

**Årsredovisning för**  
**Cardäck Hjällbo AB**

559167-4980

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Rasoul Hosseini  
Styrelseledamot

2023-07-25

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cardäck Hjällbo AB, 559167-4980, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2018 och bedriver sedan dess förvaltning av fastigheter samt däckhotell.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-3		0	-1
Resultat efter finansiella poster	-97 996	-136 072	-32 657	655 040
Soliditet %	44	51	69	71

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	622 383	-136 072
Balanseras i ny räkning		-136 072	136 072
Årets resultat			-97 996
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>486 311</b>	<b>-97 996</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	486 311
Årets resultat	-97 996
<b>Summa</b>	<b>388 315</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	388 315
<b>Summa</b>	<b>388 315</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-3	0
Övriga rörelseintäkter		120 000	80 639
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>119 997</b>	<b>80 639</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-99 556	-191 076
Övriga externa kostnader		-100 195	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 199	-24 006
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-216 950</b>	<b>-215 082</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-96 953</b>	<b>-134 443</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 043	-1 629
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 043</b>	<b>-1 629</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-97 996</b>	<b>-136 072</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-97 996</b>	<b>-136 072</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-97 996</b>	<b>-136 072</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	929 740	934 740
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	48 795	60 994
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>978 535</b>	<b>995 734</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>978 535</b>	<b>995 734</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	48 048
Övriga fordringar		27 151	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>27 151</b>	<b>48 048</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		11	2 216
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11</b>	<b>2 216</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>27 162</b>	<b>50 264</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 005 697</b>	<b>1 045 998</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		486 311	622 383
Årets resultat		-97 996	-136 072
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>388 315</b>	<b>486 311</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>438 315</b>	<b>536 311</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		17 349	14 490
Övriga skulder		541 435	489 957
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 598	5 240
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>567 382</b>	<b>509 687</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 005 697</b>	<b>1 045 998</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Immateriella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Hysesrätter och liknande rättigheter	10

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

### Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
Ingående avskrivningar	-65 260	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-5 000	-65 260
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-70 260</b>	<b>-65 260</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>929 740</b>	<b>934 740</b>

## Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 994	60 994
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>60 994</b>	<b>60 994</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-12 199	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-12 199</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>48 795</b>	<b>60 994</b>

## Underskrifter

Göteborg

*Rasoul Hosseini*  
Rasoul Hosseini  
Styrelseledamot

2023-06-29

Datum