

Årsredovisning för  
**Skandia Impex Aktiebolag**

556261-2720

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-29.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Kristina Broberg  
Styrelseledamot

2025-01-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skandia Impex Aktiebolag, 556261-2720, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger andelar i en bostadsrättsförening. Bolaget bedriver lägenhetsuthyrning av bostadsrätter och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I slutet på året har bolaget avyttrat en av lägenheterna.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	3 037 790	4 726 790	230 289	213 300
Resultat efter finansiella poster	2 888 750	4 479 597	127 104	129 392
Soliditet %	64,2	79,1	93,2	90,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	130 389	3 556 790
Balanseras i ny räkning			3 556 790	-3 556 790
Utdelning			-3 445 000	
Årets resultat				2 296 311
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>242 179</b>	<b>2 296 311</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	242 179
Årets resultat	2 296 311
<b>Summa</b>	<b>2 538 490</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 900 000
Balanseras i ny räkning	638 490
<b>Summa</b>	<b>2 538 490</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		3 037 790	4 726 790
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 037 790</b>	<b>4 726 790</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-161 885	-247 149
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-161 885</b>	<b>-247 149</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 875 905</b>	<b>4 479 641</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 950	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105	-60
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>12 845</b>	<b>-44</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 888 750</b>	<b>4 479 597</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 888 750</b>	<b>4 479 597</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-592 439	-922 807
<b>Årets resultat</b>		<b>2 296 311</b>	<b>3 556 790</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	270 383	373 593
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>270 383</b>	<b>373 593</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>270 383</b>	<b>373 593</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		912 978	9
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>912 978</b>	<b>9</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 955 140	4 438 795
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 955 140</b>	<b>4 438 795</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 868 118</b>	<b>4 438 804</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 138 501</b>	<b>4 812 397</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		242 179	130 389
Årets resultat		2 296 311	3 556 790
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 538 490</b>	<b>3 687 179</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 658 490</b>	<b>3 807 179</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		1 459 011	899 399
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 000	105 819
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 480 011</b>	<b>1 005 218</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 138 501</b>	<b>4 812 397</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 759	32 759
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>32 759</b>	<b>32 759</b>
Ingående avskrivningar	-32 759	-32 759
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-32 759</b>	<b>-32 759</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	373 593	595 283
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-103 210	-221 690
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>270 383</b>	<b>373 593</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>270 383</b>	<b>373 593</b>

## Underskrifter

Mijas

*Kristina Broberg*  
Kristina Broberg  
Styrelseledamot

2025-01-29

Datum