

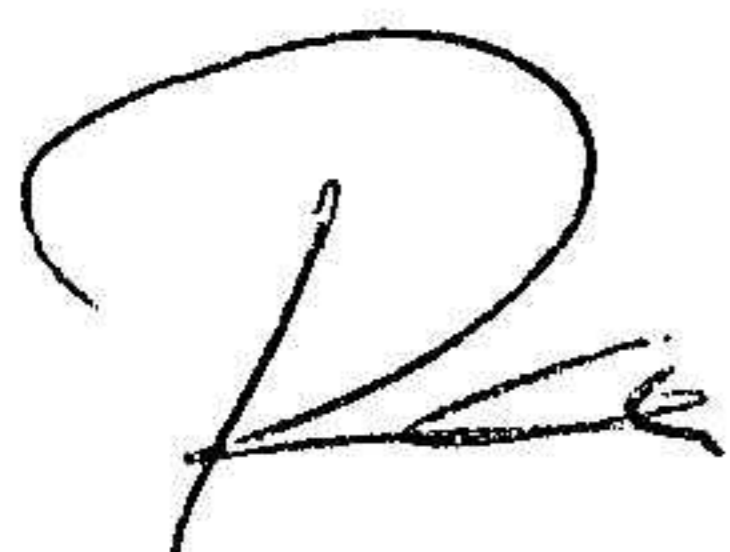
Årsredovisning
för
Abamco Fastigheter Umeå AB
559316-1358
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Abamco Fastigheter Umeå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-04-27



Richard Wollter

Årsredovisning

för

Abamco Fastigheter Umeå AB

559316-1358

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Abamco Fastigheter Umeå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2021-05-06. Bolaget ska direkt eller indirekt äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12	0
Soliditet (%)	64,4	46,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bolagets bildande	25 000	460 000		485 000
Årets resultat			-12 386	-12 386
Belopp vid årets utgång	25 000	460 000	-12 386	472 614

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 459 609
årets förlust	-12 386
	15 447 223
disponeras så att i ny räkning överföres	15 447 223
	15 447 223

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-05-06 -2021-12-31 (8 mån)
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 386	0
Summa rörelsekostnader		-12 386	0
Rörelseresultat		-12 386	0
Resultat efter finansiella poster		-12 386	0
Resultat före skatt		-12 386	0
Årets resultat		-12 386	0

2023051503056

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

17 360 913

560 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

17 360 913

560 000

Summa anläggningstillgångar

17 360 913

560 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

6 640 769

460 000

Summa kortfristiga fordringar

6 640 769

460 000

Kassa och bank

Kassa och bank

22 614

25 000

Summa kassa och bank

22 614

25 000

Summa omsättningstillgångar

6 663 383

485 000

SUMMA TILLGÅNGAR

24 024 296

1 045 000

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

15 459 609

460 000

Årets resultat

-12 386

0

Summa fritt eget kapital

15 447 223

460 000

Summa eget kapital

15 472 223

485 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

8 204 754

560 000

Övriga skulder

1 335

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

345 984

0

Summa kortfristiga skulder

8 552 073

560 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 024 296

1 045 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	560 000	0
Inköp	0	560 000
Omkvalificeringar	16 946 913	0
Omkvalificeringar	-146 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 360 913	560 000
Utgående redovisat värde	17 360 913	560 000

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
ST i Umeå AB	100	100	25 000	57 000
AB Mätaren 15	100	100	25 000	51 000
Abamco Industifastigheter Umeå AB	100	100	25 000	4 238 000
Abamco Umeå Batteriet AB	100	100	25 000	9 056 159
Via Ventilen AB	100	100	25 000	3 544 754
Abamco Boländerna AB	100	100	25 000	414 000
				17 360 913

	Org.nr	Säte
ST i Umeå AB	556359-2061	Stockholm
AB Mätaren 15	556832-9394	Stockholm
Abamco Industifastigheter Umeå AB	556691-8743	Stockholm
Abamco Umeå Batteriet AB	556821-4141	Stockholm
Via Ventilen AB	559281-2720	Stockholm
Abamco Boländerna AB	559314-1491	Stockholm

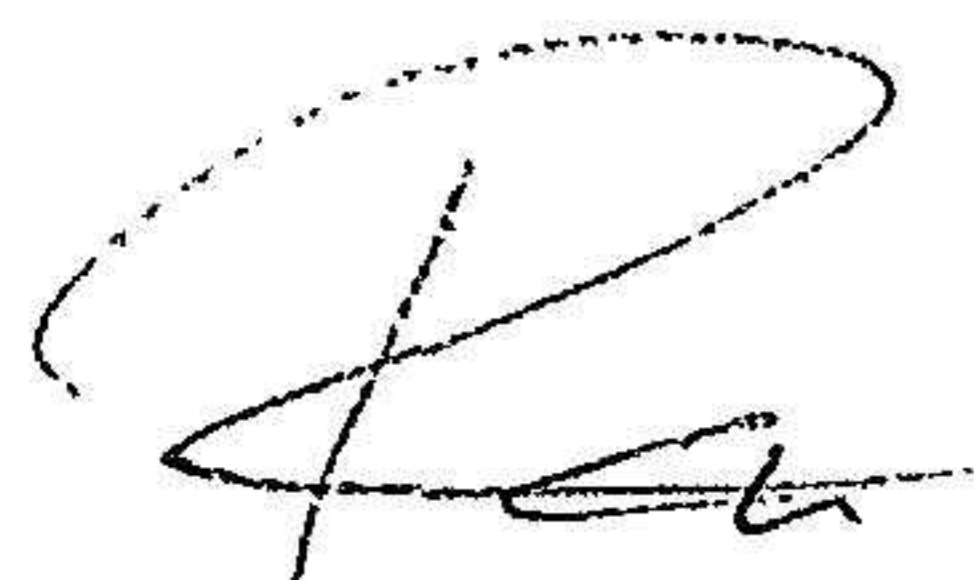
Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Abamco Fastigheter AB med organisationsnummer 559273-5145 med säte i Stockholm.

Abamco Fastigheter Umeå AB
Org.nr 559316-1358

6(6)

Stockholm 2023-04-27



Richard Wollter

2023051503060