

# Årsredovisning

## KS Blåbäret 4 AB

Org.nr 556874-5011

Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Magnus Johansson, Styrelseledamot

2026-03-20

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen för KS Blåbäret 4 AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Oskarshamn

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att direkt eller indirekt genom bolag, äga och förvalta fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Oskarshamn.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolagets lån refinansierats i samband med refinansiering i moderbolaget.

Omfattande hyresgästanpassning åt hyresgäst som hyr hela fastigheten pågår vid bokslutstillfället.  
Beräknas färdigställas under 2026.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kuststaden Invest AB org.nr. 559419-5231, med säte i Oskarshamn.

Övergripande koncernredovisning lämnas av Kuststaden Invest AB org.nr. 559419-5231, med säte i Oskarshamn.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Hyresintäkter	6 120	863	0	0	0
Driftnetto	5 603	255	-1 081	-1 538	-1 329
Balansomslutning	85 881	52 878	58 435	58 239	59 074
Soliditet (%)	9,5	18,6	12,9	17,2	17,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	15 494 955	-5 721 292	<b>9 823 663</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 721 292	5 721 292	<b>0</b>
Årets resultat			-1 695 659	<b>-1 695 659</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>9 773 663</b>	<b>-1 695 659</b>	<b>8 128 004</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 773 663
årets förlust	-1 695 659
	<b>8 078 004</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	8 078 004
	<b>8 078 004</b>

<b>Resultaträkning</b>	Not	<b>2025-01-01</b> <b>-2025-12-31</b>	<b>2024-01-01</b> <b>-2024-12-31</b>
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Hysesintäkter		6 119 550	862 868
		<b>6 119 550</b>	<b>862 868</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Driftkostnader		-317 156	-422 877
Underhåll		-31 863	-15 536
Fastighetsskatt		-167 950	-169 560
		<b>-516 969</b>	<b>-607 973</b>
<b>Driftnetto</b>		<b>5 602 581</b>	<b>254 895</b>
Förvaltningsadministration		-2 088 728	-1 404 812
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 779 038	-2 779 044
		<b>-4 867 766</b>	<b>-4 183 856</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>734 815</b>	<b>-3 928 961</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		704	-431
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-2 432 979	-1 897 119
		<b>-2 432 275</b>	<b>-1 897 550</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 697 460</b>	<b>-5 826 511</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 697 460</b>	<b>-5 826 511</b>
Skatt på årets resultat	3	1 801	105 219
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 695 659</b>	<b>-5 721 292</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	4	41 638 561	44 417 599
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	7 151 481	1 202 909
		<b>48 790 042</b>	<b>45 620 508</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>48 790 042</b>	<b>45 620 508</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		30 649 333	0
Övriga fordringar		648 916	207 902
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6	35 565	34 836
		<b>31 333 814</b>	<b>242 738</b>
<i>Kassa och bank</i>		5 757 640	7 014 933
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>37 091 454</b>	<b>7 257 671</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>85 881 496</b>	<b>52 878 179</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		9 773 663	15 494 955
Årets resultat		-1 695 659	-5 721 292
		<b>8 078 004</b>	<b>9 773 663</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 128 004</b>	<b>9 823 663</b>
<i>Avsättningar</i>			
	7		
Uppskjuten skatteskuld		313 315	315 116
<b>Summa avsättningar</b>		<b>313 315</b>	<b>315 116</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
	8		
Skulder till kreditinstitut		0	29 128 750
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>29 128 750</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		75 000 000	371 250
Leverantörsskulder		68 707	390 511
Skulder till koncernföretag		0	11 140 723
Övriga skulder		4 762	7 138
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	2 366 708	1 701 028
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>77 440 177</b>	<b>13 610 650</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>85 881 496</b>	<b>52 878 179</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

#### *Förvaltningsfastigheter*

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Förvaltningsfastigheter redovisas i balansräkningen till belopp som motsvarar utgifterna för fastighetens förvärv eller tillverkning (anskaffningsvärdet) med hänsyn även taget till av-, ned- och uppskrivningar efter anskaffningen.

#### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivningstid per komponent:

Stomme	70 år	
Fasad	50 år	
Tak		25 år
Fönster		10 år
Inre ytskikt	5 år	
Installationer	10-15 år	
Övrig utrustning	5 år	

### **Låneutgifter**

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

### **Finansiella instrument**

#### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### *Låneskulder och leverantörsskulder*

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Nyckeltalsdefinitioner

Hysesintäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Driftnetto

Totala intäkter minus fastighetskostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader till koncernföretag	-207 632	-1 156 572
Övriga räntekostnader	-2 225 347	-740 547
	<b>-2 432 979</b>	<b>-1 897 119</b>

### Not 3 Aktuell och uppskjuten skatt

	2025	2024
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-1 801	-105 219
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-1 801</b>	<b>-105 219</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2025		2024	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-1 697 460		-5 826 511
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	349 677	20,60	1 200 261
Ej avdragsgilla kostnader		-648 661		-844 063
Ej skattepliktiga intäkter		145		89
Justering avseende skatter för fg år				0
Underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisas som tillgång				-365 665
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		300 640		
Övrigt				-178
Justering uppskjuten skatt för fg år				114 775
Justering uppskjuten skatt				0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,11</b>	<b>1 801</b>	<b>1,81</b>	<b>105 219</b>

**Not 4 Förvaltningsfastigheter**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 680 614	55 680 614
Omklassificeringar	0	-2 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>53 680 614</b>	<b>53 680 614</b>
Ingående avskrivningar	-9 263 015	-6 483 977
Årets avskrivningar	-2 779 038	-2 779 038
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-12 042 053</b>	<b>-9 263 015</b>
Ingående nedskrivningar	0	-2 000 000
Återförda nedskrivningar	0	2 000 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>41 638 561</b>	<b>44 417 599</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 202 909	0
Inköp	5 948 572	1 202 909
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 151 481</b>	<b>1 202 909</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 151 481</b>	<b>1 202 909</b>

**Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda kostnader	35 565	34 836
	<b>35 565</b>	<b>34 836</b>

**Not 7 Avsättningar**

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Uppskjuten skatteskuld</b>		
Belopp vid årets ingång	-315 116	-420 335
Årets avsättningar	1 801	105 219
	<b>-313 315</b>	<b>-315 116</b>

**Not 8 Långfristiga skulder**

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	-28 243 750
	<b>0</b>	<b>-28 243 750</b>

**Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna räntekostnader	-296 590	-316 462
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-2 070 118	-1 384 566
	<b>-2 366 708</b>	<b>-1 701 028</b>

**Not 10 Ställda säkerheter**

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	75 000 000	33 480 000
	<b>75 000 000</b>	<b>33 480 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-20

*Magnus Johansson*  
Magnus Johansson

2026-03-20

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-03-20

Ernst & Young AB

*Franz Lindström*  
Franz Lindström  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KS Blåbäret 4 AB, org.nr 556874-5011

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KS Blåbäret 4 AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KS Blåbäret 4 ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KS Blåbäret 4 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av KS Blåbäret 4 AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KS Blåbäret 4 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 20 mars 2026

Ernst & Young AB

*Franz Lindström*

Franz Lindström

Auktoriserad revisor