

Årsredovisning för
CK properties i Laxå AB

559058-6953

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kristoffer Karlsson
Styrelseledamot

2023-05-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CK properties i Laxå AB, 559058-6953, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess Aktiebolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper. Konsultarbete inom företagstänk, ekonomi, personalfrågor, företagsstyrning, konsultation till främst restaurangbranschen, trädgård och anläggning samt fastighetsbransch

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning				0
Resultat efter finansiella poster	-5 846	-5 723	24 228	-23 887
Soliditet %	34	32	29	25

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	265 009	-5 723
Balanseras i ny räkning		-5 723	5 723
Årets resultat			-5 846
Belopp vid årets utgång	50 000	259 286	-5 846

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	259 286
Årets resultat	-5 846
Summa	253 440

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	253 440
Summa	253 440

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-900	-2 825
Summa rörelsekostnader		-900	-2 825
Rörelseresultat		-900	-2 825
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		12 500	15 000
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		17	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 463	-17 898
Summa finansiella poster		-4 946	-2 898
Resultat efter finansiella poster		-5 846	-5 723
Resultat före skatt		-5 846	-5 723
Årets resultat		-5 846	-5 723

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	62 500	62 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		717 465	754 965
Summa finansiella anläggningstillgångar		779 965	817 465
Summa anläggningstillgångar		779 965	817 465
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		89 500	78 491
Summa kortfristiga fordringar		89 500	78 491
Kassa och bank			
Kassa och bank		33 675	83 030
Summa kassa och bank		33 675	83 030
Summa omsättningstillgångar		123 175	161 521
SUMMA TILLGÅNGAR		903 140	978 986

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		259 286	265 009
Årets resultat		-5 846	-5 723
Summa fritt eget kapital		253 440	259 286
Summa eget kapital		303 440	309 286
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		424 700	553 100
Övriga skulder		50 000	0
Summa långfristiga skulder		474 700	553 100
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	111 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		125 000	116 600
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		903 140	978 986

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 500	62 500
Utgående anskaffningsvärden	62 500	62 500
Redovisat värde	62 500	62 500

Innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
JimFrack AB	559124-7811	Laxå
RastPunkt Holding AB	556918-0234	Laxå

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Redovisat värde</i>
JimFrack AB	125	12 500
RastPunkt Holding AB	150	50 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	106 700

Underskrifter

Laxå

Kristoffer Karlsson

2023-05-22

Kristoffer Karlsson
Styrelseledamot

Datum