

Årsredovisning

för

M12 Mark och Villa AB

Org.nr. 556933-1886

Räkenskapsåret

2024-06-01 – 2025-05-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-01-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Krusemeng, Styrelseledamot

2026-01-30

Styrelsen för M12 Mark och Villa AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01-2025-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva verksamhet med fastighetsutveckling, fastighetstillsyn, rådgivning och konsultation avseende

förfrågningar gällande fastighetsrätt. Försäljning av hus i samarbete med husproducent samt byggnation och färdigställande av egna villor i samarbete med underleverantörer. Försäljning av företag samt rådgivning inom

företagsorganisation samt värdering av företag och anläggningstillgångar. Försäljning och service av båtar och släpvagnar. Samt därmed förenlig verksamhet

Enligt bolagets balansräkning så det egna kapitalet förbrukat. Styrelsen har ej upprättat någon kontrollbalansräkning.

Företaget har sitt säte i HÅBO.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har varit vilande och enbart betalat finansiella kostnader

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2025	2024	2023
Nettoomsättning	0	0	
Resultat efter finansiella poster	-172	-164	-167
Soliditet (%)	0	-128,41	-107,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-850 863	-163 804	-964 667
Balanseras i ny räkning	0	-163 804	163 804	0
Årets resultat	0	0	-171 835	-171 835
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 014 667	-171 835	-1 136 502

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 014 667
Årets resultat	-171 835
Summa	-1 186 502

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-1 186 502
Summa	-1 186 502

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-06-01 2025-05-31	2023-06-01 2024-05-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-625	0
Summa rörelsekostnader		-625	0
Rörelseresultat		-625	0
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-171 210	-163 804
Summa finansiella poster		-171 210	-163 804
Resultat efter finansiella poster		-171 835	-163 804
Resultat före skatt		-171 835	-163 804
Årets resultat		-171 835	-163 804

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-05-31	2024-05-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		0	3 925
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	3 925
Summa anläggningstillgångar		0	3 925
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		-3 023	748 190
Summa kortfristiga fordringar		-3 023	748 190
Kassa och bank			
Kassa och bank		-884	-884
Summa kassa och bank		-884	-884
Summa omsättningstillgångar		-3 907	747 306
SUMMA TILLGÅNGAR		-3 907	751 231

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-05-31	2024-05-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 014 667	-850 863
Årets resultat		-171 835	-163 804
Summa fritt eget kapital		-1 186 502	-1 014 667
Summa eget kapital		-1 136 502	-964 667
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		400 000	400 000
Övriga skulder		0	2 965
Summa långfristiga skulder		400 000	402 965
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Övriga skulder		732 595	1 312 933
Summa kortfristiga skulder		732 595	1 312 933
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		-3 907	751 231

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Inventarier, verktyg och installationer	20 Procent	5 År

Not 2 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	13 904	13 904
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-13 904	
Utgående anskaffningsvärden	0	13 904
Ingående avskrivningar	-13 904	-13 904
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	13 904	
Utgående avskrivningar	0	-13 904
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Håbo

Mikael Krusemeng

Styrelseledamot

2026-01-30