

**Årsredovisning för**  
**Tema VVS och Fastighetsförvaltning i Sverige**  
**AB**

556866-1192

Räkenskapsåret

**2024-04-01 - 2025-03-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-29.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Lenny Ring  
Styrelseledamot

2025-10-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tema VVS och Fastighetsförvaltning i Sverige AB, 556866-1192, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva konsultverksamhet inom vvs, byggnation och fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	8 849 250	5 840 952	3 835 680	411 995
Resultat efter finansiella poster	185 583	116 635	2 915	64 703
Soliditet %	15,4	14,4	6,9	16,5

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	110 000	-49 971	88 207
Balanseras i ny räkning		88 207	-88 207
Årets resultat			141 017
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>110 000</b>	<b>38 236</b>	<b>141 017</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	38 236
Årets resultat	141 017
<b>Summa</b>	<b>179 253</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	179 253
<b>Summa</b>	<b>179 253</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-01 - 2025-03-31</i>	<i>2023-04-01 - 2024-03-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		8 849 250	5 840 952
Övriga rörelseintäkter		673	288
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 849 923</b>	<b>5 841 240</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 690 980	-3 156 114
Övriga externa kostnader		-1 128 498	-759 871
Personalkostnader	2	-1 842 202	-1 775 089
Övriga rörelsekostnader		0	-26 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 661 680</b>	<b>-5 717 074</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>188 243</b>	<b>124 166</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		100	61
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 760	-7 592
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 660</b>	<b>-7 531</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>185 583</b>	<b>116 635</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>185 583</b>	<b>116 635</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-44 566	-28 428
<b>Årets resultat</b>		<b>141 017</b>	<b>88 207</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-03-31</i>	<i>2024-03-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Förskott till leverantörer		-11 500	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>-11 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 677 898	864 772
Övriga fordringar		11 752	11 290
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 940	108 928
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 722 590</b>	<b>984 990</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		170 158	46 935
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>170 158</b>	<b>46 935</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 881 248</b>	<b>1 031 925</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 881 248</b>	<b>1 031 925</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-03-31</i>	<i>2024-03-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		110 000	110 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		38 236	-49 971
Årets resultat		141 017	88 207
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>179 253</b>	<b>38 236</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>289 253</b>	<b>148 236</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		60 551	60 551
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>60 551</b>	<b>60 551</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		708 767	113 421
Skatteskulder		93 691	39 180
Övriga skulder		301 959	265 688
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		427 027	404 849
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 531 444</b>	<b>823 138</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 881 248</b>	<b>1 031 925</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-04-01 - 2025-03-31</i>	<i>2023-04-01 - 2024-03-31</i>
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-03-31</i>	<i>2024-03-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	0	36 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	0	-36 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-3 471
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	0	3 471
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Stockholm

Patrik Krull 2025-09-29  
Patrik Krull Datum  
Styrelseledamot

Lenny Ring 2025-09-29  
Lenny Ring Datum  
Styrelseordförande