

Styrelsen för  
**Elite Mollberg 1 AB**  
**556824-7687**

avger härmed

## **Årsredovisning**

**för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021**

<u>Innehåll:</u>	<u>Sida</u>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4</b>
<b>Noter</b>	<b>6</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>12</b>

Undertecknad styrelseledamot i ELITE MOLLBERG 1 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 30 juni 2022. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 30 juni 2022



Bicky Chakraborty

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten där Elite Hotel Mollberg driver sin verksamhet. Fastigheten hyrs ut till ett systerbolag samt en extern klädesbutik.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt</i>	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	8 368	7 326	12 597	12 018
Resultat efter finansiella poster	4 706	3 557	9 204	8 805
Balansomslutning	79 313	82 699	83 343	83 338
Soliditet	25%	24%	25%	20%

Definitioner: se not 14

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter räkenskapsårets utgång

Coronapandemin och åtgärderna som vidtogs för att bromsa den har fortsatt påverkat hotell- och restaurangbranschen negativt under 2021. Då bolagets största hyresgäst är verksam i branschen lämnades rabatter på hyran, vilket påverkade bolagets intäkter och lönsamhet.

### Förväntad framtida utveckling

Under 2022 räknar bolaget med att inte längre påverkas av pandemin. Några stora effekter av kriget i Ukraina är än så länge svårt att urskilja, men om kriget bidrar till en försvagning av konjunkturen kommer den naturligtvis att påverka bolagets verksamhet negativt.

### Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 920 284, disponeras enligt nedan:

Balanseras i ny räkning	1 920 284
	<u>1 920 284</u>

### Eget kapital

		<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Ingående balans	2021-01-01	100	0	1 648
Årets resultat				273
Eget kapital	2019-12-31	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>1 920</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. Samtliga belopp i tkr, om ej annat anges.

**Elite Mollberg 1 AB**  
**556824-7687**

2022071402753

<u>RESULTATRÄKNING</u>	<u>Noter</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning		8 368	7 326
Övriga rörelseintäkter	15	<u>0</u>	<u>406</u>
		8 368	7 732
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-1 180	-1 095
Avskrivningar av anläggningstillgångar		<u>-2 280</u>	<u>-2 280</u>
Rörelseresultat		4 908	4 357
<u>Resultat från finansiella poster</u>			
Finansiella kostnader övriga		<u>-201</u>	<u>-800</u>
Resultat efter finansiella poster		4 706	3 557
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Koncernbidrag		-5 300	-4 200
Övriga bokslutsdispositioner	3	<u>937</u>	<u>806</u>
Resultat före skatt		343	163
Skatt på årets resultat	4	<u>-71</u>	<u>-33</u>
Årets resultat		273	129

**Elite Mollberg 1 AB**  
**556824-7687**

2022071402754

<u>BALANSRÄKNING</u>	<u>Noter</u>	<u>2 021</u>	<u>2 020</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	53 403	54 372
Byggnadsinventarier	6	22 694	23 969
Inventarier	6	225	260
		<hr/>	<hr/>
		76 321	78 601
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>76 321</b>	<b>78 601</b>
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Skattefordringar		-	669
Övriga kortfristiga fordringar		2 991	3 429
		<hr/>	<hr/>
		2 991	4 097
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 991</b>	<b>4 097</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>79 313</b>	<b>82 699</b>

**Elite Mollberg 1 AB**  
**556824-7687**

2022071402755

EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>Noter</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<u>Eget kapital</u>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1000 aktier)		100	100
		<u>100</u>	<u>100</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 648	1 519
Årets resultat		273	129
		<u>1 920</u>	<u>1 648</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 020</b>	<b>1 748</b>
<u>Obeskattade reserver</u>			
Akkumulerade överavskrivningar	7	<u>22 545</u>	<u>23 482</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>22 545</b>	<b>23 482</b>
<u>Avsättningar</u>			
Uppskjuten skatteskuld	8	<u>2 503</u>	<u>2 449</u>
		2 503	2 449
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Skulder till moderbolag		42 810	50 654
Skulder till övriga koncernföretag		8 785	3 914
Skatteskulder		70	-
Övriga kortfristiga skulder		580	445
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	<u>0</u>	<u>8</u>
		52 245	55 020
<b>Summa skulder</b>		<b>52 245</b>	<b>55 020</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>79 313</b>	<b>82 699</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse mot föregående år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Koncernkonto redovisas som koncernintern fordran/skuld.

### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även avgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### *Tillkommande utgifter*

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För de materiella anläggningstillgångarna i form av byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter, vilka skrivs av separat.

#### *Avskrivningar*

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

#### *Förvärvade tillgångar*

Byggnader

Inventarier, verktyg och installationer

#### *Nyttjandeperiod*

15-100 år

5-10 år

### **Leasing**

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

#### *Operationella leasingavtal*

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

## Elite Mollberg 1 AB

556824-7687

### Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

#### *Redovisning i och borttagande från balansräkningen*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

#### *Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

#### *Värdering av finansiella skulder*

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för vadragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

## Elite Mollberg 1 AB

556824-7687

### Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

### Ränta

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

### Koncernbidrag

Koncernbidrag som lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under året.

### Not 3 Bokslutsdispositioner, övriga

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Skillnad mellan bokförd avskrivning och avskrivning enligt plan		
- byggnader	937	806
	<u>937</u>	<u>806</u>

### Not 4 Skatt på årets resultat

	<u>2021</u>		<u>2020</u>
Aktuell skattekostnad	-17		20
Uppskjuten skatt	-54		-53
Total redovisad skattekostnad	<u>-71</u>		<u>-33</u>

		<u>2021</u>		<u>2020</u>
Avstämning av effektiv skatt:				
Resultat före skatt		343		163
Skatt enligt gällande skattesats	21%	-71	21%	-35
Övrigt	0%	0	-1%	2
Redovisad effektiv skatt	21%	<u>-71</u>	20%	<u>-33</u>

**Elite Mollberg 1 AB**  
**556824-7687**

2022071402759

Not 5    Byggnader och mark

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	61 262	61 262
	<u>61 262</u>	<u>61 262</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets början	-6 889	-5 920
Årets avskrivning enligt plan	-970	-970
	<u>-7 859</u>	<u>-6 890</u>
Planenligt restvärde vid årets slut	53 403	54 372

Not 6    Byggnadsinventarier

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	32 295	32 295
Nyanskaffningar	0	0
	<u>32 295</u>	<u>32 295</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets början	-8 066	-6 755
Årets avskrivning enligt plan	-1 310	-1 311
	<u>-9 376</u>	<u>-8 066</u>
Planenligt restvärde vid årets slut	22 919	24 229

Not 7    Akkumulerade överavskrivningar

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Akkumulerade avskrivningar utöver plan:		
- byggnader och mark	22 545	23 482
	<u>22 545</u>	<u>23 482</u>

Not 8 Uppskjuten skatt

	<u>Redovisat värde</u>	<u>2021-12-31</u> <u>Skattemässigt värde</u>	<u>Temporär skillnad</u>
Väsentliga temporära skillnader:			
Byggnader	42 919	30 770	12 149
	<u>42 919</u>	<u>30 770</u>	<u>12 149</u>
	<u>Uppskjuten skattefordran</u>	<u>Uppskjuten skatteskuld</u>	<u>Netto</u>
Väsentliga temporära skillnader:			
Byggnader		2 503	2 503
Uppskjuten skattefordran/-skuld	0	2 503	2 503

	<u>Redovisat värde</u>	<u>2020-12-31</u> <u>Skattemässigt värde</u>	<u>Temporär skillnad</u>
Väsentliga temporära skillnader:			
Byggnader	43 889	32 002	11 887
	<u>43 889</u>	<u>32 002</u>	<u>11 887</u>
	<u>Uppskjuten skattefordran</u>	<u>Uppskjuten skatteskuld</u>	<u>Netto</u>
Väsentliga temporära skillnader:			
Byggnader		2 449	2 449
Uppskjuten skattefordran/-skuld	0	2 449	2 449

**Elite Mollberg 1 AB**  
556824-7687

2022071402761

**Not 9** Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Förutbetalda hyresintäkter	0	8
	<u>0</u>	<u>8</u>

**Not 10** Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
<b>Ställda säkerheter</b>		
Fastighetsinteckningar (ställda till förmån för moderbolag)	140 000	140 000
	<u>140 000</u>	<u>140 000</u>

**Not 11** Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till SSRS Fastighets AB, organisationsnummer 556208-4482 med säte i Stockholm, som upprättar koncernredovisning. SSRS Fastighets AB ingår i en koncern där Ramuk AB, organisationsnummer 556475-0189 med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

*Inköp och försäljning inom koncernen*

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 93 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

*Hyresförhållande*

Företaget hyr lokaler av ett koncernföretag.

**Not 13** Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:	Totala tillgångar
Soliditet:	Justerat eget kapital/Totala tillgångar

**Not 14** Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 920 284, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 920 284
	<u>1 920 284</u>



# Deltagare

ELITE MOLLBERG 1 AB 556824-7687 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-22 16:20:54 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: BICKY CHAKRABORTY

Datum

Bicky Chakraborty

Leveranskanal: E-post

MARTIN BY Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-29 08:04:30 UTC

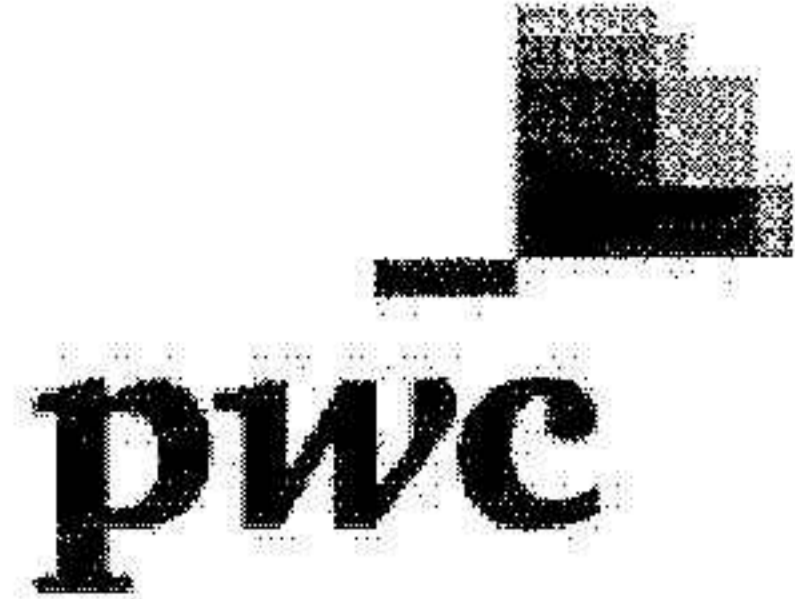
Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Martin Viktor By

Datum

Martin By

Leveranskanal: E-post

2022071402763



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Elite Mollberg 1 AB, org.nr 556824-7687

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Elite Mollberg 1 AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elite Mollberg 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Elite Mollberg 1 AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Elite Mollberg 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

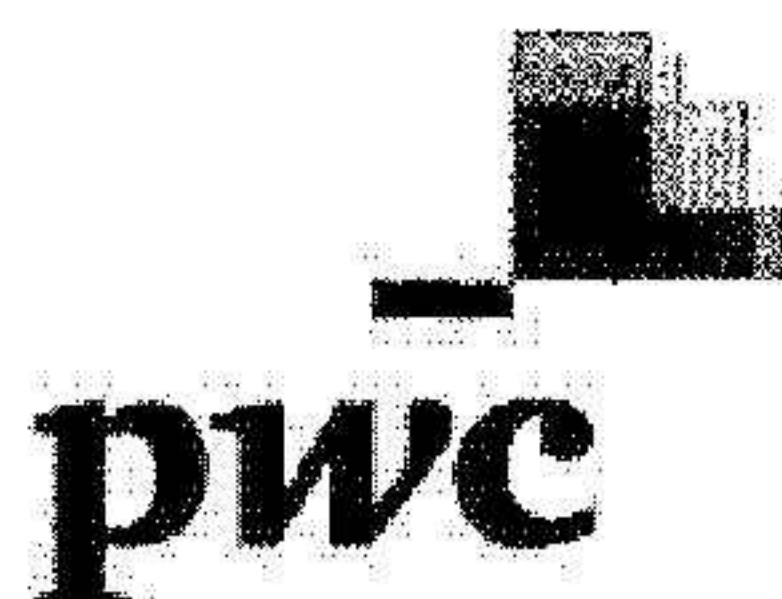
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.



- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Elite Mollberg 1 AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Elite Mollberg 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Martin By  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

MARTIN BY Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

**2022-06-29 10:45:14 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Martin Viktor By

Datum

Martin By

Leveranskanal: E-post

2022071402767