

**Årsredovisning**  
för  
**Södertuna Konferensslott AB**  
556215-1323

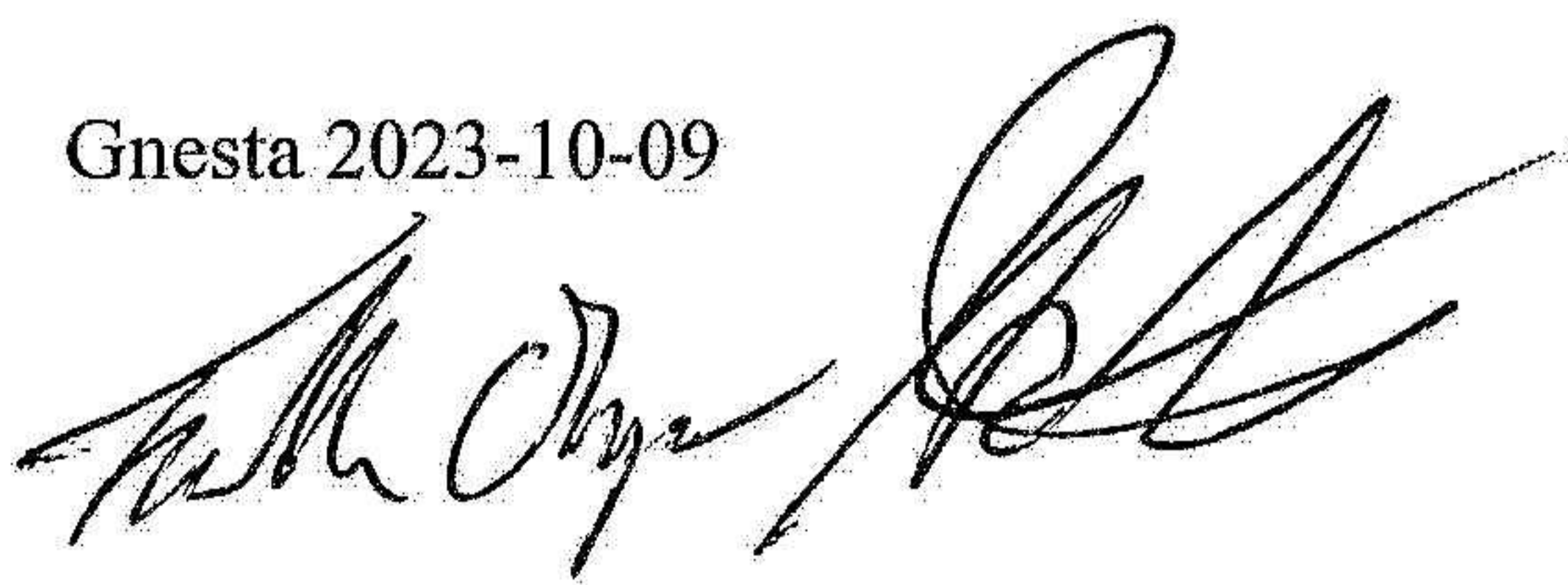
Räkenskapsåret  
2022-05-01 – 2023-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Södertuna Konferensslott AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gnesta 2023-10-09



Fredrik Ohlinger Åström

Styrelsen och verkställande direktören för Södertuna Konferensslott AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler för hotell, konferens- och privata arrangemang. Bolaget bedriver verksamheten i egen fastighet. Verksamheten i lokalerna drivs av det helägda dotterbolaget Södertuna Slott drift AB org. nr 556616-7465. Företaget har sitt säte i Gnesta Kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi har haft ett helt år utan restriktioner. Vi har fått högre el- och räntekostnader under året. Inför nästa budgetår har vi ökat hyran från 10,5 % av omsättningen till 12,5 % för att täcka det ökade kostnaderna.

Vi har under året påbörjat renovering av 8 ytterligare hotellrum samt en hotellrumskorridor. Vi har lagt nytt golv i matsalen Johanna samt grävt och färdigställt nya värmekulvertar.

### Ägarförhållanden

Moderbolag för koncernen är Svenska Kulturpärlor AB (org. nr. 5590456991). Svenska Kulturpärlor AB äger Dufweholms Herrgårds AB (org. nr. 5561950279), Gripsholms Vårdshus AB (org. nr 5591036198) och Personalpärlan AB (org.nr. 5566070909). Dufweholms Herrgårds AB äger Kulturpärlan AB (org. nr. 5561669648). Kulturpärlan AB äger Södertuna Konferensslott AB (org.nr. 5562151323). Södertuna Konferensslott äger Södertuna Slott drift AB (org. nr. 5566167465) som i sin tur äger Kulturgastronomen AB (org. nr. 5567093686).

Koncernen bedriver främst hotell, restaurang och konferensverksamhet under namnet Svenska Kulturpärlor.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	4 181	1 900	796	3 365	4 032
Resultat efter finansiella poster	1 074	198	186	478	1 753
Balansomslutning	46 475	47 645	49 841	50 704	48 300
Soliditet (%)	24	21	18	17	17

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	2 262 500	2 609 673	3 353 582	804 353	9 030 108
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			804 353	-804 353	0
Årets resultat				636 388	636 388
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>2 262 500</b>	<b>2 609 673</b>	<b>4 157 935</b>	<b>636 388</b>	<b>9 666 496</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 157 935
årets vinst	636 388
	<b>4 794 323</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 794 323
	<b>4 794 323</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

Nettoomsättning	4 180 631	1 899 870
Övriga rörelseintäkter	44 817	765 464
<b>Summa intäkter</b>	<b>4 225 448</b>	<b>2 665 334</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-798 524	-787 410
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 429 146	-1 277 402
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-2 227 670</b>	<b>-2 064 812</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 997 778</b>	<b>600 522</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	728	135
Räntekostnader och liknande resultatposter	-924 596	-402 635
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-923 868</b>	<b>-402 500</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 073 910</b>	<b>198 022</b>
Bokslutsdispositioner	-313 845	817 182
<b>Resultat före skatt</b>	<b>760 065</b>	<b>1 015 204</b>
Skatt på årets resultat	-123 677	-210 851
<b>Årets resultat</b>	<b>636 388</b>	<b>804 353</b>

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	1	28 316 238	24 574 450
Inventarier, verktyg och installationer	2	1 258 833	1 392 709
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	2 304 537	4 586 095
		<b>31 879 608</b>	<b>30 553 254</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	5	13 299 629	16 086 383
		<b>13 399 629</b>	<b>16 186 383</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>45 279 237</b>	<b>46 739 637</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		285 676	1 052
Övriga fordringar		256 121	410 386
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		121 530	108 496
		<b>663 327</b>	<b>519 934</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>532 082</b>	<b>385 851</b>
		<b>1 195 409</b>	<b>905 785</b>

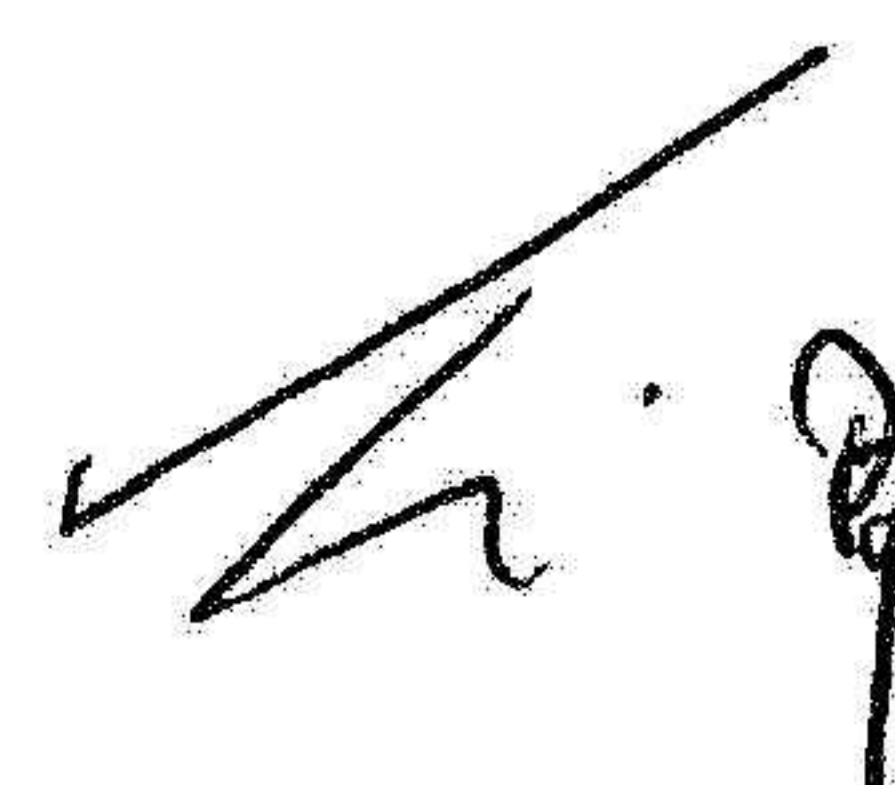
### SUMMA TILLGÅNGAR

46 474 646

47 645 422



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		2 262 500	2 262 500
Reservfond		2 609 673	2 609 673
		<b>4 872 173</b>	<b>4 872 173</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		4 157 935	3 353 582
Årets resultat		636 388	804 353
		<b>4 794 323</b>	<b>4 157 935</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 666 496</b>	<b>9 030 108</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		1 669 962	1 356 117
<b>Långfristiga skulder</b>	6, 7		
Skulder till kreditinstitut		31 564 250	33 706 250
<b>Kortfristiga skulder</b>	7		
Skulder till kreditinstitut		1 275 000	1 275 000
Leverantörsskulder		1 157 591	1 357 536
Aktuella skatteskulder		256 219	250 610
Övriga skulder		671 137	559 160
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		213 991	110 641
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 573 938</b>	<b>3 552 947</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>46 474 646</b>	<b>47 645 422</b>



## Noter

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	2,81 %
Inventarier, verktyg och installationer	5-33 %

#### *Andelar i dotterföretag*

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Svenska Kulturpärlor AB, organisationsnummer 559045-6991 med säte i Strängnäs Kommun upprättar koncernredovisning.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 1 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	59 614 048	59 325 005
Inköp	879 023	289 043
Omklassificeringar	4 145 160	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>64 638 231</b>	<b>59 614 048</b>
Ingående avskrivningar	-35 039 598	-33 852 944
Årets avskrivningar	-1 282 395	-1 186 654
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-36 321 993</b>	<b>-35 039 598</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 316 238</b>	<b>24 574 450</b>

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 015 951	2 114 913
Inköp	12 875	901 038
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 028 826</b>	<b>3 015 951</b>
Ingående avskrivningar	-1 623 242	-1 532 495
Årets avskrivningar	-146 751	-90 747
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 769 993</b>	<b>-1 623 242</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 258 833</b>	<b>1 392 709</b>

F. Q

**Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 586 095	469 348
Inköp	1 863 602	4 116 747
Omklassificeringar	-4 145 160	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 304 537</b>	<b>4 586 095</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 304 537</b>	<b>4 586 095</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	16 086 383	21 968 663
Avgående fordringar	-2 786 754	-5 882 280
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 299 629</b>	<b>16 086 383</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 299 629</b>	<b>16 086 383</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	26 589 250	28 606 250
	<b>26 589 250</b>	<b>28 606 250</b>

11

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 32 389 250 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	31 564 250	33 706 250
	<b>31 564 250</b>	<b>33 706 250</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 275 000	1 275 000
	<b>1 275 000</b>	<b>1 275 000</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	38 349 000	38 349 000
Borgen till förmån för dotterbolag	3 000 000	3 000 000
	<b>41 349 000</b>	<b>41 349 000</b>

**Not 9 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kulturpärlan AB, org. nr. 556166-9648, med säte i Flen.

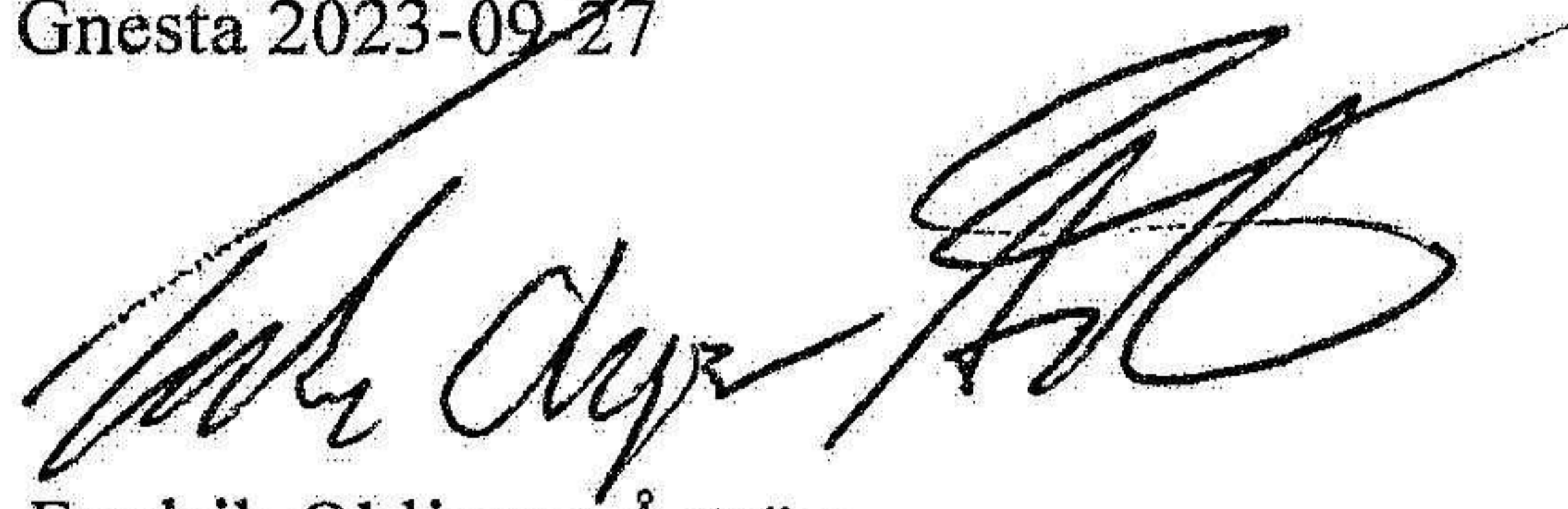
Moderföretaget i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Svenska Kulturpärlor med organisationsnummer 559045-6991 med säte i Strängnäs.

2023101805124

**Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Vi lever fortsatt i en osäker framtid. Kriget i Ukraina pågår och vi står inför ny upphandling av elpriser. Råvarupriserna fortsätter att öka och vi märker av att hushållen spenderar mindre när det gäller de tjänster vi erbjuder. Vi har dock en försiktig optimism inför hösten då vi har ett bra bokningsläge i nivå med tidigare år.

Gnesta 2023-09-27



Fredrik Ohlinger Åström  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-04



Björn Bentevik  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Södertuna Konferensslott AB

Org.nr 556215-1323

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Södertuna Konferensslott AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Södertuna Konferensslott ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Södertuna Konferensslott AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

2023101805126

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Södertuna Konferensslott AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Södertuna Konferensslott AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

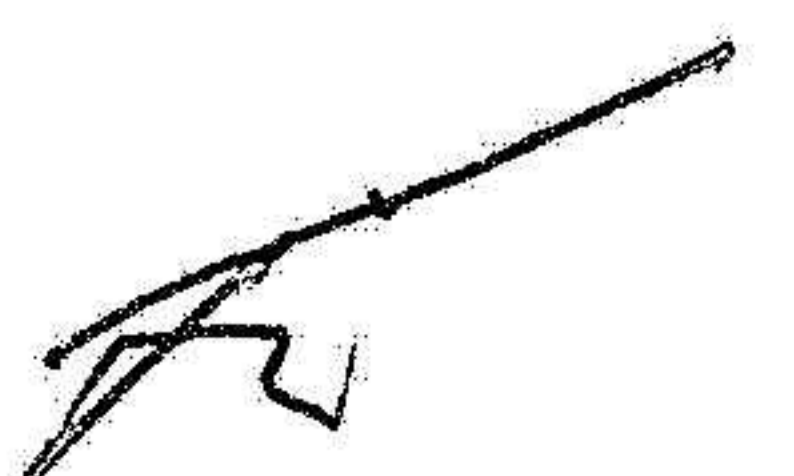
Nyköping 2023-10-04

  
Björn Bentevik  
Auktoriserad revisor

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Svenska Kulturpärlor AB**  
559045-6991

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30



Styrelsen för Svenska Kulturpärlor AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget är moderbolag för koncernen Svenska Kulturpärlor. Koncernen bedriver främst hotell-, restaurang- och konferensverksamhet, samt äger ett antal fastigheter.

### Ägarförhållanden

Moderbolag för koncernen är Svenska Kulturpärlor AB (org. nr. 559045-6991). Svenska Kulturpärlor AB äger Dufweholms Herrgårds AB (org. nr. 556195-0279), Gripsholms Vårdshus AB (org. nr. 559103-6198) och Personalpärlan AB (org.nr. 556607-0909).

Dufweholms Herrgårds AB äger Kulturpärlan AB (org. nr. 556166-9648). Kulturpärlan AB äger Södertuna Konferensslott AB (org.nr. 556215-1323). Södertuna Konferensslott äger Södertuna Slott drift AB (org. nr. 556616-7465) som i sin tur äger Kulturgastronomen AB (org. nr. 556709-3686).

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Räkenskapsåret är det första räkenskapsåret efter Covid-19 som har bedrivits helt utan restriktioner. Detta märktes under sommaren 2022 då vi hade en stor tillströmning av gäster. Dock led vi av att många kompetenta medarbetare valde att lämna branschen under pandemin så vi har jobbat hårt med att återbemanna våra driftbolag.

Kriget mellan Ryssland och Ukraina fortgår och påverkar omvärlden i stort vilket bidrar till ytterligare oro. Vi känner en stark pressad lönsamhet då året har präglats av kraftigt ökade råvaru- och elkostnader.

### Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	115 135	100 449	52 283	100 882	112 171
Resultat efter finansiella poster	5 939	9 288	8 330	2 224	3 085
Soliditet (%)	11	9	7	5	3
Moderbolaget	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 257	-1 611	-2 092	-1 278	-1 278
Soliditet (%)	12	11	10	9	10

2023120600977

**Koncernens  
Resultaträkning**  
Tkr

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		115 135	100 449
Övriga rörelseintäkter		1 836	4 181
		<b>116 971</b>	<b>104 630</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-28 684	-23 745
Övriga externa kostnader	2	-21 115	-19 165
Personalkostnader	3	-47 892	-41 239
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 583	-7 963
		<b>-106 274</b>	<b>-92 113</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>10 697</b>	<b>12 517</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		74	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 832	-3 232
		<b>-4 758</b>	<b>-3 230</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 939</b>	<b>9 287</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 939</b>	<b>9 287</b>
Skatt på årets resultat	4	-710	-2 007
Uppskjuten skatt	4	-716	-218
<b>Årets resultat</b>		<b>4 514</b>	<b>7 062</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		4 514	7 062

### Förändringar i eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50	20 304	20 354
Årets resultat		4 514	4 514
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>24 818</b>	<b>24 868</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50	7 251	4 694	11 995
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 694	-4 694	0
Årets resultat			-11	-11
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>11 945</b>	<b>-11</b>	<b>11 984</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 944 877
årets förlust	-11 232
	<b>11 933 645</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 933 645
	<b>11 933 645</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

**Koncernens  
Balansräkning**

Tkr

Not  
1

2023-04-30

2022-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare**

Aktiekapital

50

50

Annat eget kapital inklusive årets resultat

24 817

20 304

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare**

**24 867**

**20 354**

**Summa eget kapital**

**24 867**

**20 354**

**Avsättningar**

Avsättningar för uppskjuten skatt

6 027

5 290

**Långfristiga skulder**

14

Skulder till kreditinstitut

16

109 942

115 499

Övriga skulder

28 632

29 395

**138 574**

**144 894**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

16

4 690

4 690

Förskott från kunder

3 966

5 046

Leverantörsskulder

9 900

9 793

Aktuella skatteskulder

2 458

3 118

Övriga skulder

33 793

31 079

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

11 273

12 070

**66 080**

**65 796**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**235 548**

**236 333**

## Koncernens Balansräkning

Tkr

Not  
1

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Hyresrätter och liknande rättigheter

5 0 0

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans fastighet

6 4 202 3 255

Byggnader och mark

7 141 670 140 997

Maskiner och andra tekniska anläggningar

8 1 125 1 429

Inventarier, verktyg och installationer

9 14 038 11 243

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

10 22 589 19 132

**183 624 176 057**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag

11 169 5

Andra långfristiga värdepappersinnehav

12 18 18

Uppskjuten skattefordran

768 748

**955 771**

**Summa anläggningstillgångar**

**184 579 176 828**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter

3 971 3 460

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

3 983 5 443

Aktuella skattefordringar

509 45

Övriga fordringar

2 546 1 569

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 4 777 6 264

**11 815 13 320**

##### *Kassa och bank*

35 183 42 725

**Summa omsättningstillgångar**

**50 969 59 505**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**235 548 236 333**

2023120600979

## Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Övriga rörelseintäkter		954	666
		<b>954</b>	<b>666</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-954	-530
Övriga externa kostnader	2	192	-78
Personalkostnader	3	0	0
		<b>-762</b>	<b>-608</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>192</b>	<b>58</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 457	-1 668
		<b>-1 449</b>	<b>-1 668</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 257</b>	<b>-1 610</b>
Bokslutsdispositioner	18	1 275	7 526
<b>Resultat före skatt</b>		<b>18</b>	<b>5 916</b>
Skatt på årets resultat	4	-29	-1 222
<b>Årets resultat</b>		<b>-11</b>	<b>4 694</b>

**Koncernens  
Kassaflödesanalys**

Not  
1

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

Tkr

**Den löpande verksamheten**

Resultat efter finansiella poster	5 939	9 288
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	9 300	8 034
Betald skatt	-1 835	-1 237
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>13 404</b>	<b>16 085</b>

**Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital**

Förändring av varulager och pågående arbeten	-511	-1 177
Förändring kundfordringar	1 460	-4 533
Förändring av kortfristiga fordringar	510	4 201
Förändring leverantörsskulder	107	5 385
Förändring av kortfristiga skulder	837	20 553
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>15 807</b>	<b>40 514</b>

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-17 031	-13 222
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	0	1 620
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-17 031</b>	<b>-11 602</b>

**Finansieringsverksamheten**

Amortering av lån	-6 320	-11 822
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-6 320</b>	<b>-11 822</b>

**Årets kassaflöde**

**-7 544**                      **17 090**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början	42 725	25 635
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>35 181</b>	<b>42 725</b>

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Tkr

Not  
1

2023-04-30

2022-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

22, 23

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50

50

*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

11 945

7 251

Årets resultat

-11

4 694

**11 934**

**11 945**

**Summa eget kapital**

**11 984**

**11 995**

**Obeskattade reserver**

24

2 971

2 946

**Långfristiga skulder**

14

Skulder till kreditinstitut

16

19 500

19 500

Skulder till koncernföretag

51 496

52 747

Övriga skulder

27 941

28 405

**Summa långfristiga skulder**

**98 937**

**100 652**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

411

309

Aktuella skatteskulder

1 235

1 220

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

544

423

**Summa kortfristiga skulder**

**2 190**

**1 952**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**116 082**

**117 545**

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Tkr

Not  
1

2023-04-30

2022-04-30

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	19, 20	96 617	96 617
Fordringar hos koncernföretag	21	5 911	5 919
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	11	164	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	12	5	5
		<b>102 697</b>	<b>102 541</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>102 697</b>	<b>102 541</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		325	183
Övriga fordringar		417	10
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	410	0
		<b>1 152</b>	<b>193</b>

*Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 233</b>	<b>14 811</b>
		<b>13 385</b>	<b>15 004</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**116 082**                      **117 545**

**Moderbolagets**  
**Kassaflödesanalys**

Not  
1

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

Tkr

**Den löpande verksamheten**

Resultat efter finansiella poster

-1 257

-1 611

Betald skatt

-14

0

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före  
förändring av rörelsekapital**

**-1 271**

**-1 611**

**Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet**

Förändring av kundfordringar

-142

-36

Förändring av kortfristiga fordringar

-818

0

Förändring av leverantörsskulder

102

12

Förändring av kortfristiga skulder

121

12

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**-2 008**

**-1 623**

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-164

0

**Finansieringsverksamheten**

Upptagna lån

-1 706

4 043

Erhållna (lämnade) koncernbidrag

1 300

9 500

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**-406**

**13 543**

**Årets kassaflöde**

**-2 578**

**11 920**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början

14 811

2 891

**Likvida medel vid årets slut**

**12 233**

**14 811**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Koncernredovisning

##### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

##### *Dotterföretag*

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

##### *Intresseföretag och Gemensamt styrt företag*

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

Gemensamt styrt företag är en juridisk person som två eller flera parter enligt ett avtal utövar ett gemensamt bestämmande inflytande över.

##### *Transaktioner mellan koncernföretag*

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

##### *Goodwill*

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Negativ goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är lägre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna negativa goodwillen som en skuld i balansräkningen.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### ***Materiella anläggningstillgångar***

Byggnader	3 %
Markanläggningar	5 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

#### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

#### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

#### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

#### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Arvode till revisorer

#### Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Rådek KB</b>		
Revisionsuppdrag	256	232
Skatterådgivning	22	24
Övriga tjänster	45	239
	<b>323</b>	<b>495</b>

#### Moderbolaget

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Rådek KB</b>		
Revisionsuppdrag	54	51
Skatterådgivning	4	12
Övriga tjänster	0	3
	<b>58</b>	<b>66</b>

### Not 3 Anställda och personalkostnader

#### Koncernen

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	54	41
Män	29	30
	<b>83</b>	<b>71</b>

**Löner och andra ersättningar**

Styrelse och verkställande direktör	2 056	1 817
Övriga anställda	31 361	27 731
	<b>33 417</b>	<b>29 548</b>

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	139	152
Pensionskostnader för övriga anställda	1 540	1 163
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	9 752	8 909
	<b>11 431</b>	<b>10 224</b>

**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

**44 848**                      **39 772**

**Moderbolaget**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-680	-2 005
Justering avseende tidigare år	-30	-2
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-716	-218
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-1 426</b>	<b>-2 225</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022-05-01 -2023-04-30		2021-05-01 -2022-04-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		5 939		9 287
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 223	20,60	-1 913
Ej avdragsgilla kostnader		-53		-64
Ej skattepliktiga intäkter		2		0
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång				26
Intäkter som ska tas upp men som ej ingår i skattemässigt resultat		-27		-20
Övrigt		-125		-253
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>24,02</b>	<b>-1 426</b>	<b>23,95</b>	<b>-2 225</b>

2023120600984

**Moderbolaget**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-16	-1 220
Justering avseende tidigare år	-14	-2
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-30</b>	<b>-1 222</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022-05-01 -2023-04-30		2021-05-01 -2022-04-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		18		5 916
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-4	20,60	-1 219
Ej avdragsgilla kostnader		-12		-1
Övrigt		-14		-2
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>162,50</b>	<b>-30</b>	<b>20,65</b>	<b>-1 222</b>

**Not 5 Hyresrätter och liknande rättigheter  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	388	388
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>388</b>	<b>388</b>
Ingående avskrivningar	-388	-388
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-388</b>	<b>-388</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 281	8 897
Inköp	1 690	384
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 971</b>	<b>9 281</b>
Ingående avskrivningar	-6 026	-5 343
Årets avskrivningar	-743	-683
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 769</b>	<b>-6 026</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 202</b>	<b>3 255</b>

**Not 7 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	202 502	197 753
Inköp	1 222	1 401
Omklassificeringar	4 145	3 348
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>207 869</b>	<b>202 502</b>
Ingående avskrivningar	-61 505	-56 084
Justering hänförlig till tidigare år	0	-1 018
Årets avskrivningar	-4 695	-4 403
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-66 200</b>	<b>-61 505</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>141 669</b>	<b>140 997</b>

**Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 263	4 263
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 263</b>	<b>4 263</b>
Ingående avskrivningar	-2 834	-2 231
Årets avskrivningar	-304	-603
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 138</b>	<b>-2 834</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 125</b>	<b>1 429</b>

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	48 005	43 672
Inköp	5 265	5 953
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 620
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>53 270</b>	<b>48 005</b>
Ingående avskrivningar	-36 762	-35 398
Försäljningar/utrangeringar	0	1 322
Årets avskrivningar	-2 471	-2 686
Omklassificeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-39 233</b>	<b>-36 762</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 037</b>	<b>11 243</b>

2023120600985

**Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	19 814	16 049
Inköp	8 835	7 118
Omklassificeringar	-5 008	-3 353
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 641</b>	<b>19 814</b>
Ingående avskrivningar	-681	-375
Årets avskrivningar	-371	-307
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 052</b>	<b>-682</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 589</b>	<b>19 132</b>

**Not 11 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5	5
Inköp	164	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>169</b>	<b>5</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>169</b>	<b>5</b>

**Moderbolaget**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	164	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>164</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>164</b>	<b>0</b>

**Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	18	18
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18	18
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18</b>	<b>18</b>

**Moderbolaget**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5	5
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5	5
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5</b>	<b>5</b>

**Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Förutbetalda hyror	231	200
Övriga förutbetalda kostnader	2 285	1 222
Upplupna stöd Covid-19	0	1 304
Elstöd 21-22	584	0
Övriga upplupna intäkter	1 677	3 538
	<b>4 777</b>	<b>6 264</b>

**Moderbolaget**

	2023-04-30	2022-04-30
Övriga förutbetalda kostnader	410	0
	<b>410</b>	<b>0</b>

**Not 14 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	119 762	134 272
	<b>119 762</b>	<b>134 272</b>

**Moderbolaget**

	2023-04-30	2022-04-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	98 938	104 233
	<b>98 938</b>	<b>104 233</b>

**Not 15 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	4 500	4 500
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 16 Skulder som avser flera poster  
Koncernen**

Koncernens banklån om 114 632 tkr (120 189 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	109 942	115 499
	<b>109 942</b>	<b>115 499</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 690	4 690
	<b>4 690</b>	<b>4 690</b>

**Moderbolaget**

Företagets banklån om 19 500 tkr (19 500 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	19 500	19 500
	<b>19 500</b>	<b>19 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Upplupna löner	2 992	5 686
Upplupna semesterlöner	3 409	2 150
Upplupna sociala avgifter	0	0
Upplupna räntor	858	499
Övriga upplupna kostnader	3 978	3 734
Övriga förutbetalda intäkter	36	0
	<b>11 273</b>	<b>12 069</b>

**Moderbolaget**

	2023-04-30	2022-04-30
Upplupna räntekostnader	64	64
Övr interimsskulder	480	359
	544	423

**Not 18 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Avsättning till periodiseringsfond	-25	-1 974
Mottagna koncernbidrag	1 300	9 500
	1 275	7 526

**Not 19 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	96 617	96 617
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	96 617	96 617
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>96 617</b>	<b>96 617</b>

**Not 20 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Dufweholms Herrgårds AB	100	100	1 000	44 300
Gripsholms Vårdshus AB	100	100	5 000	52 217
Personalpärlan AB	100	100	1 000	100
				96 617

	Org.nr	Säte
Dufweholms Herrgårds AB	556195-0279	Katrineholm
Gripsholms Vårdshus AB	559103-6198	Strängnäs
Personalpärlan AB	556607-0909	Nyköping

2023120600987

**Not 21 Fordringar hos koncernföretag  
Moderbolaget**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 919	5 902
Tillkommande fordringar	0	67
Avgående fordringar	-8	-50
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 911</b>	<b>5 919</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 911</b>	<b>5 919</b>

**Not 22 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

	Antal aktier	Kvot- värde
Namn		
Antal aktier	500	100
	500	

**Not 23 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

	2023-04-30
<b>Förslag till vinstdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	11 945
årets förlust	-11
	<b>11 934</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 934
	<b>11 934</b>

**Not 24 Obeskattade reserver  
Moderbolaget**

	2023-04-30	2022-04-30
Periodiseringsfond 2019	-972	-972
Periodiseringsfond 2022	-1 974	-1 974
Periodiseringsfond 2023	-25	0
	<b>-2 971</b>	<b>-2 946</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	12	1

**Not 25 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckningar	8 800	8 800
Fastighetsinteckningar	131 343	131 343
	<b>140 143</b>	<b>140 143</b>

**Not 26 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut  
Koncernen**

Kriget mellan Ryssland och Ukraina har varit en bidragande faktor till den kraftigt ökade inflationen i Sverige vilken ännu ej har stabiliserats. Denna inflation har lett till ökade räntekostnader och fortsatt ökade råvarukostnader. Detta påverkar köpkraften hos våra kunder och vi ser en minskning på bokningsläget jämfört med mot föregående år. Detta gör det mycket svårt att sia om hur mycket detta kommer att påverka våra verksamheten de kommande åren.

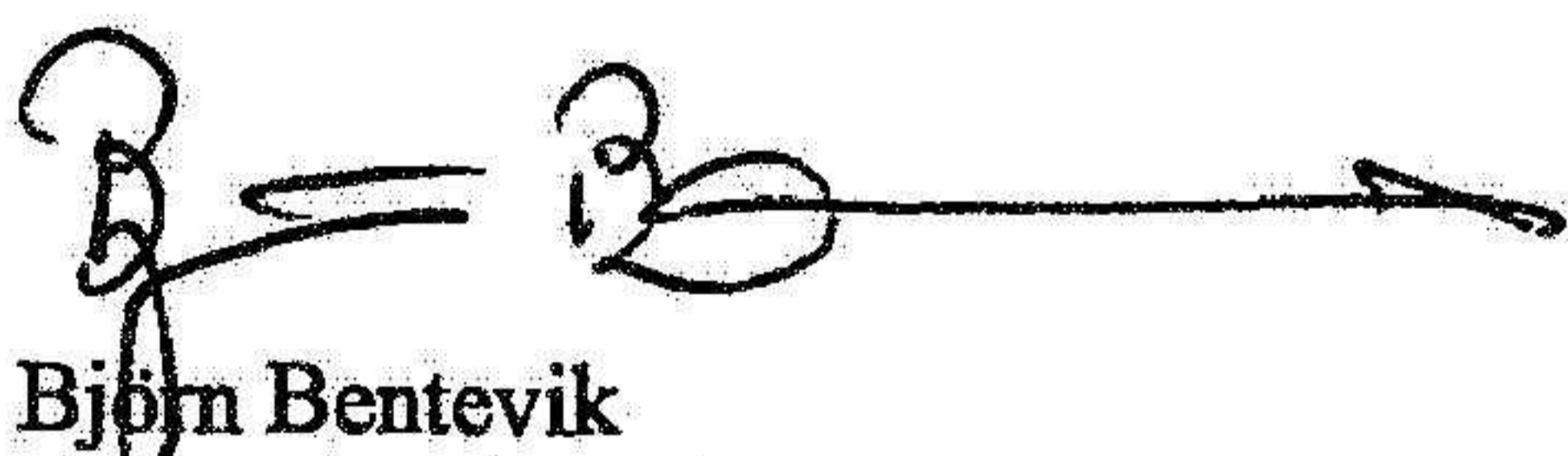
Strängnäs

2023-10-25



Fredrik Åström

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-27



Björn Bentevik  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svenska Kulturpärlor AB  
Org.nr 559045-6991

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Svenska Kulturpärlor AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svenska Kulturpärlor AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 27 oktober 2023



Björn Bentevik  
Auktoriserad revisor