

Motell Vida Vättern Fastighet AB
Org nr 556145-6426

Årsredovisning för räkenskapsåret 220701 - 230630

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Ödeshög 2024-01-09

Elektroniskt underskriven av:
Karl Oscar Pantzar
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och fastighetsuthyrning.

Företaget har sitt säte i Ödeshög.

Flerårsöversikt, kkr	22/23	21/22	20/21	19/20	18/19
Nettoomsättning	69	37	0	0	151
Resultat efter finansiella poster	1	2	-12	1	6
Soliditet %	60	58	58	49	36

Omsättningsökningen med ca 86% beror på att en ökad fastighetsuthyrning skett.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	46 851	1 409
Disposition enligt beslut av årsstämma:			
Balanseras i ny räkning		1 409	-1 409
Årets resultat			2 876
Belopp vid årets utgång	100 000	48 260	2 876

	220701
Förslag till resultatdisposition	230630

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	48 260
årets resultat	2 876
Totalt	51 136

Disponeras för

överföring till balanserat resultat	51 136
Totalt	51 136

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	220701-230630	210701-220630
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		69 263	37 204
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		69 263	37 204
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-9 600	0
Övriga externa kostnader		-58 381	-35 429
Summa rörelsekostnader		-67 981	-35 429
Rörelseresultat		1 282	1 775
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24	69
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44	-69
Summa finansiella poster		-20	0
Resultat efter finansiella poster		1 262	1 775
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		2 400	0
Summa bokslutsdispositioner		2 400	0
Resultat före skatt		3 662	1 775
Skatter			
Skatt på årets resultat		-786	-366
Årets resultat		2 876	1 409

BALANSRÄKNING	Not	230630	220630
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	227 981	227 981
Summa materiella anläggningstillgångar		227 981	227 981
Summa anläggningstillgångar		227 981	227 981
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 531	1 002
Summa kortfristiga fordringar		1 531	1 002
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		0	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		23 183	27 347
Summa kassa och bank		23 183	27 347
Summa omsättningstillgångar		24 714	28 349
SUMMA TILLGÅNGAR		252 695	256 330

BALANSRÄKNING	Not	230630	220630
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		48 260	46 851
Årets resultat		2 876	1 409
Summa fritt eget kapital		51 136	48 260
Summa eget kapital		151 136	148 260
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	2 400
Summa obeskattade reserver		0	2 400
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 438	0
Övriga skulder		92 121	105 670
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	0
Summa kortfristiga skulder		101 559	105 670
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		252 695	256 330

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

1 Byggnader och mark	230630	220630
Ingående anskaffningsvärden	227 981	227 981
Utgående anskaffningsvärden	227 981	227 981
Utgående redovisat värde	227 981	227 981

UNDERSKRIFTER

Karl Oscar Pantzar

Karl Oscar Pantzar

Styrelseledamot

2023-12-28