

Årsredovisning för

Göran Dahlsten Fastighets AB

556493-9089

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Göran Dahlsten Fastighets AB, 556493-9089, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Härjedalens kommun bedriver fastighetsskötsel med tillhörande tjänster inom fastighetsskötsel.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	790 894	640 299	575 827	840 455
Resultat efter finansiella poster	-124 306	-297 740	-429 864	-570 272
Soliditet, %	9	12	18	27

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	433 333
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-124 306
Vid årets slut	100 000	20 000	309 027

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 309 027 kronor disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	433 333
Årets resultat	-124 306
Totalt	309 027
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	309 027
Summa	309 027

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		790 894	640 299
Övriga rörelseintäkter		-	124 125
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		790 894	764 424
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-30 617	-24 968
Övriga externa kostnader		-299 020	-323 141
Personalkostnader	2	-427 078	-472 326
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-287 943	-241 676
Summa rörelsekostnader		-1 044 658	-1 062 111
Rörelseresultat		-253 764	-297 687
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		128 057	-29
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 030	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 629	-24
Summa finansiella poster		129 458	-53
Resultat efter finansiella poster		-124 306	-297 740
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-124 306	-297 740
Skatter			
Årets resultat		-124 306	-297 740

2023112408235

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	288 141	316 435
Inventarier, verktyg och installationer	4	569 646	829 295
Summa materiella anläggningstillgångar		857 787	1 145 730
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	738 109	2 702 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		738 109	2 702 000
Summa anläggningstillgångar		1 595 896	3 847 730
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		53 600	175 056
Övriga fordringar		13 379	51 195
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		231 830	-
Summa kortfristiga fordringar		298 809	226 251
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 040 130	742 477
Summa kassa och bank		3 040 130	742 477
Summa omsättningstillgångar		3 338 939	968 728
SUMMA TILLGÅNGAR		4 934 835	4 816 458

2023112408236

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		433 333	731 073
Årets resultat		-124 306	-297 740
Summa fritt eget kapital		309 027	433 333
Summa eget kapital		429 027	553 333
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		4 289 080	4 117 812
Summa långfristiga skulder		4 289 080	4 117 812
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		34 628	24 957
Övriga skulder		62 237	63 609
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		119 863	56 747
Summa kortfristiga skulder		216 728	145 313
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 934 835	4 816 458

2023112408237

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5-7

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	707 371	707 371
	707 371	707 371
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-390 936	-362 642
-Årets avskrivning enligt plan	-28 294	-28 294
	-419 230	-390 936
Redovisat värde vid årets slut	288 141	316 435

2023112408239

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 944 080	1 595 080
-Nyanskaffningar		416 125
-Avyttringar och uttrangeringar		-67 125
Vid årets slut	1 944 080	1 944 080
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 114 785	-901 403
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-259 649	-213 382
Vid årets slut	-1 374 434	-1 114 785
Redovisat värde vid årets slut	569 646	829 295

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 702 000	2 702 000
-Tillkommande tillgångar	150 000	
-Avgående tillgångar	-2 113 891	
Redovisat värde vid årets slut	738 109	2 702 000

Underskrifter

Funäsdalen

 2023-10-30
Dahlsten Göran Datum
Verkställande direktör

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Göran Dahlsten Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Funäsdalen 2023-11-16



Dahlsten Göran
Verkställande direktör