

Rebecca VJ AB

559184-8360

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.
Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rebecca Michelle Vitai Johnsson, Styrelseledamot
2023-02-23

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling och har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2018-12-11 - 2019-12-31
Nettoomsättning	1 366 307	2 368 371	1 643 447	1 178 947
Resultat efter finansiella poster	248 570	1 095 599	694 777	231 275
Soliditet (%)	76	77	67	56

Efter många år av en bra bostadsmarknad har den under 2022 nästan stannat helt. Detta är främst pga räntehöjningarna som har skett. Det har gjort att priserna sjunkit och många bostadsägare har valt att inte sälja.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	405 855	643 412	1 099 267
Utdelning		-492 700		-492 700
Balanseras i ny räkning		643 412	-643 412	0
Årets resultat			191 399	191 399
Vid årets utgång	50 000	556 567	191 399	797 966

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	556 567
Årets resultat	191 399
Summa	747 966

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	190 000
Balanseras i ny räkning	557 966
Summa	747 966

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 366 307	2 368 371
Övriga rörelseintäkter		110 500	-1 490
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 476 807	2 366 881
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-390 096	-440 564
Personalkostnader	2	-837 813	-830 610
Summa rörelsekostnader		-1 227 909	-1 271 174
Rörelseresultat		248 898	1 095 707
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		773	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 101	-108
Summa finansiella poster		-328	-108
Resultat efter finansiella poster		248 570	1 095 599
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-279 473
Summa bokslutsdispositioner		0	-279 473
Resultat före skatt		248 570	816 126
Skatter			
Skatt på årets resultat		-57 171	-172 714
Årets resultat		191 399	643 412

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	80 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		80 000	0
Summa anläggningstillgångar		80 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		140 012	8 537
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		100 500	0
Summa kortfristiga fordringar		240 512	8 537
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 198 505	1 893 699
Summa kassa och bank		1 198 505	1 893 699
Summa omsättningstillgångar		1 439 017	1 902 236
Summa tillgångar		1 519 017	1 902 236

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		556 567	405 855
Årets resultat		191 399	643 412
Summa fritt eget kapital		747 966	1 049 267
Summa eget kapital		797 966	1 099 267
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		456 311	456 311
Summa obeskattade reserver		456 311	456 311
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	43
Skatteskulder		214 298	246 244
Övriga skulder		50 442	90 371
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	10 000
Summa kortfristiga skulder		264 740	346 658
Summa eget kapital och skulder		1 519 017	1 902 236

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	80 000
-----------------------------	--------

Utgående anskaffningsvärden	80 000
------------------------------------	---------------

Redovisat värde	80 000
------------------------	---------------

Underskrifter

Årsredovisning för Rebecca VJ AB, 559184-8360
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Rebecca Michelle Vitai Johnsson
Rebecca Michelle Vitai Johnsson
Styrelseledamot
2023-02-23