

# PELLE ERIKSSON FASTIGHETSMÄKLERI AB

556702-3790

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Per Rune Felix Eriksson, Styrelseledamot  
2024-07-16

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäklari avseende lös och fast egendom, konsultation och utbildning inom fastighetsområdet, bolaget skall vidare bedriva uthyrning och försäljning av båtar, förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Verksamheten bedrivs i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	-1	-0	-1
Resultat efter finansiella poster	-3 791	-3 876	-5 189	-29 097
Soliditet (%)	94	94	94	100

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	-47 173	-3 876	48 951
Balanseras i ny räkning		-3 876	3 876	0
Erhållna aktieägartillskott		6 000		6 000
Årets resultat			-3 791	-3 791
<b>Vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-45 049</b>	<b>-3 791</b>	<b>51 160</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-45 049
Årets resultat	-3 791
<b>Summa</b>	<b>-48 840</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-48 840
<b>Summa</b>	<b>-48 840</b>

# Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	- 2023-12-31	- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	-1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 750	-8 421
Personalkostnader	2	-177	-164
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 927</b>	<b>-8 585</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 927</b>	<b>-8 586</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		136	7
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	4 710
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-7
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>136</b>	<b>4 710</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 791</b>	<b>-3 876</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 791</b>	<b>-3 876</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 791</b>	<b>-3 876</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		6 410	8 202
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 410</b>	<b>8 202</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		36 086	36 086
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>36 086</b>	<b>36 086</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		11 675	7 695
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11 675</b>	<b>7 695</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>54 171</b>	<b>51 983</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>54 171</b>	<b>51 983</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-45 049	-47 173
Årets resultat		-3 791	-3 876
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-48 840</b>	<b>-51 049</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>51 160</b>	<b>48 951</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		69	0
Övriga skulder		-23	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 965	3 032
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 011</b>	<b>3 032</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>54 171</b>	<b>51 983</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01  
- 2023-12-31

---

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	41 198
-----------------------------	--------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>41 198</b>
------------------------------------	---------------

### Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-41 198
------------------------	---------

<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-41 198</b>
-------------------------------	----------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>
------------------------	----------

# Underskrifter

Årsredovisning för PELLE ERIKSSON FASTIGHETSMÄKLERI AB, 556702-3790  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven  
Stockholm

Per Rune Felix Eriksson  
Per Rune Felix Eriksson  
Styrelseledamot  
2024-07-16