

Azote Inwest i Årjäng AB
Smedgatan 4
672 31 Årjäng

Årsredovisning

för

Azote Inwest i Årjäng AB

556778-6214

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Reuthenberg, Styrelseledamot
2025-09-05

Styrelsen och verkställande direktören för Azote Inwest i Årjäng AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten har under året bestått av uthyrning av lokaler till en hyresgäst som använder delar av lokalen i egen regi och hyr ut övriga delar i andra hand, samt utarrendering av mark för bensinpumpar.

Företaget har sitt säte i Årjäng.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	397	322	285	414
Resultat efter finansiella poster	253	127	172	321
Soliditet (%)	75	71	66	69

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 607 045	-592 653	127 622	3 242 014
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			127 622	-127 622	0
Avskrivning av uppskrivning		-300 587			-300 587
Årets resultat				197 594	197 594
Belopp vid årets utgång	100 000	3 306 458	-465 031	197 594	3 139 021

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-465 031
årets vinst	197 594
	-267 437
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-267 437
	-267 437

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

397 389

322 034

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

397 389

322 034

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-81 282

-111 944

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-24 559

-24 559

Summa rörelsekostnader

-105 841

-136 503

Rörelseresultat

291 548

185 531

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

24 342

44 204

Räntekostnader och liknande resultatposter

-63 010

-102 366

Summa finansiella poster

-38 668

-58 162

Resultat efter finansiella poster

252 880

127 369

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

38 000

Summa bokslutsdispositioner

0

38 000

Resultat före skatt

252 880

165 369

Skatter

Skatt på årets resultat

-55 286

-37 747

Årets resultat

197 594

127 622

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	4 086 976	4 412 122
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 086 976	4 412 122

Finansiella anläggningstillgångar

Lån till delägare eller närstående	4	502 884	555 789
Summa finansiella anläggningstillgångar		502 884	555 789
Summa anläggningstillgångar		4 589 860	4 967 911

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		1 000	15 127
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 346	33 194
Summa kortfristiga fordringar		23 346	48 321

Kassa och bank

Kassa och bank		21 841	636
Summa kassa och bank		21 841	636
Summa omsättningstillgångar		45 187	48 957

SUMMA TILLGÅNGAR

4 635 047

5 016 868

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

3 306 458

3 607 045

Summa bundet eget kapital

3 406 458

3 707 045

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-465 031

-592 653

Årets resultat

197 594

127 622

Summa fritt eget kapital

-267 437

-465 031

Summa eget kapital

3 139 021

3 242 014

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

398 000

398 000

Summa obeskattade reserver

398 000

398 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

198 255

696 610

Summa långfristiga skulder

198 255

696 610

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

460 020

460 020

Skatteskulder

5 862

0

Övriga skulder

423 889

208 699

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

11 525

Summa kortfristiga skulder

899 771

680 244

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 635 047

5 016 868

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Byggnader uppskrivning	25 år
Installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 190 166	3 190 166
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 190 166	3 190 166
Ingående avskrivningar	-2 385 089	-2 360 530
Årets avskrivningar	-24 559	-24 559
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 409 648	-2 385 089
Ingående uppskrivningar	3 607 045	3 907 632
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-300 587	-300 587
Utgående ackumulerade uppskrivningar	3 306 458	3 607 045
Utgående redovisat värde	4 086 976	4 412 122

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer
Anslutningsavgift fjärrvärme

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	140 000	140 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	140 000	140 000
Ingående avskrivningar	-140 000	-140 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-140 000	-140 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Lån till delägare eller till delägare närstående

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	555 789	902 538
Tillkommande fordringar		0
Avgående fordringar	-52 905	-346 749
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	502 884	555 789
Utgående redovisat värde	502 884	555 789

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	4 195 000	4 195 000
	4 195 000	4 195 000

Årjäng 2025-09-05

Stefan Reuthenberg
Stefan Reuthenberg
Ordförande

Christian Sandersson
Christian Sandersson
Verkställande direktör