

# Årsredovisning

för

## J Bengtsson Fastighetservice AB

556752-9713

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jesper Bengtsson, Styrelseledamot  
2024-03-18

Styrelsen för J Bengtsson Fastighetservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–09–01 – 2023–08–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsskötsel åt fastighetsägare i Varberg med omnejd.

Företaget har sitt säte i Varbergs kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	707	1 030	932	808
Resultat efter finansiella poster	-215	160	39	-55
Soliditet (%)	32	51	56	54

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	22 968	95 264	<b>218 232</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		95 264	-95 264	<b>0</b>
Årets resultat			-166 383	<b>-166 383</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>118 232</b>	<b>-166 383</b>	<b>51 849</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	118 233
årets förlust	-166 383
	<b>-48 150</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-48 150
	<b>-48 150</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>	<b>2021-09-01 -2022-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		706 512	1 029 643
Övriga rörelseintäkter		0	78 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>706 512</b>	<b>1 107 643</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-46 540	-75 141
Övriga externa kostnader		-356 454	-358 659
Personalkostnader	1	-515 175	-512 876
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-918 169</b>	<b>-946 676</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-211 657</b>	<b>160 967</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	2 174
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 730	-2 966
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 726</b>	<b>-792</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-215 383</b>	<b>160 175</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-40 000
Förändring av överavskrivningar		49 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>49 000</b>	<b>-40 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-166 383</b>	<b>120 175</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-24 911
<b>Årets resultat</b>		<b>-166 383</b>	<b>95 264</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>	2		
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		9 042	101 903
Övriga fordringar		5 231	1 009
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		82 560	148 500
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>96 833</b>	<b>251 412</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		67 151	251 030
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>67 151</b>	<b>251 030</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>163 984</b>	<b>502 442</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>163 984</b>	<b>502 442</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		118 233	22 968
Årets resultat		-166 383	95 264
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-48 150</b>	<b>118 232</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>51 850</b>	<b>218 232</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	49 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>49 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		1 333	1 333
Leverantörsskulder		15 047	4 554
Skatteskulder		25 122	43 304
Övriga skulder		58 631	174 019
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 001	12 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>112 134</b>	<b>235 210</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>163 984</b>	<b>502 442</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	39 658	39 658
Försäljningar/utrangeringar	-28 116	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 542</b>	<b>39 658</b>
Ingående avskrivningar	-39 658	-39 658
Försäljningar/utrangeringar	28 116	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 542</b>	<b>-39 658</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Varberg 2024-02-29

*Jesper Bengtsson*

Jesper Bengtsson