

# Årsredovisning

för

## Selihof Lödde 7 AB

556923-9808

Räkenskapsåret


2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Selihof Lödde 7 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Löddeköpinge 2023-04-24



Mikael Hofmann

Styrelsen för Selihof Lödde 7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kävlinge.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Selihof Lödde 7 AB äger och förvaltar fastigheten Kävlinge Löddeköpinge 23:19. Fastigheten har under räkenskapsåret varit fullt uthyrd.

Med anledning av den väpnade konflikten i Ukraina gör bolaget i dagsläget bedömningen att kriget inte får några väsentliga effekter på bolagets finansiella ställning och resultat. Bolaget är dock medvetet om att kriget potentiellt kan påverka världsekonomin och således även bolaget på ett oförutsägbart negativt sätt och med anledning av det bevakas utvecklingen intensivt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (8 mån)	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 615	1 030	1 505	1 528	1 552
Resultat efter finansiella poster	879	490	650	277	683
Balansomslutning	12 637	12 139	6 874	6 873	6 616
Soliditet (%)	4,6	3,6	2,9	2,3	2,3
Avkastning på totalt kap. (%)	9,0	4,7	11,4	6,5	12,0
Avkastning på eget kap. (%)	152,1	111,6	322,3	179,3	458,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	26	388 980	439 006
Disposition enligt beslut av årsstämman:		388 980	-388 980	0
Årets resultat			138 913	138 913
Belopp vid årets utgång	50 000	389 006	138 913	577 919

Fotokopians överrensstämmelse  
med originalet intygas:



**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	389 006
årets vinst	138 913
	<b>527 919</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	527 919
---	---------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

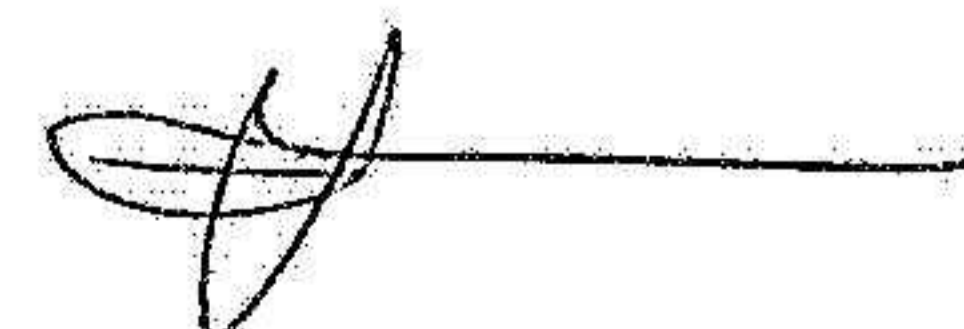


2023051710212

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-05-01 -2021-12-31 (8 mån)
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		1 615 129	1 030 192
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>1 615 129</b>	<b>1 030 192</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-135 517	-249 372
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-345 284	-230 190
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-480 801</b>	<b>-479 562</b>
<b>Rörelseresultat</b>	4	<b>1 134 328</b>	<b>550 630</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	5	0	17 162
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	4 348	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-259 899	-77 753
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-255 551</b>	<b>-60 591</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>878 777</b>	<b>490 039</b>
Bokslutsdispositioner	8	-693 140	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>185 637</b>	<b>490 039</b>
Skatt på årets resultat	9	-46 724	-101 059
<b>Årets resultat</b>		<b>138 913</b>	<b>388 980</b>

Fotokopions överensstämmelse  
med originalet intygas.



## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	10	4 392 862	4 731 746
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	555	6 955
		<b>4 393 417</b>	<b>4 738 701</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag	12	6 825 431	6 825 431
		<b>6 825 431</b>	<b>6 825 431</b>

#### Summa anläggningstillgångar

**11 218 848**      **11 564 132**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	152 919
Övriga fordringar		50	10 732
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	10 003	10 488
		<b>10 053</b>	<b>174 139</b>

##### *Kassa och bank*

Summa omsättningstillgångar		1 407 724	400 572
		<b>1 417 777</b>	<b>574 711</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**12 636 625**      **12 138 843**

För förvaltnings- och årsredovisningens  
rätt och fullständig tillförlitlighet



## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

<b>Eget kapital</b>	14		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		389 006	26
Årets resultat		138 913	388 980
		<b>527 919</b>	<b>389 006</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>577 919</b>	<b>439 006</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	15, 16, 17		
Skulder till kreditinstitut		10 799 330	11 053 850
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>10 799 330</b>	<b>11 053 850</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	16		
Skulder till kreditinstitut		254 520	254 520
Leverantörsskulder		0	23 047
Skulder till koncernföretag		733 220	51 381
Aktuella skatteskulder		33 471	94 688
Övriga skulder		98 425	92 659
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	139 740	129 692
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 259 376</b>	<b>645 987</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 636 625</b>	<b>12 138 843</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	4%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Finansiella instrument

##### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

##### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

##### Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Fotokopians överensstämmelse  
med original i intygss:



## **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

## **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

## **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Not 2 Leasing, leasinggivaren

Fordran avseende framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-12-31	2021-12-31
Inom ett år	1 546 154	1 546 154
Senare än ett år men inom fem år	2 069 767	3 530 779
	<b>3 615 921</b>	<b>5 076 933</b>

Ovanstående framtida hyresintäkter är angivna som nominella belopp. Uppsägningstid/förlängningstid är 3-12 månader innan avtalsperiodens utgång med en eventuell förlängning på 0,5-5 år.

## Not 3 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där Selihof Lödde 7 AB är dotterföretag är HME Investment AB, org.nr 559197-7623, Kävlinge. Moderföretaget är en mindre koncern och upprättar inte koncernredovisning med stöd av ÄRL 7:3.

## Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har inköp från koncernföretag gjorts med 70.320 kr (51.381). Det har inte skett någon försäljning till koncernföretag under året.

## Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022	2021-05-01 -2021-12-31
Resultat vid avyttringar	0	17 162
	<b>0</b>	<b>17 162</b>

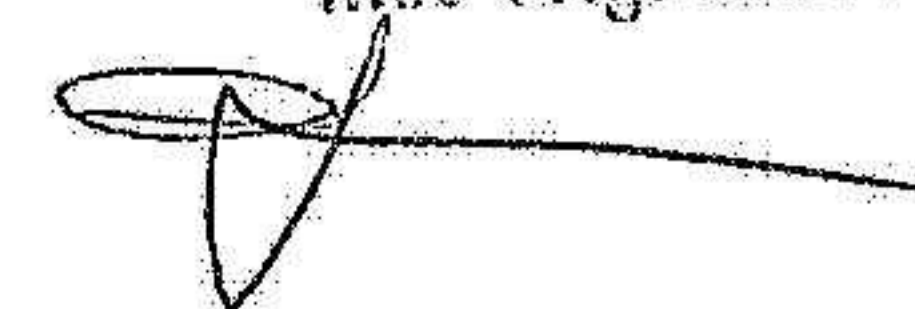
## Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021-05-01 -2021-12-31
Övriga ränteintäkter	4 348	0
	<b>4 348</b>	<b>0</b>

## Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021-05-01 -2021-12-31
Övriga räntekostnader	-259 899	-77 753
	<b>-259 899</b>	<b>-77 753</b>

Fotokopiers överrensställning  
med originalen inlagas:



2023051710219

### Not 8 Bokslutsdispositioner

	2022	2021-05-01 -2021-12-31
Lämnade koncernbidrag	-693 140	0
	<b>-693 140</b>	<b>0</b>

### Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021-05-01 -2021-12-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-42 726	-101 059
Justering avseende tidigare år	-3 998	0
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-46 724</b>	<b>-101 059</b>

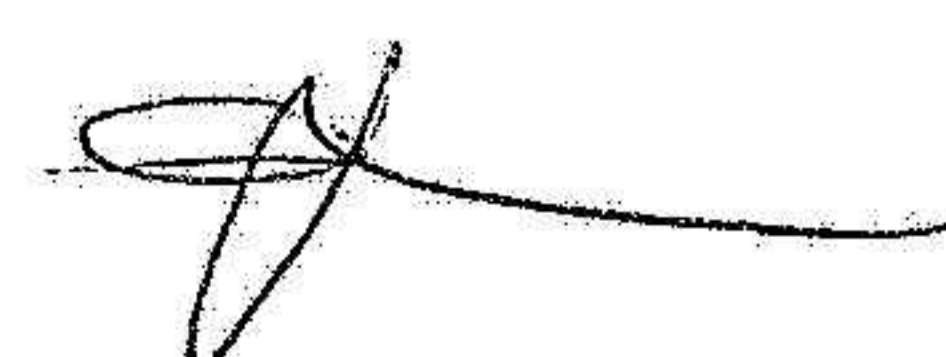
### Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021-05-01 -2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		185 637		490 039
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-38 241	20,60	-100 948
Ej avdragsgilla kostnader		-4 485		-111
Justering avseende skatter för föregående år		-3 998		0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>		<b>-46 724</b>		<b>-101 059</b>

### Not 10 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 445 262	9 143 070
Inköp	0	302 192
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 445 262</b>	<b>9 445 262</b>
Ingående avskrivningar	-4 713 516	-4 487 593
Årets avskrivningar	-338 884	-225 923
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 052 400</b>	<b>-4 713 516</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 392 862</b>	<b>4 731 746</b>
Bokfört värde byggnader	3 419 712	3 758 596
Bokfört värde mark	973 150	973 150
	<b>4 392 862</b>	<b>4 731 746</b>

Redovisningsöverensstämmelse  
med originalet bekräftar



2023051710220

**Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	130 600	130 600
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>130 600</b>	<b>130 600</b>
Ingående avskrivningar	-123 645	-119 378
Årets avskrivningar	-6 400	-4 267
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-130 045</b>	<b>-123 645</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>555</b>	<b>6 955</b>

**Not 12 Fordringar hos koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 825 431	0
Tillkommande fordringar	0	6 825 431
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 825 431</b>	<b>6 825 431</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 825 431</b>	<b>6 825 431</b>

Lånet är räntefritt och har ingen fastställd återbetalningstid.

**Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetald försäkring	10 003	10 488
	10 003	10 488

**Not 14 Antal aktier och kvotvärde**

Aktiekapitalet består av 500 aktier med kvotvärde 100 kr.

**Not 15 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	9 781 250	10 035 770
	9 781 250	10 035 770

Fotokopias överensstämmelse  
med originalet bekräftar:



2023051710221

### Not 16 Skulder som avser flera poster

Företagets räntebärande skulder redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 779 350	11 053 850
	<b>10 779 350</b>	<b>11 053 850</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	254 500	254 520
	<b>254 500</b>	<b>254 520</b>

### Not 17 Ställda säkerheter

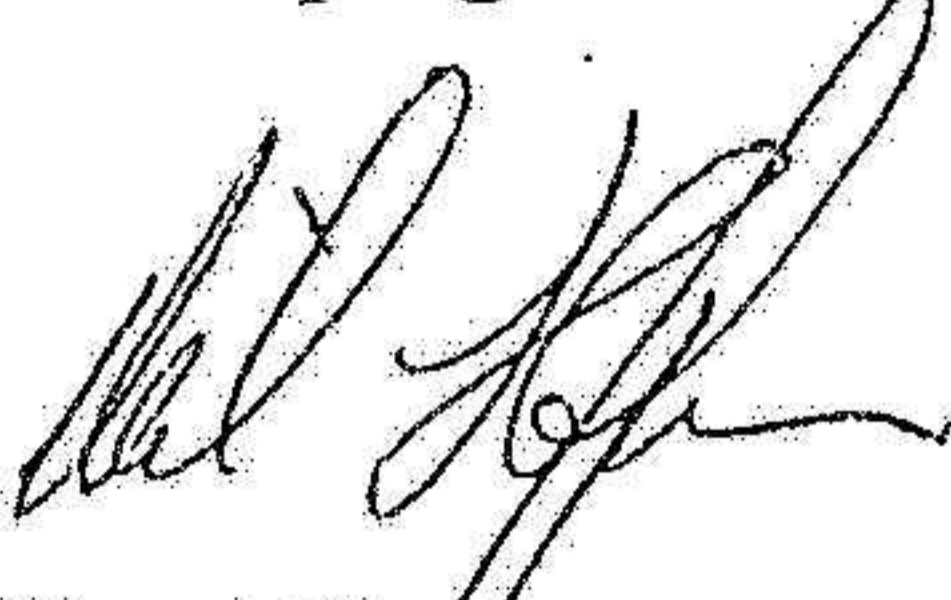
	2022-12-31	2021-12-31
<b>Avseende skulder till kreditinstitut</b>		
Fastighetsinteckningar	11 372 000	11 372 000
	<b>11 372 000</b>	<b>11 372 000</b>

### Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna räntor	5 146	0
Förutbetalda hyror	134 594	129 692
	<b>139 740</b>	<b>129 692</b>


Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Löddeköpinge 2023-04-24



Mikael Hoffmann

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-24



Maria Danckler  
Auktoriserad revisor

Företagets överenskomst  
med revisorer tas gällande



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Selihof Lödde 7 AB, org.nr 556923-9808

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Selihof Lödde 7 AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Selihof Lödde 7 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Selihof Lödde 7 AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Selihof Lödde 7 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

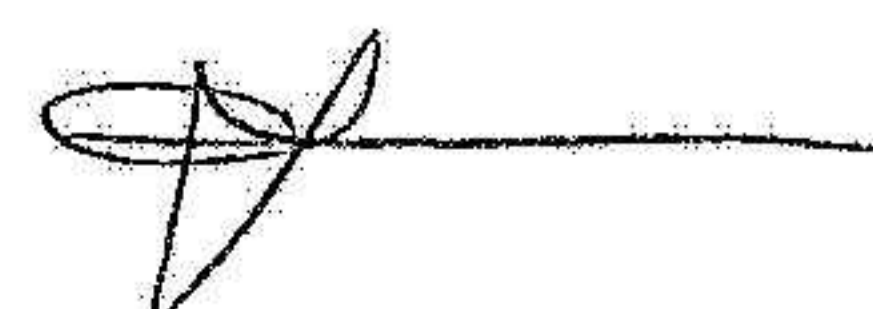
## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Selihof Lödde 7 AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Fotokopians överensstämmelse  
med original: inlyggs:



## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Selihof Lödde 7 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 24 april 2023



Maria Danckler  
Auktoriserad revisor

En telefonisk översättning av innehållet  
med originalet intygas:

