

# ÅRSREDOVISNING

för

## Scandinavian Business Center i Alingsås AB

Org.nr. 556817-6332

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Mattheus Kemper, Styrelseledamot  
2025-07-14

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet, fastighetsservice, maskin- köp och maskinförsäljning för grafiska industrin, handel med byggmaterial samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Alingsås.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året minskat omsättningen till följt av färre sålda konsulttimmar. Bolaget har under året betalt handpenning för en fastighet med tillträde nästa år.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 173 640	4 798 499	3 602 892	3 313 307
Resultat efter finansiella poster	99 431	932 975	1 256 079	46 987
Soliditet (%)	31,65	30,28	73,66	4,62

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 331 017	740 114	2 121 131
Balanseras i ny räkning		740 114	-740 114	0
Årets resultat			<u>78 483</u>	<u>78 483</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>2 071 131</u>	<u>78 483</u>	<u>2 199 614</u>
		2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		1 205 000		1 205 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 071 131
Årets resultat	<u>78 483</u>
	2 149 614

# Scandinavian Business Center i Alingsås AB

Org.nr. 556817-6332

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

<u>2 149 614</u>
2 149 614

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Scandinavian Business Center i Alingsås AB

Org.nr. 556817-6332

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 173 640	4 798 499
Övriga rörelseintäkter		147 310	105 801
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>3 320 950</u>	<u>4 904 300</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-235 000	-281 299
Handelsvaror		-1 086 743	-1 470 852
Övriga externa kostnader		-1 293 192	-1 654 676
Personalkostnader	2	-363 555	-402 465
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-102 254	-140 817
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-3 080 744</u>	<u>-3 950 109</u>
<b>Rörelseresultat</b>		240 206	954 191
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-140 775	-21 216
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-140 775</u>	<u>-21 216</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		99 431	932 975
<b>Resultat före skatt</b>		99 431	932 975
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-20 948	-192 861
<b>Årets resultat</b>		<u>78 483</u>	<u>740 114</u>

## Scandinavian Business Center i Alingsås AB

Org.nr. 556817-6332

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	5 246 510	5 220 787
Inventarier, verktyg och installationer	4	18 954	144 120
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>5 265 464</u>	<u>5 364 907</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	110	110
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>110</u>	<u>110</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		5 265 574	5 365 017
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		581 087	331 087
Förskott till leverantörer		302 100	0
<b>Summa varulager</b>		<u>883 187</u>	<u>331 087</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		748 518	460 049
Övriga fordringar		948	348 383
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>749 466</u>	<u>808 432</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		49 521	500 087
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>49 521</u>	<u>500 087</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 682 174	1 639 606
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 947 748</b>	<b>7 004 623</b>

# Scandinavian Business Center i Alingsås AB

Org.nr. 556817-6332

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 071 131	1 331 017
Årets resultat		78 483	740 114
Summa fritt eget kapital		2 149 614	2 071 131
<b>Summa eget kapital</b>		2 199 614	2 121 131
<b>Långfristiga skulder</b>	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 405 000	2 383 000
Skulder till koncernföretag		541 054	822 114
Övriga skulder		1 095 678	1 345 678
Summa långfristiga skulder		4 041 732	4 550 792
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	108 000
Skatteskulder		179 173	190 476
Övriga skulder		500 729	7 724
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 500	26 500
Summa kortfristiga skulder		706 402	332 700
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		6 947 748	7 004 623

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

## Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
-------	----------------------	------	------

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	2,00	2,00
--------------------------------	------	------

## Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 313 564	0
	Inköp	118 500	5 313 564
	Utgående anskaffningsvärden	5 432 064	5 313 564
	Ingående avskrivningar	-92 777	0
	Årets avskrivningar	-92 777	-92 777
	Utgående avskrivningar	-185 554	-92 777
	Redovisat värde	5 246 510	5 220 787

## NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	748 001	813 001
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-247 817</u>	<u>-65 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	500 184	748 001
	Ingående avskrivningar	-603 880	-620 840
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	132 127	65 000
	Årets avskrivningar	<u>-9 477</u>	<u>-48 040</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-481 230</u>	<u>-603 880</u>
	Redovisat värde	18 954	144 121

## Not 5 Andelar i koncernföretag

### Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
-----------------------------	----------------------	--------------------------	--------------------

Scandinavian Business Center Poland

110

Niepruszewo, Poland 100,00%

110

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

110

110

Utgående anskaffningsvärden

110

110

Redovisat värde

110

110

## Not 6 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

885 054

1 254 114

Förfaller senare än 5 år

3 156 678

3 296 678

4 041 732

4 550 792

## NOTER

### Övriga noter

**Not 7**      **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Efter räkenskapsåret har bolaget tillträtt fastigheten som tidigare år betalats handpenning på.

**Not 8**      **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Alingsås

*Mattheus Kemper*

Mattheus Kemper

Verkställande direktör

2025-06-30