

Årsredovisning

för

Hangaren i Kalix AB

559149-9685

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Blombäck, Styrelseledamot
2023-07-01

Styrelsen för Hangaren i Kalix AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kalix.

Året i sammandrag (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	52	63	68
Resultat efter finansiella poster	266	-22	20	-2
Soliditet (%)	26,6	7,7	9,8	8,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	44 969	-22 193	72 776
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-22 193	22 193	0
Årets resultat			168 292	168 292
Belopp vid årets utgång	50 000	22 776	168 292	241 068

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 776
årets vinst	168 292
	191 068
disponeras så att i ny räkning överföres	191 068
	191 068

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	51 600
Övriga rörelseintäkter		440 611	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		440 611	51 600
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-160 615	-59 991
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-13 800	-13 800
Summa rörelsekostnader		-174 415	-73 791
Rörelseresultat		266 196	-22 191
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2
Summa finansiella poster		0	-2
Resultat efter finansiella poster		266 196	-22 193
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-60 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-60 000	0
Resultat före skatt		206 196	-22 193
Skatter			
Skatt på årets resultat		-37 904	0
Årets resultat		168 292	-22 193

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

800 093

813 893

Summa materiella anläggningstillgångar

800 093

813 893

Summa anläggningstillgångar

800 093

813 893

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

85 000

Övriga fordringar

29 964

6 841

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

25 600

Summa kortfristiga fordringar

29 964

117 441

Kassa och bank

Kassa och bank

256 428

9 391

Summa kassa och bank

256 428

9 391

Summa omsättningstillgångar

286 392

126 832

SUMMA TILLGÅNGAR

1 086 485

940 725

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		22 776	44 969
Årets resultat		168 292	-22 193
Summa fritt eget kapital		191 068	22 776
Summa eget kapital		241 068	72 776
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		60 000	0
Summa obeskattade reserver		60 000	0
Långfristiga skulder	3		
Skulder till koncernföretag		752 123	865 123
Summa långfristiga skulder		752 123	865 123
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		760	2 826
Skatteskulder		32 534	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 086 485	940 725

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	865 123	865 123
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	865 123	865 123
Ingående avskrivningar	-51 230	-37 430
Årets avskrivningar	-13 800	-13 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-65 030	-51 230
Utgående redovisat värde	800 093	813 893

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder till moderföretag som förfaller mellan 2-5 år	752 123	865 123
	752 123	865 123

Kalix 2023-06-30

Jonas Blombäck

Jonas Blombäck