

ÅRSREDOVISNING

FÖR

GOTLAND
BODSTÄUE AB

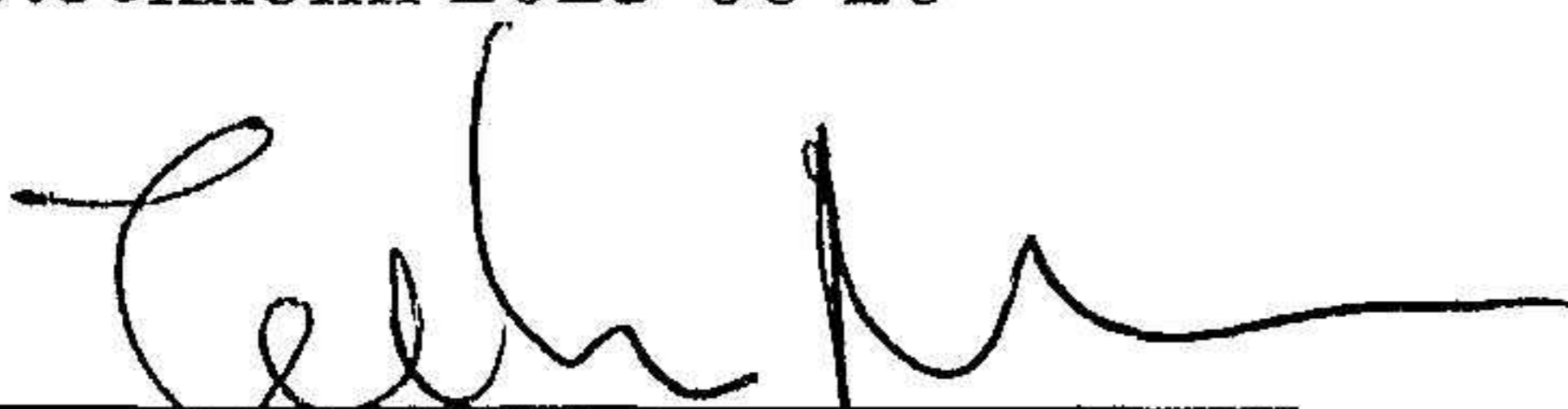
ORGNR 556865-1722

RÄKENSKAPSÅR
2022-01-01 – 2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot bekräftar att de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna är fastställda vid årsstämma 2023-06-26.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Stockholm 2023-06-26



Juhani Nyman

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för GOTLAND BODSTÄUE AB får härmed avge redovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Gotland Hellvi Kännungs 1:16. Bolagets eget kapital är enligt balansräkningen förbrukat. Styrelsen bedömer dock att värdet av bolagets fastighet överstiger bokfört värde och att detta övervärde överstiger redovisad kapitalbrist. Mot bakgrund därav beslutas att driva verksamheten vidare. Bolagets säte är Stockholm. Belopp redovisas i kronor (SEK).

Flerårsöversikt

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-168.746	-74.571	-87.904	-85.182
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg

Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50.000	-1.449.684
Årets resultat		-168.746
Belopp vid årets utgång	50.000	-1.618.430

GOTLAND BODSTÄUE AB
RÄKENSKAPSÅR 2022
ORGNR 556865-1722

2(7)

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står:

Balanserat resultat	-1.449.684
Årets resultat	-168.746

-1.618.430

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras	-1.618.430
-------------------------	------------

-1.618.430

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

GOTLAND BODSTÄUE AB
RÄKENSKAPSÅR 2022
ORGNR 556865-1722

3(7)

RESULTATRÄKNING

220101 – 221231

210101 - 211231

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-116.982

-22.812

Personalkostnader

Not 1

-0

-0

Avskrivningar och nedskrivningar

- Byggnader

Not 2

-51.688

-51.688

Rörelseresultat

-168.670

-74.500

Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande

resultatposter

2

0

Räntekostnader och liknande

resultatposter

-78

-71

Resultat efter finansiella poster

-168.746

-74.571

Skatt på årets resultat

-0

-0

Årets resultat

-168.746

-74.571

GOTLAND BODSTÄUE AB
RÄKENSKAPSÅR 2022
ORGNR 556865-1722

4(7)

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark Not 2

3.705.682

3.757.370

Summa anläggningstillgångar

3.705.682

3.757.370

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

8.656

13.891

Summa omsättningstillgångar

8.656

13.891

SUMMA TILLGÅNGAR

3.714.338

3.771.261

GOTLAND BODSTÄUE AB
RÄKENSKAPSÅR 2022
ORGNR 556865-1722

5(7)

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Aktiekapital 50.000 50.000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat -1.449.684 -1.375.113

Årets resultat -168.746 -74.571

Summa eget kapital -1.568.430 -1.399.684

Långfristiga skulder

Skuld moderbolag 5.269.020 5.149.020

Summa långfristiga skulder 5.269.020 5.149.020

Kortfristiga skulder

Skatteskuld 8.748 16.925

Upplupna kostnader och
förutbetalda intäkter 5.000 5.000

Summa kortfristiga skulder 13.748 21.925

**SUMMA EGET KAPITAL
OCH SKULDER**

3.714.338

3.771.261

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.
Avskrivning av byggnad har skett med 2 % av anskaffningsvärde.

NOTER

1 PERSONAL

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	0	0
Män	0	0

2 BYGGNADER OCH MARK

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	4.274.250	4.274.250
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4.274.250	4.274.250
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-516.880	-465.192
Årets avskrivningar	-51.688	-51.688
Utgående restvärde	3.705.682	3.757.370

GOTLAND BODSTÄUE AB
RÄKENSKAPSÅR 2022
ORGNR 556865-1722

7(7)

3 ÖVRIG NOT

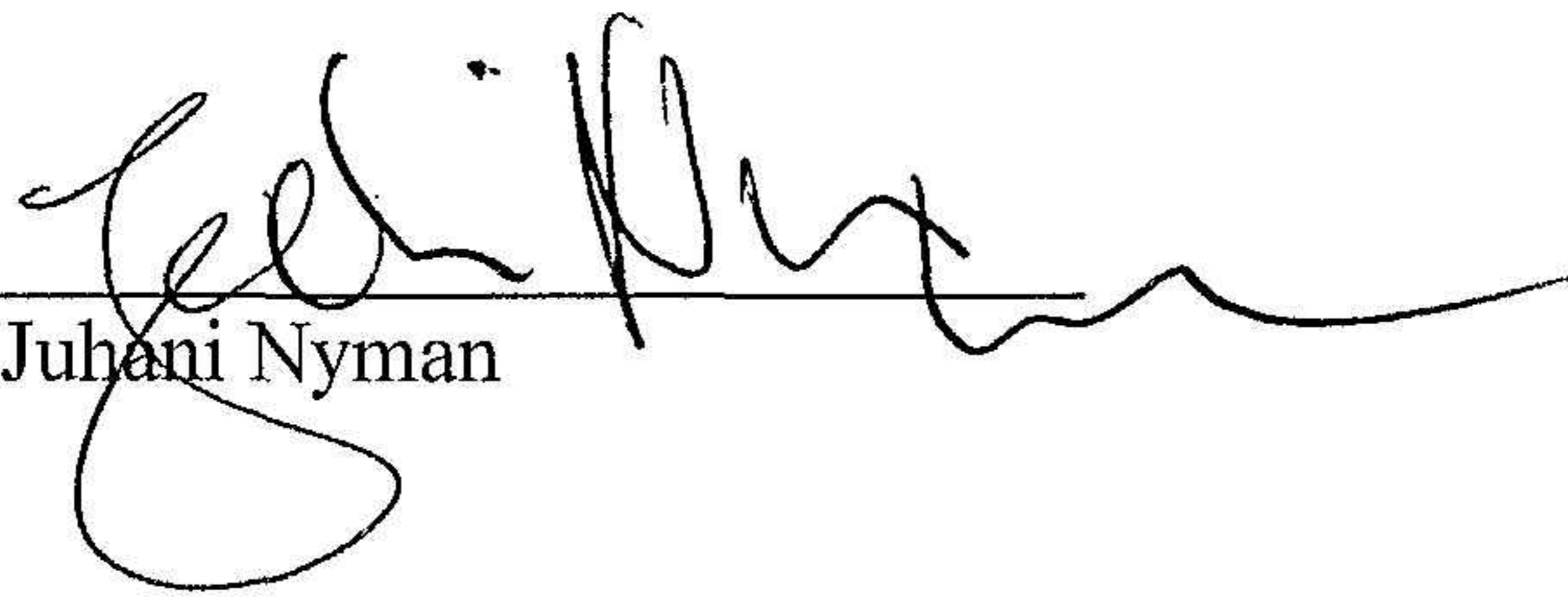
Bolaget är dotterbolag till Påsunds Byggförädling AB orgnr 556295-6911.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Stockholm 2023-06-26



Juhani Nyman