

Årsredovisning

Fem Markförvaltning AB

556655-5263

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Hans Gunnar Klahr
2025-11-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver handel och förvaltning av fastigheter och värdepapper.
Företaget har sitt säte i Grönby.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2407-2506 | 2307-2406 | 2207-2306 | 2107-2206 | 2007-2106 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 142 | | | 2 667 | 4 193 |
| Resultat efter finansiella poster | 72 | 5 | -12 | 194 | 4 |
| Soliditet % | 83 | 94 | 93 | 92 | 28 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|--------------|---------------------|----------------|---------|
| - Belopp vid årets ingång | 100 000 | 330 562 | 37 016 | 467 578 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | 37 016 | -37 016 | 0 |
| - Årets resultat | | | 99 485 | 99 485 |
| - Belopp vid årets utgång | 100 000 | 367 578 | 99 485 | 567 063 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|-----------------------|---------|
| Balanserat resultat | 367 578 |
| <i>Årets resultat</i> | 99 485 |
| <i>Summa</i> | 467 063 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | 467 063 |
| <i>Summa</i> | 467 063 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2024-07-01 2025-06-30 | 2023-07-01 2024-06-30 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 142 500 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 142 500 | 0 |
| Rörelsekostnader | | |
| Handelsvaror | -791 | 0 |
| Övriga externa kostnader | -80 657 | -12 066 |
| Personalkostnader | -2 784 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | -84 232 | -12 066 |
| Rörelseresultat | 58 268 | -12 066 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 13 748 | 17 640 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 0 | -626 |
| Summa finansiella poster | 13 748 | 17 014 |
| Resultat efter finansiella poster | 72 016 | 4 948 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | 54 000 | 43 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | 54 000 | 43 000 |
| Resultat före skatt | 126 016 | 47 948 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -26 531 | -10 932 |
| Årets resultat | 99 485 | 37 016 |

BALANSRÄKNING

1

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | |
| Anläggningstillgångar | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 0 | 0 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | 0 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | 0 | 0 |
| Omsättningstillgångar | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | |
| Kundfordringar | 101 040 | 0 |
| Övriga fordringar | 31 067 | 32 273 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | <i>132 107</i> | <i>32 273</i> |
| <i>Kassa och bank</i> | | |
| Kassa och bank | 551 791 | 510 149 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | <i>551 791</i> | <i>510 149</i> |
| Summa omsättningstillgångar | 683 898 | 542 422 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | 683 898 | 542 422 |

BALANSRÄKNING

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>100 000</i> | <i>100 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 367 578 | 330 562 |
| Årets resultat | 99 485 | 37 016 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>467 063</i> | <i>367 578</i> |
| Summa eget kapital | 567 063 | 467 578 |
| Obeskattade reserver | | |
| Periodiseringsfonder | 2 | 54 000 |
| Summa obeskattade reserver | 0 | 54 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Leverantörsskulder | 16 527 | 0 |
| Skatteskulder | 37 463 | 11 844 |
| Övriga skulder | 62 845 | 9 000 |
| Summa kortfristiga skulder | 116 835 | 20 844 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 683 898 | 542 422 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

| Not 2 | Periodiseringsfonder | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|-------|----------------------|------------|------------|
|-------|----------------------|------------|------------|

Specifikation av periodiseringsfonder

| | | |
|---------------------|---|--------|
| Beskattningsår 2019 | - | 54 000 |
| Redovisat värde | - | 54 000 |

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-11-24

UNDERSKRIFTER

Grönby

Hans Gunnar Klahr

Hans Gunnar Klahr

2025-11-24