

ÅRSREDOVISNING

för

Stenings Holding AB

Org.nr. 556413-1943

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Torbjörn Stening, Styrelseledamot

2025-04-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom inklusive värdepapper.

Bolaget är moderbolag till till Stenings Swimming Pool & Spa AB, orgnr 556758-0849.

Företagets säte är Strängnäs.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	565 500	554 400	554 399	384 000
Resultat efter finansiella poster	353 895	496 383	622 844	688 420
Soliditet (%)	30,73	26,81	25,35	18,60

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 397 534	496 383	1 993 917
Balanseras i ny räkning		496 383	-496 383	0
Årets resultat			302 812	302 812
Belopp vid årets utgång	100 000	1 893 917	302 812	2 296 729

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 893 917
Årets resultat	302 812
	<u>2 196 729</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	1 896 729
	<u>2 196 729</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 300,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Stenings Holding AB

Org.nr. 556413-1943

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		565 500	554 400
Övriga rörelseintäkter		409 998	16 285
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>975 498</u>	<u>570 685</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-121 541	-113 116
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-227 132	-290 800
Summa rörelsekostnader		<u>-348 673</u>	<u>-403 916</u>
Rörelseresultat		626 825	166 769
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 177	1 115
Räntekostnader och liknande resultatposter		-274 107	-271 501
Summa finansiella poster		<u>-272 930</u>	<u>329 614</u>
Resultat efter finansiella poster		353 895	496 383
Resultat före skatt		353 895	496 383
Skatter			
Skatt på årets resultat		-51 083	0
Årets resultat		<u>302 812</u>	<u>496 383</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 922 466	5 149 598
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>240 000</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 922 466	5 389 598
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		350 000	350 000
Summa anläggningstillgångar		5 272 466	5 739 598
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		56 719	3 469
Fordringar hos koncernföretag		1 733 828	1 161 328
Övriga fordringar		<u>23 355</u>	<u>67 608</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 813 902	1 232 405
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>386 100</u>	<u>463 374</u>
Summa kassa och bank		386 100	463 374
Summa omsättningstillgångar		2 200 002	1 695 779
SUMMA TILLGÅNGAR		7 472 468	7 435 377

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 893 917	1 397 534
Årets resultat		302 812	496 383
Summa fritt eget kapital		2 196 729	1 893 917
Summa eget kapital		2 296 729	1 993 917
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 695 000	4 875 000
Summa långfristiga skulder		4 695 000	4 875 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		180 000	180 000
Leverantörsskulder		9 662	5 352
Övriga skulder		186 074	264 011
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		105 003	117 097
Summa kortfristiga skulder		480 739	566 460
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 472 468	7 435 377

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 245 636	6 245 636
	Utgående anskaffningsvärden	6 245 636	6 245 636
	Ingående avskrivningar	-1 096 038	-868 906
	Årets avskrivningar	-227 132	-227 132
	Utgående avskrivningar	-1 323 170	-1 096 038
	Redovisat värde	4 922 466	5 149 598

Taxeringsvärden

Mark	214 000	214 000
Byggnader	1 647 000	1 647 000
	1 861 000	1 861 000

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 030 482	2 085 482
	Försäljningar/utrangeringar	-1 547 000	-55 000
	Utgående anskaffningsvärden	483 482	2 030 482
	Ingående avskrivningar	-1 790 482	-1 744 444
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	1 307 000	17 630
	Årets avskrivningar	0	-63 668
	Utgående avskrivningar	-483 482	-1 790 482
	Redovisat värde	0	240 000

NOTER

Not 4 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer

Säte

Antal
Kap.andel %Eget kapital
ResultatRedovisat
värde

Stenings Swimmingpool & Spa AB

556758-0849

Strängnäs

100,00%

3 525 919

51 328

350 000

350 000

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

350 000

350 000

Utgående anskaffningsvärden

350 000

350 000

Redovisat värde

350 000

350 000

Not 5 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Förfaller senare än 5 år

3 975 000

4 155 000

Övriga noter

Not 6 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckningar

5 440 000

5 440 000

Företagsinteckningar

930 000

930 000

*varav till förmån för koncernföretag**600 000**600 000*

Not 7 Upplysning om koncernförhållande

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Strängnäs

Torbjörn Stening

Torbjörn Stening

Ordförande

2025-04-02

Lars Erik Stening

Lars Erik Stening

2025-04-02

Min revisionsberättelse har lämnats den 2 april 2025.

Anne Eriksson

Anne Eriksson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stenings Holding AB, org.nr 556413-1943

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stenings Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stenings Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stenings Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stenings Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stenings Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Strängnäs
2025-04-02

Anne Eriksson
Anne Eriksson
Auktoriserad revisor