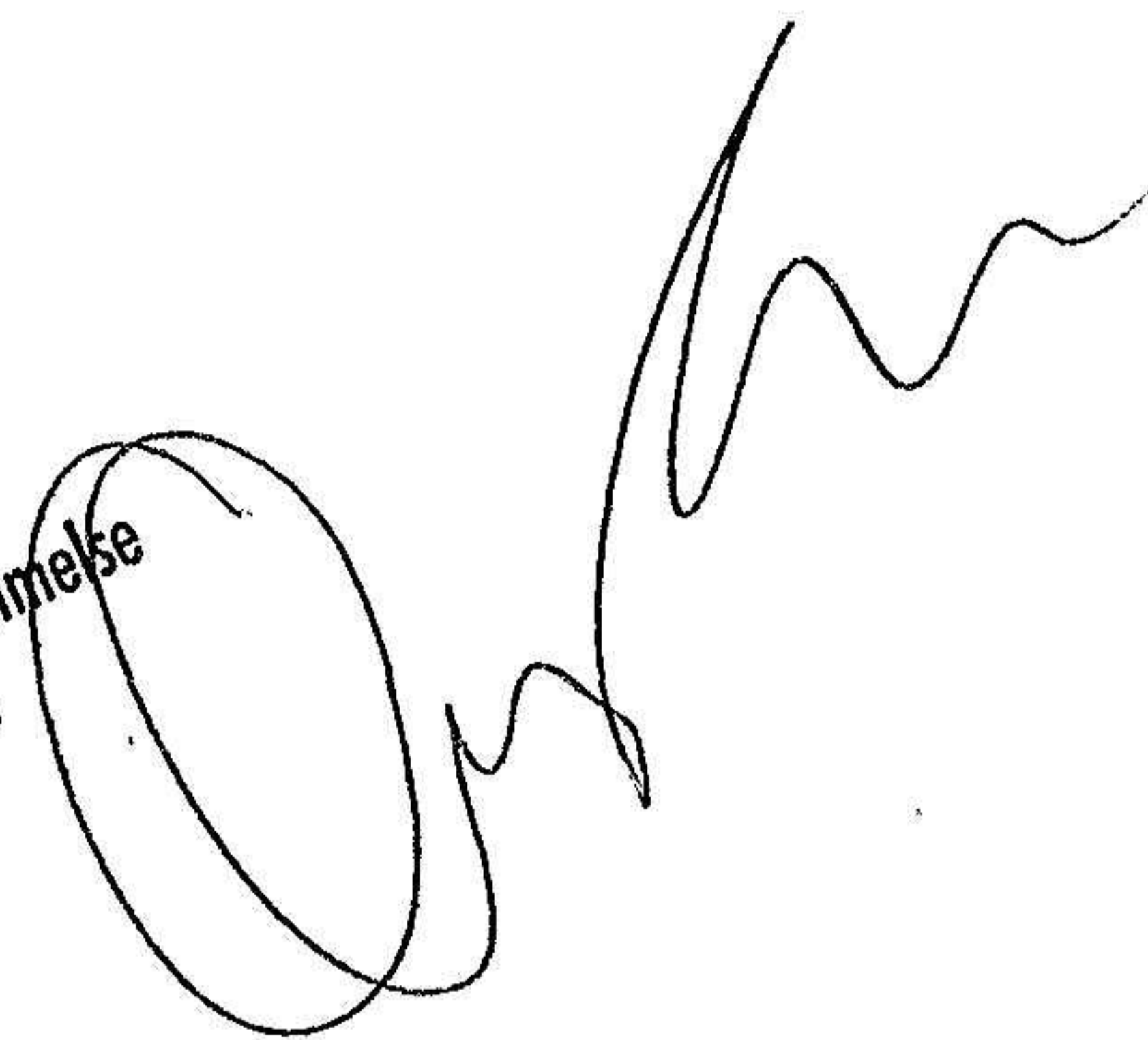
Gustaf Hybbinette  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av vår elektroniska underskrift.

Forvis Mazars AB

Elin Janzon Hägglund  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Penneo dokumentnyckel: 9KK0J-YTM6J-LICIQ-S61WP-NPLND-QTGRO

2025072406979

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Gustaf Ottar Samuel Hybbinette

Ledamot

Serienummer: 04aa648af94095[...]bfcad48c3a5bc

IP: 83.248.xxx.xxx

2025-06-30 08:47:27 UTC



## Elin Amanda Janzon Hägglund

Revisor

Serienummer: 8c499bd2563e67[...]caee3e599593f

IP: 217.16.xxx.xxx

2025-06-30 09:01:06 UTC



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Penneo dokumentnyckel: 9KK0J-YTM6J-LIC1Q-561WP-NPLND-QTGRO

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av Penneo A/S. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Uljaberg Intressenter AB  
Org. nr 556761-4945

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Uljaberg Intressenter AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Uljaberg Intressenter AB:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisning för räkenskapsår 2023 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-06-30 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopia av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland

upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Uljaberg Intressenter AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Forvis Mazars AB

Elin Janzon Hägglund  
Auktoriserad revisor

2025072406982

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Elin Amanda Janzon Hägglund

Revisor

Serienummer: 8c499bd2563e67[...]caee3e599593f

IP: 217.16.xxx.xxx

2025-06-30 09:01:06 UTC



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas.  
med original intygas.

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: 19CBW-8T5UV-WLM16-4U0RD-QYR46-HZYNB