

ÅRSREDOVISNING

för

Växthuset 1 Ängelholm AB

Org.nr. 559298-5146

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Henrik Jolfsson, Styrelseledamot
2024-12-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom.

Företagets säte är Ängelholm

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 847 918	1 940 160	808 462
Resultat efter finansiella poster	460 967	340 909	434 046
Soliditet (%)	7,37	5,84	3,33

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	344 041	270 635	639 676
Balanseras i ny räkning		270 635	-270 635	0
Årets resultat			125 840	125 840
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>614 676</u>	<u>125 840</u>	<u>765 516</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	614 675
Årets resultat	<u>125 840</u>
	740 515

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>740 515</u>
	740 515

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 847 918	1 940 160
Övriga rörelseintäkter		<u>12 070</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 859 988	1 940 160
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-442 337	-819 187
Personalkostnader		-18	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-310 937</u>	<u>-288 604</u>
Summa rörelsekostnader		-753 292	-1 107 791
Rörelseresultat		1 106 696	832 369
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-645 729</u>	<u>-491 479</u>
Summa finansiella poster		-645 729	-491 460
Resultat efter finansiella poster		460 967	340 909
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>-300 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		-300 000	0
Resultat före skatt		160 967	340 909
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 127	-70 274
Årets resultat		<u>125 840</u>	<u>270 635</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

9 898 610

10 174 507

Inventarier, verktyg och installationer

3

127 453

162 493

Summa materiella anläggningstillgångar

10 026 063

10 337 000

Summa anläggningstillgångar

10 026 063

10 337 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

278 694

471 061

Övriga fordringar

0

2

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

31 956

30 348

Summa kortfristiga fordringar

310 650

501 411

Kassa och bank

Kassa och bank

37 438

113 549

Summa kassa och bank

37 438

113 549

Summa omsättningstillgångar

348 088

614 960

SUMMA TILLGÅNGAR

10 374 151

10 951 960

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		614 675	344 041
Årets resultat		125 840	270 635
Summa fritt eget kapital		<u>740 515</u>	<u>614 676</u>
Summa eget kapital		765 515	639 676
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 600 014	8 966 677
Skulder till koncernföretag		0	1 681
Summa långfristiga skulder		<u>8 600 014</u>	<u>8 968 358</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		399 996	399 996
Förskott från kunder		0	6 554
Leverantörsskulder		29 188	6 259
Skulder till koncernföretag		280 185	60 122
Skatteskulder		64 078	289 204
Övriga skulder		48 783	58 413
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		186 392	523 378
Summa kortfristiga skulder		<u>1 008 622</u>	<u>1 343 926</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 374 151	10 951 960

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	10 611 407	10 611 407
	Utgående anskaffningsvärden	10 611 407	10 611 407
	Ingående avskrivningar	-436 900	-161 003
	Årets avskrivningar	-275 897	-275 897
	Utgående avskrivningar	-712 797	-436 900
	Redovisat värde	9 898 610	10 174 507

Taxeringsvärden

Mark	3 398 000	3 398 000
Byggnader	8 038 000	8 038 000
	11 436 000	11 436 000

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	175 200	0
	Inköp	0	175 200
	Utgående anskaffningsvärden	175 200	175 200
	Ingående avskrivningar	-12 707	0
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-35 040	-12 707
	Utgående avskrivningar	-47 747	-12 707
	Redovisat värde	127 453	162 493

NOTER

Not 4	Långfristiga skulder	2024-06-30	2023-06-30
	Förfaller senare än 5 år	7 000 030	7 366 693

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
	Fastighetsinteckningar	10 000 000	10 000 000

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till HJ Custom Composite AB, Org. nr 559009-0154, säte Ängelholm.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ÄNGELHOLM

Henrik Jolfsson
Henrik Jolfsson

2024-12-17