

ÅRSREDOVISNING

för

Legato Konsult AB

Org.nr. 556268-6948

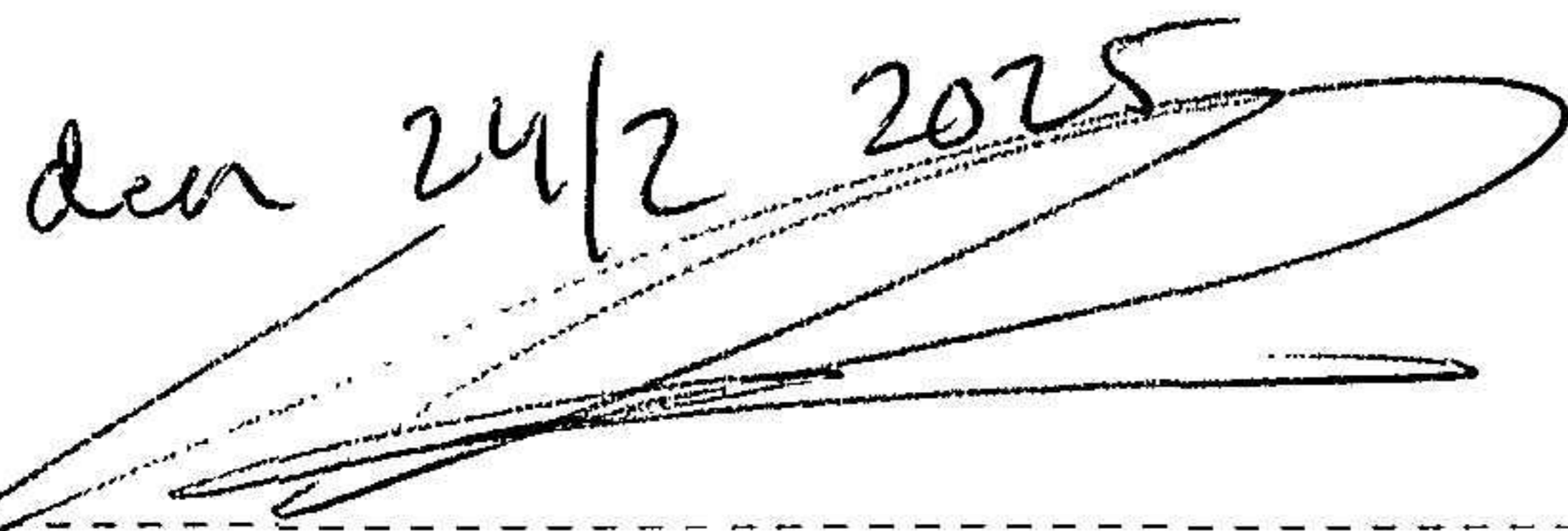
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Legato Konsult AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 24/2 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg

den 24/2 2025



Christer Johansson

ÅRSREDOVISNING

för

Legato Konsult AB

Org.nr. 556268-6948

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Legato Konsult AB

Org.nr. 556268-6948

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Göteborg Majorna 140:7.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

| | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 5 798 691 | 5 225 438 | 4 713 677 | 4 632 158 |
| Resultat efter finansiella poster | 4 058 786 | 2 622 905 | 1 089 442 | 2 915 725 |
| Soliditet (%) | 11,84 | 11,68 | 8,52 | 8,77 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 2 500 000 | 29 900 | 12 442 | 3 635 | 2 545 977 |
| Balanseras i ny räkning | | | 3 635 | -3 635 | 0 |
| Årets resultat | | | | 1 186 | 1 186 |
| Belopp vid årets utgång | 2 500 000 | 29 900 | 16 077 | 1 186 | 2 547 163 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|--------|
| Balanserat resultat | 16 077 |
| Årets resultat | 1 186 |
| | <hr/> |
| | 17 263 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|--------|
| Balanseras i ny räkning | 17 263 |
| | <hr/> |
| | 17 263 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Legato Konsult AB

Org.nr. 556268-6948

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-09-01 2024-08-31 | 2022-09-01 2023-08-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Hysesintäkter | | 5 798 691 | 5 225 438 |
| Övriga rörelseintäkter | | <u>494 042</u> | <u>91 640</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 6 292 733 | 5 317 078 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Fastighetskostnader | | -1 727 088 | -2 159 314 |
| Övriga externa kostnader | | -150 354 | -76 026 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | <u>-570 188</u> | <u>-558 462</u> |
| Summa rörelsekostnader | | -2 447 630 | -2 793 802 |
| Rörelseresultat | | 3 845 103 | 2 523 276 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter | | 213 683 | 99 832 |
| Räntekostnader | | <u>0</u> | <u>-203</u> |
| Summa finansiella poster | | 213 683 | 99 629 |
| Resultat efter finansiella poster | | 4 058 786 | 2 622 905 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | <u>-4 057 600</u> | <u>-2 619 270</u> |
| Summa bokslutsdispositioner | | -4 057 600 | -2 619 270 |
| Resultat före skatt | | 1 186 | 3 635 |
| Årets resultat | | <u>1 186</u> | <u>3 635</u> |

2025031001956

Legato Konsult AB

Org.nr. 556268-6948

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-08-31

2023-08-31

2

15 054 547

15 591 374

15 054 547

15 591 374

15 054 547

15 591 374

104 083

11 187

14 546

23 001

48 673

73 840

258 163

95 252

425 465

203 280

6 024 129

6 001 116

6 024 129

6 001 116

6 449 594

6 204 396

21 504 141

21 795 770

2025031001957

Legato Konsult AB

Org.nr. 556268-6948

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-08-31

2023-08-31

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

2 500 000

2 500 000

Reservfond

29 900

29 900

Summa bundet eget kapital

2 529 900

2 529 900

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 077

12 442

Årets resultat

1 186

3 635

Summa fritt eget kapital

17 263

16 077

Summa eget kapital

2 547 163

2 545 977

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

17 983 852

18 222 812

Summa långfristiga skulder

17 983 852

18 222 812

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

46 802

72 742

Skulder till koncernföretag

355 495

448 254

Övriga skulder

89 130

58 320

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

481 699

447 665

Summa kortfristiga skulder

973 126

1 026 981

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 504 141

21 795 770

2025031001958

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

| | <u>Antal år</u> |
|---------------------|-----------------|
| Byggnader | 50 |
| Byggnadsinventarier | 10 |

Noter till balansräkningen

| Not 2 Byggnader och mark | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 30 698 634 | 30 562 809 |
| Inköp | 33 361 | 135 825 |
| Utgående anskaffningsvärden | 30 731 995 | 30 698 634 |
| Ingående avskrivningar | -15 107 260 | -14 548 798 |
| Årets avskrivningar | -570 188 | -558 462 |
| Utgående avskrivningar | -15 677 448 | -15 107 260 |
| Redovisat värde | 15 054 547 | 15 591 374 |

| Not 3 Långfristiga skulder | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Förfaller senare än 5 år | 17 983 852 | 18 222 812 |

Övriga noter**Not 4 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Klippan Kulturfastigheter AB, Org.nr 556431-8557, säte Göteborg.

Övergripande koncernredovisning upprättas av:

Klippans Förvaltnings AB, Org.nr 556527-4635, säte Göteborg.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

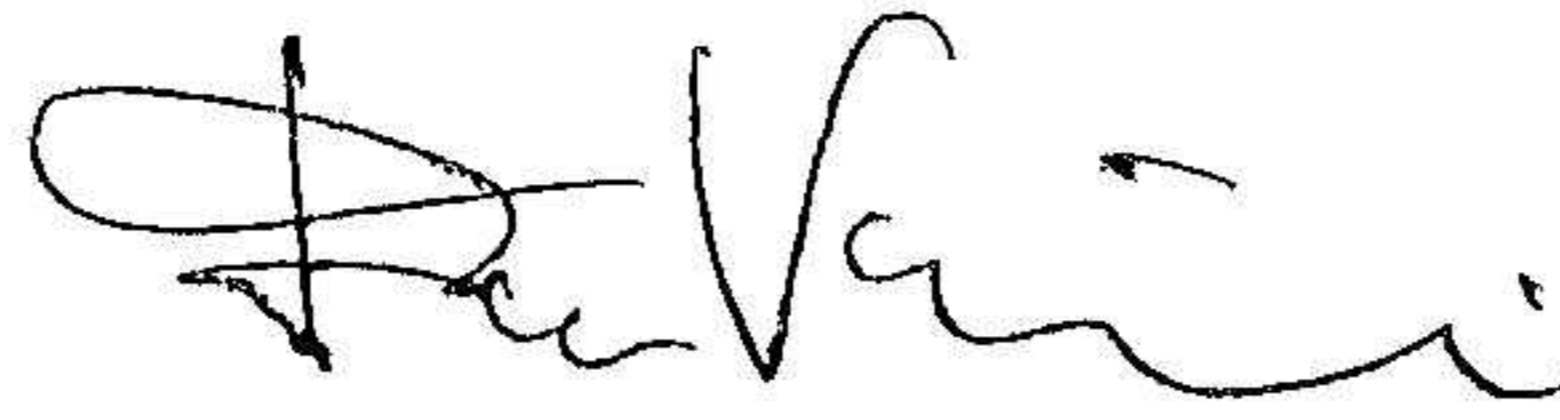
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

Göteborg
2025-02-24



Christer Johansson
Verkställande direktör

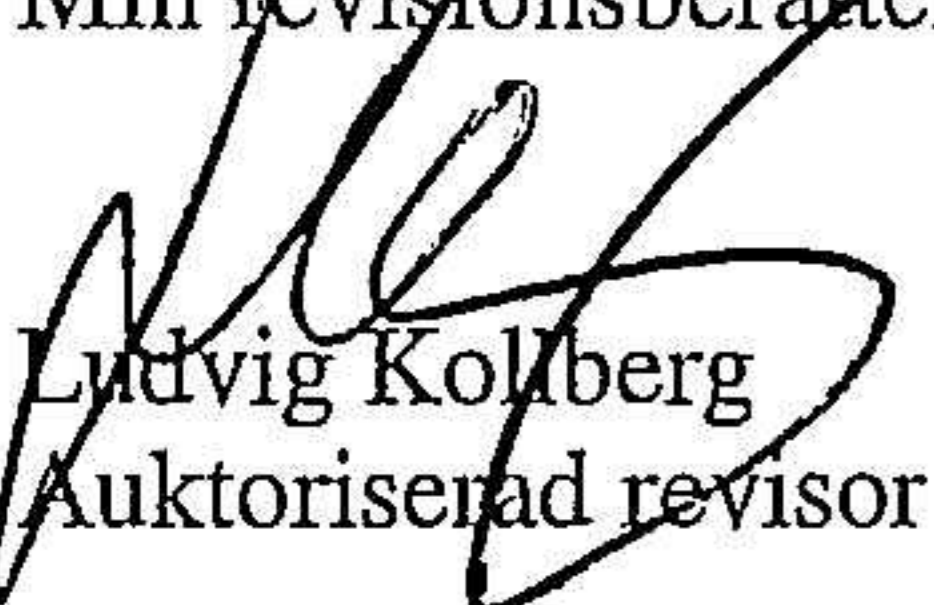


Eva Vasilis



Margita Borgqvist

Min revisionsberättelse har lämnats den 24/2 2025



Ludvig Kollberg
Auktoriserad revisor

2025031001960

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Legato Konsult AB
Org.nr. 556268-6948

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Legato Konsult AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Legato Konsult ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Legato Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker

för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Legato Konsult AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Legato Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet.

Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den

24/2 2025

Ludvig Kellberg
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

