

ÅRSREDOVISNING

för

Vårgårda Mark & Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 556161-9684

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Erik Larsson, Styrelseledamot
2026-04-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Under året har företagets verksamhet varit vilande.

Företagets säte är Vårgårda.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18 105	-11 989	-10 126	-10 825
Soliditet (%)	19,60	20,05	19,52	19,61
Balansomslutning	516 842	520 542	519 234	517 735

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	16 406	-11 989	104 417
Balanseras i ny räkning		-11 989	11 989	0
Erhållna aktieägartillskott		15 000		15 000
Årets resultat			-18 105	-18 105
Belopp vid årets utgång	100 000	19 417	-18 105	101 312
		2025-12-31		2024-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		190 000		175 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 417
Årets resultat	-18 105
	<u>1 312</u>

Vårgårda Mark & Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 556161-9684

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

<u>1 312</u>
1 312

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-18 122	-12 058
Summa rörelsekostnader	-18 122	-12 058
Rörelseresultat	-18 122	-12 058
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	18	69
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1	0
Summa finansiella poster	17	69
Resultat efter finansiella poster	-18 105	-11 989
Resultat före skatt	-18 105	-11 989
Årets resultat	-18 105	-11 989

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>516 257</u>	<u>516 257</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		516 257	516 257
Summa anläggningstillgångar		516 257	516 257
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>585</u>	<u>4 285</u>
Summa kortfristiga fordringar		585	4 285
Summa omsättningstillgångar		585	4 285
SUMMA TILLGÅNGAR		516 842	520 542
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		19 417	16 406
Årets resultat		<u>-18 105</u>	<u>-11 989</u>
Summa fritt eget kapital		1 312	4 417
Summa eget kapital		101 312	104 417
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 702	0
Övriga skulder		405 828	410 125
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>8 000</u>	<u>6 000</u>
Summa kortfristiga skulder		415 530	416 125
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		516 842	520 542

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>516 257</u>	<u>516 257</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>516 257</u>	<u>516 257</u>
	Redovisat värde	516 257	516 257

Övriga noter

Not 3	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Företagsinteckningar	350 000	350 000
	Summa ställda säkerheter	<u>350 000</u>	<u>350 000</u>

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Vanja Helgesson, AB Ekonomacentrum i Alingsås, som är auktoriserad redovisningskonsult FAR har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, bokslut och årsredovisning.

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-02

Erik Larsson

Erik Larsson

2026-04-02