

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Neran Holding AB
556973-0343
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Neran Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå den 28 juni 2024


Magnus Larsson

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Neran Holding AB

556973-0343

Räkenskapsåret

2023_{HV}

Styrelsen för Neran Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolag som bedriver verksamhet inom handel, fastighetsförvaltning, handel med finansiella instrument, entreprenadverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat samtliga aktier i bolaget Men's Fashion i Luleå AB, samt 75% av aktierna i JB Norr AB.

Dotterbolaget Men's Fashion i Luleå AB har under räkenskapsåret genomfört en verksamhetsöverlåtelse till koncernbolaget JB Norr AB. Verksamhetsöverlåtelsen omfattade varulager och personal hänförliga till verksamheten på övre plan i butiken i centrala Luleå. Överlåtelsen ägde rum den 1 november 2023. Bolaget har även ändrat redovisningsprincip från K2 till K3.

Koncernbolaget Industrial Construction North AB upprättade efter misstanke om förbrukat eget kapital en kontrollbalansräkning per sista augusti 2023. Kontrollbalansräkningen visade att bolagets egna kapital var förbrukat. Bolaget beslutade att fortsätta verksamheten med ambitionen att återställa det förbrukade kapitalet till kontrollbalansräkning 2.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2023			
Nettoomsättning	188 136			
Resultat efter finansiella poster	17 437			
Soliditet (%)	65			
Balansomslutning	106 383			
Moderbolaget	2023	2022	2021	2019/20 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-25	0	0	-10
Soliditet (%)	46	100	100	100
Balansomslutning	140	90	90	90

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning vid tidpunkten för övergång till BFNAR 2012:1	100 000	-10 500	0	89 500
Belopp vid årets ingång efter justeringar vid övergång till BFNAR 2012:1	100 000	-10 500	0	89 500
Årets resultat			-25 000	-25 000
Belopp vid årets utgång	100 000	-10 500	-25 000	64 500

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-10 500
årets förlust	-25 000
	-35 500
behandlas så att i ny räkning överföres	-35 500
	-35 500

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter. *tb*

Koncernens Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	188 135 756
Övriga rörelseintäkter		1 459 028
		189 594 784
Rörelsens kostnader		
Råvaror och förnödenheter		-53 631 328
Handelsvaror		-63 545 790
Övriga externa kostnader	3, 4	-22 547 255
Personalkostnader	5	-31 871 197
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 000 266
Övriga rörelsekostnader		-344 919
		-172 940 755
Rörelseresultat		16 654 029
Resultat från finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag		518 699
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	773 282
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-509 180
		782 801
Resultat efter finansiella poster		17 436 830
Resultat före skatt		17 436 830
Skatt på årets resultat	8	-3 692 171
Årets resultat		13 744 659
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		16 505 578

tb

Koncernens Balansräkning

Not 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

9 396 667
396 667

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

10 21 083 392

Inventarier, verktyg och installationer

11 614 108

21 697 500

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

12 12 000 000

12 000 000

Summa anläggningstillgångar

34 094 167

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror

24 873 132

24 873 132

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

8 977 625

Övriga fordringar

4 059 674

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 6 810 585

19 847 884

Kassa och bank

14 27 568 229

Summa omsättningstillgångar

72 289 245

SUMMA TILLGÅNGAR

106 383 412 *tb*

Koncernens Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		491 250
Reserver		20 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		72 054 859
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		72 566 109

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande		-3 728 749
-------------------------------------	--	------------

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

		-3 728 749
--	--	------------

Summa eget kapital 68 837 360

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld	15	3 618 614
		3 618 614

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut		500 000
		500 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder		2 063 885
Leverantörsskulder		16 931 097
Aktuella skatteskulder		3 016 393
Övriga skulder		4 116 383
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	7 299 680
		33 427 438

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

106 383 412

AB

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Not 2023-01-01 2022-01-01
 -2023-12-31 -2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-25 000	0
Personalkostnader	5	0	0
		-25 000	0
Rörelseresultat		-25 000	0
Resultat efter finansiella poster		-25 000	0
Resultat före skatt		-25 000	0
Årets resultat		-25 000	0

HJ

2024073025703

Moderbolagets Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

20, 21 68 750 0

68 750 0

Summa anläggningstillgångar

68 750 0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

70 750 89 500

Summa omsättningstillgångar

70 750 89 500

SUMMA TILLGÅNGAR

139 500 89 500

172

2024073025704

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

22

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-10 500

-10 500

Årets resultat

-25 000

0

-35 500

-10 500

Summa eget kapital

64 500

89 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

50 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

0

Summa kortfristiga skulder

75 000

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

139 500

89 500

112

2024073025705

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

-25 000 0

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

-25 000 0

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga skulder

75 000 0

Kassaflöde från den löpande verksamheten

50 000 0

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-68 750 0

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-68 750 0

Årets kassaflöde

-18 750 0

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

89 500 89 500

Likvida medel vid årets slut

70 750 89 500

ttg

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3.

I och med övergången till BFNAR 2012:1 (K3) har inga redovisningsprinciper ändrats i jämförelse med tidigare år, vilket innebär att inga poster har behövt räknas om.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt. *1/10*

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	3-5 år
Goodwill	5 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	15-60 år
Markanläggningar	20 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10-20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Följande huvudgrupper av komponenter identifieras och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

Stomme	60 år
Tak	30 år
Fasad	30 år
Fönster/Portar	25 år
Värme	20 år
Ventilation	20 år
Intre ytskikt	15 år
Elinstallationer	15 år

Nedskrivningar av anläggningstillgångar och andelar koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av det framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsbässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. I de fall bolaget är leasetagare redovisas operationella leasingavtal som en kostnad linjärt över leasingperioden. I de fall bolaget är leasegivare redovisas operationella leasingavtal som en intäkt linjärt över leasingperioden. *hb*

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

HB

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Eventualtillgångar och eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller

En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktensens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning Koncernen

2023

Nettoomsättningen per rörelsegren

Handel av kläder och accessoarer	124 519 726
Mark- och anläggningsentreprenad	60 104 133
Fastighetsförvaltning och uthyrning av lokaler	3 511 897

188 135 756

HB

**Not 3 Leasingavtal
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 16 239 126 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023
Inom ett år	16 078 726
Senare än ett år men inom fem år	14 814 925
Senare än fem år	0
	30 893 651

**Not 4 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023
Ready AB	
Revisionsuppdrag	95 600
Övriga tjänster	50 200
	145 800

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Ready AB		
Revisionsuppdrag	25 000	0
	25 000	0

Hz

**Not 5 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	34	
Män	22	
	56	
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	761 718	
Övriga anställda	22 363 726	
	23 125 444	
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	85 699	
Pensionskostnader för övriga anställda	1 121 918	
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	7 344 069	
	8 551 686	
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	31 677 130	
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	27 %	
Andel män i styrelsen	73 %	
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	50 %	50 %
Andel män i styrelsen	50 %	50 %

**Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2023	
Utdelningar	0	
Övriga ränteintäkter	773 282	
	773 282	

**Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

2023

Övriga räntekostnader	-509 180
	-509 180

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

2023

Skatt på årets resultat	
Aktuell skatt	4 645 883
Uppskjuten skatt	-953 712
Totalt redovisad skatt	3 692 171

Andel koncerninterna inköp och försäljningar	
Försäljning	3,6%
Inköp	3,9%

Avstämning av effektiv skatt

2023

	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		17 436 830
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-3 591 987
Ej avdragsgilla kostnader	0,35	-60 910
Ej skattepliktiga intäkter	-0,62	108 591
Schablonintäkt periodiseringsfond	0,62	-108 498
Effekt av ändrade skattesatser och skatteregler	0,23	-39 367
Redovisad effektiv skatt	21,17	-3 692 171

**Not 9 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter
Koncernen**

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Förvärvade tillgångar	496 667

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 496 667

Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-100 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-100 000

Utgående redovisat värde 396 667

H2

**Not 10 Byggnader och mark
Koncernen**

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden 0
Förvärvade tillgångar 21 580 936
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 21 580 936

Ingående avskrivningar 0
Årets avskrivningar -497 544
Utgående ackumulerade avskrivningar -497 544

Utgående redovisat värde 21 083 392

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden 0
Inköp 35 155
Förvärvade tillgångar 981 675
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 1 016 830

Ingående avskrivningar 0
Årets avskrivningar -402 722
Utgående ackumulerade avskrivningar -402 722

Utgående redovisat värde 614 108

**Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden 0
Förvärvade tillgångar 12 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 12 000 000

Utgående redovisat värde 12 000 000

**Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

2023-12-31

Förutbetalda hyreskostnader 3 048 528
Förutbetalda leasingkostnader 134 062
Förutbetalda försäkringspremier 69 861
Övriga förutbetalda kostnader 323 064
Upparbetat ej fakturerat 3 235 070
6 810 585

HB

2024073025716

**Not 18 Räkningar och utdelningar
Koncernen**

2023-12-31

Utbetald utdelning	-37 000 000
	-37 000 000

**Not 19 Likvida medel
Koncernen**

2023-12-31

Likvida medel	
Kassamedel	367 407
Banktillgodohavanden	27 200 822
	27 568 229

**Not 20 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	68 750	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	68 750	0
Utgående redovisat värde	68 750	0

**Not 21 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Men's Fashion i Luleå AB	100%	100%	4 000	50 000
- Topstore i Luleå AB	100%	100%	500	0
- Swedish Outdoor Garment AB	100%	100%	1 000	0
- Neran AB	100%	100%	500	0
- Dalbo Strand AB	100%	100%	500	0
- Style of Norrland AB	70%	70%	350	0
- IC Kronan AB	100%	100%	250	0
- IC Holding North AB	100%	100%	250	0
- IC Produktion AB	60%	60%	156	0
- Industrial Construction North AB	95%	100%	237	0
JB Norr AB	75%	75%	375	18 750
				68 750

HO

	Org.nr	Säte
Men's Fashion i Luleå AB	556276-4927	Luleå
- Topstore i Luleå AB	556949-7869	Luleå
- Swedish Outdoor Garment AB	559313-1799	Luleå
- Neran AB	559019-0830	Luleå
- Dalbo Strand AB	559455-0641	Luleå
- Style of Norrland AB	559154-8101	Luleå
- IC Kronan AB	559385-0794	Luleå
- IC Holding North AB	559388-5204	Luleå
- IC Produktion AB	559388-5311	Luleå
- Industrial Construction North AB	559347-6988	Luleå
JB Norr AB	559445-5353	Luleå

**Not 22 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal aktier	1 000	100
	1 000	

**Not 23 Ställda säkerheter
Koncernen**

2023-12-31

Fastighetsinteckningar	18 500 000
Företagsinteckning	15 000 000
	33 500 000

Moderbolaget

Inga ställda säkerheter.

**Not 24 Eventualförpliktelser
Koncernen**

2023-12-31

Garantier till leverantörer	1 190 000
Borgen till förmån för koncernföretag	5 250 000
	6 440 000

Moderbolaget

Inga eventualförpliktelser. HB

Not 25 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Koncernen

Efter räkenskapsårets slut har dotterdotterbolaget Industrial Construction North AB upprättat kontrollbalansräkning 2 per sista april 2024. Kontrollbalansräkning 2 visade att det egna kapitalet är återställt.

Moderbolaget

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.


HB


2024073025718

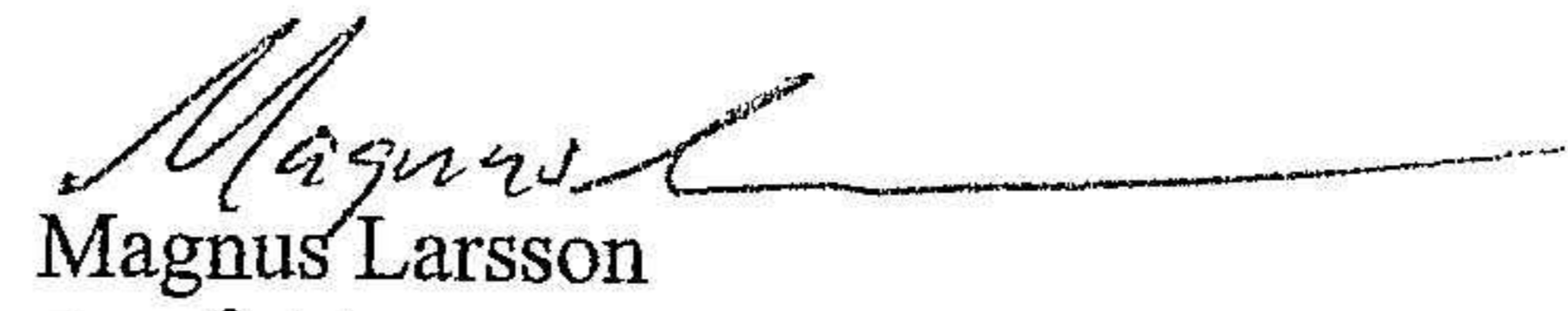
2024073025719

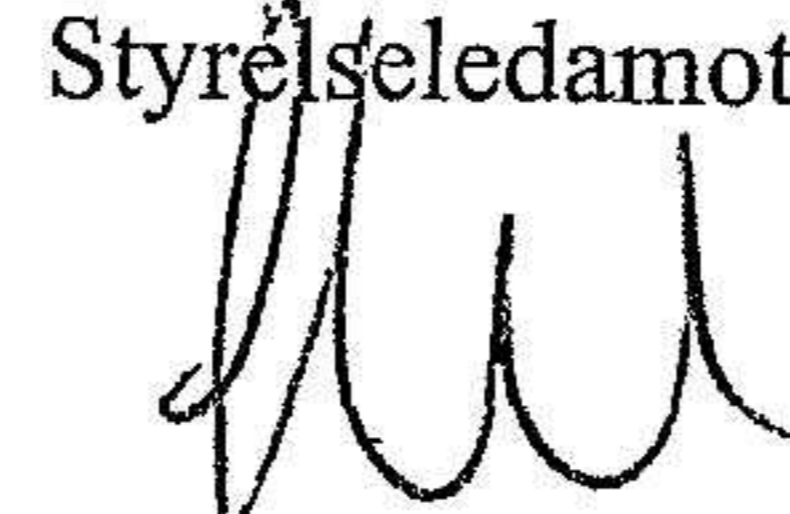
Underskrifter

Luleå den 28 juni 2024

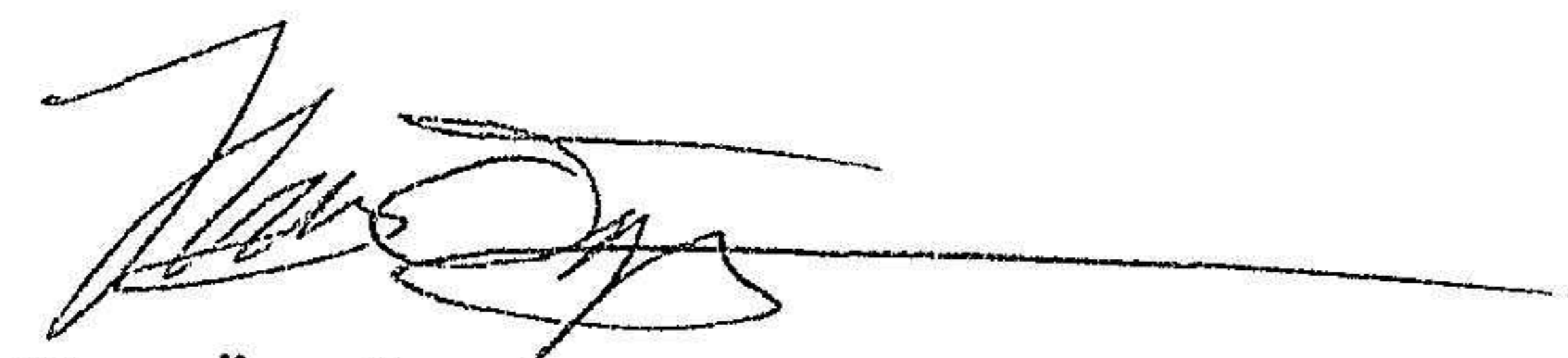

Karl Gustav Larsson
Styrelseordförande


Kristina Larsson
Styrelseledamot


Magnus Larsson
Styrelseledamot


Sofia Larsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024


Hans Öystilä
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Neran Holding AB, org.nr 556973-0343

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Neran Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet.

som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensamt ansvariga för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Neran Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar behandlar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. *HD*

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

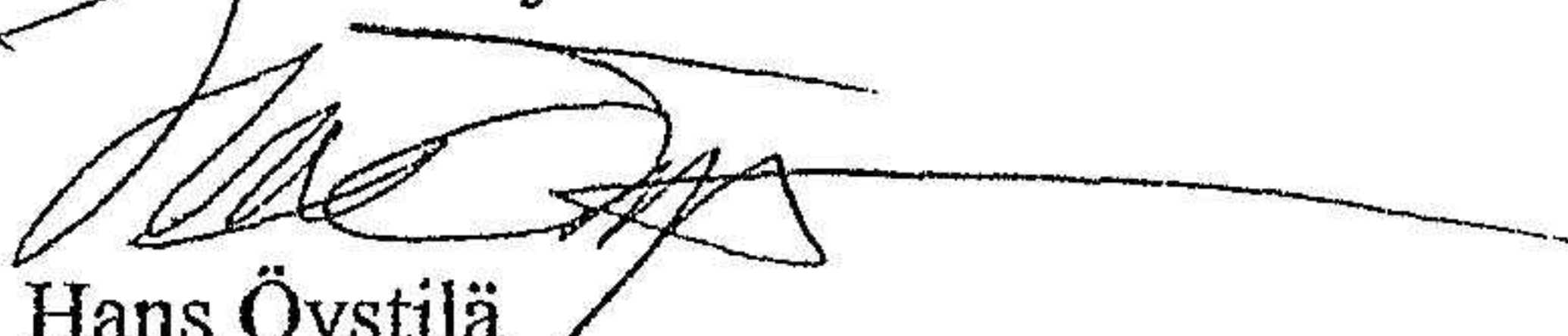
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 28 juni 2024


Hans Öystilä
Auktoriserad revisor