

Årsredovisning för

Ephie sur Seine AB

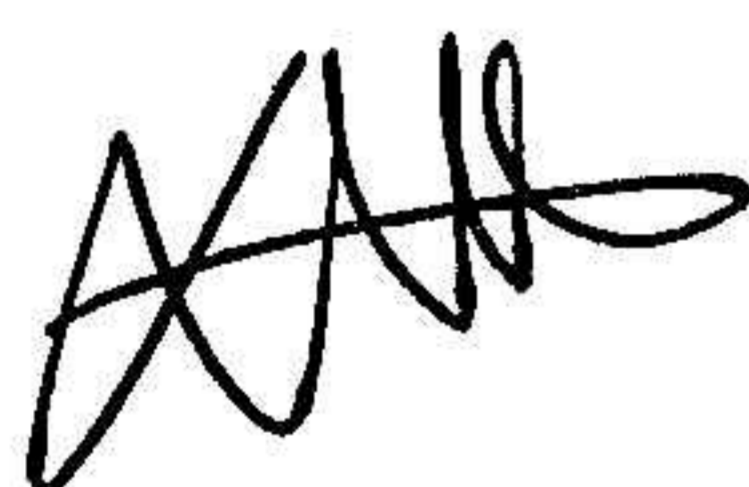
559153-5470

Räkenskapsåret

2021-04-01 - 2022-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknande styrelseledamöter i Ephie sur Seine AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på årsstämma 2022-08-21. Stämman beslutande också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Stephanie PetitBerggren
Styrelseledamot/Direktör

Årsredovisning för

Ephie sur Seine AB

559153-5470

Räkenskapsåret

2021-04-01 - 2022-03-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	3
Resultatdisposition	4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Noter	8
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ephie sur Seine AB, 559153-5470, med säte i Hallands län får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-01-2022-03-31, bolagets fjärde räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2018-03-23 och har sitt säte i Hallands län. Bolaget skall förvärva, förvalta och utveckla fastigheter för slow travel. Samt förvalta värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Ephie sur Seine AB 559153-5470 är ett privat aktiebolag, som har sitt säte Hallands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ephie sur Seine har fortsatt arbetet med att åtgärda bristerna som har framkommit i förvärvad fastighet.

Styrelsen har beslutat att pausa uppstart av uthyrning för slowtraveling på grund av svårigheterna och tillgänglighet för att åtgärda brister, långtidskontrakt fortlöpte under 2021 för bebolig del.

Flerårsöversikt

kr	2021	2020	2019
Nettoomsättning	94 583	99 012	-
Resultat efter finansiella poster	50 612	72 626	-8174
Soliditet, %	2%	2%	2%

Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-8 174	72 626	114 452
Balans i ny räkning		72 626	- 72 626	0
Årets resultat			50 612	50 612
Vid årets slut	50 000	64 452	50 612	165 064

Resultatdisposition	2022	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att disponibla medel behandlas enligt följande:		
Balanserat resultat		64 452
Årets resultat		50 612
Totalt		<u>115 064</u>
Aktieägartillskott		-
Summa		115 064

Balanseras i ny räkning 115 064kr

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med ev noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-04-01- 2022-03-31	2020-04-01- 2021-03-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m</i>			
Hyres intäkter		94 583	99 012
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m		94 583	99 012
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader	(3)	-22 840	-8 521
Av- & nedskrivningar av materiella & immateriella anläggningstillgångar		-21 131	-17 865
Summa rörelsekostnader		-43 971	-26 386
Rörelseresultat		50 612	72 626
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-
Resultat efter finansiella poster		50 612	72 626
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		50 612	72 626
Skatter		-	-
Årets resultat		50 612	72 626

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-03-31</i>	<i>2021-03-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	(4)	3 053 707	3 053 707
Inventarier och installationer	(5)	84 526	71 458
Summa materiella anläggningstillgångar		3 138 233	3 125 165
Summa anläggningstillgångar		3 138 233	3 125 165
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank		80 537	42 994
Summa kassa och bank		80 537	42 994
Summa omsättningstillgångar		80 537	42 994
SUMMA TILLGÅNGAR		3 218 770	3 168 159

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-03-31</i>	<i>2021-03-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		64 452	-8 174
Årets resultat		50 612	72 626
Summa fritt eget kapital		115 064	64 452
Summa eget kapital		165 064	114 452
Långfristiga skulder			
Lån från aktieägare	(6)	3 032 791	3 032 791
Summa långfristiga skulder		3 032 791	3 032 791
Kortfristiga skulder			
Lån från aktieägare		0	0
Summa kortfristiga skulder		0	0
Summa skulder		3 032 791	3 032 791
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 197 855	3 147 243

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Övriga externa kostnader

Fastighetskostnader	19 336kr
Förbrukningsinventarier/material	1 447kr
Resekostnader	-kr
Förvaltningskostnader	-kr
Övriga externa tjänster	1 217kr
Övriga externa kostnader	<u>840kr</u>
Summa	22 840kr

Not 4

Fastigheten förvärvad i € växlingskurs 10,4579 kr/€ (292 000€) 3 053 707kr

Not 5

Anskaffningsvärden	
<i>Inköp</i>	34 200kr
<i>Ingående värde</i>	71 458kr
Utgående anskaffningsvärden	105 658kr
Avskrivningar	
<i>Årets avskrivningar</i>	21 131kr
Utgående avskrivningar	
Redovisat värde	84 526kr

Not 6

Lån från aktieägare upptaget i € växlingskurs 10,4579kr/€ (290 000€) 3 032 791kr

Definition av Nyckeltal

Netto omsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

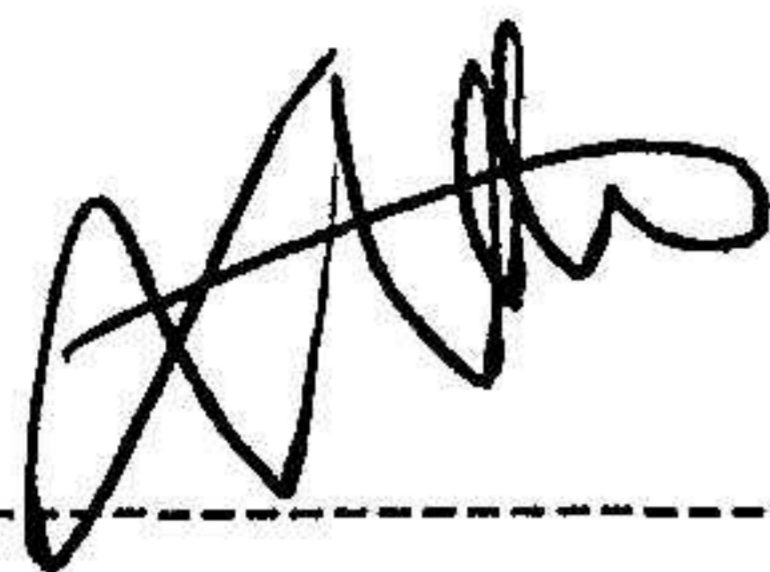
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22%) i förhållande till balansomslutningen.

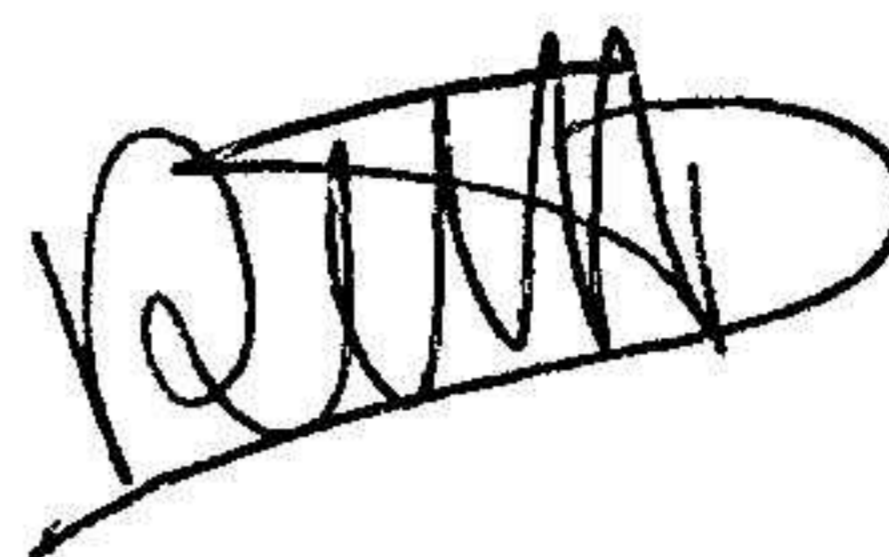
Underskrifter

Ort, datum
Meudon 2022-08-21



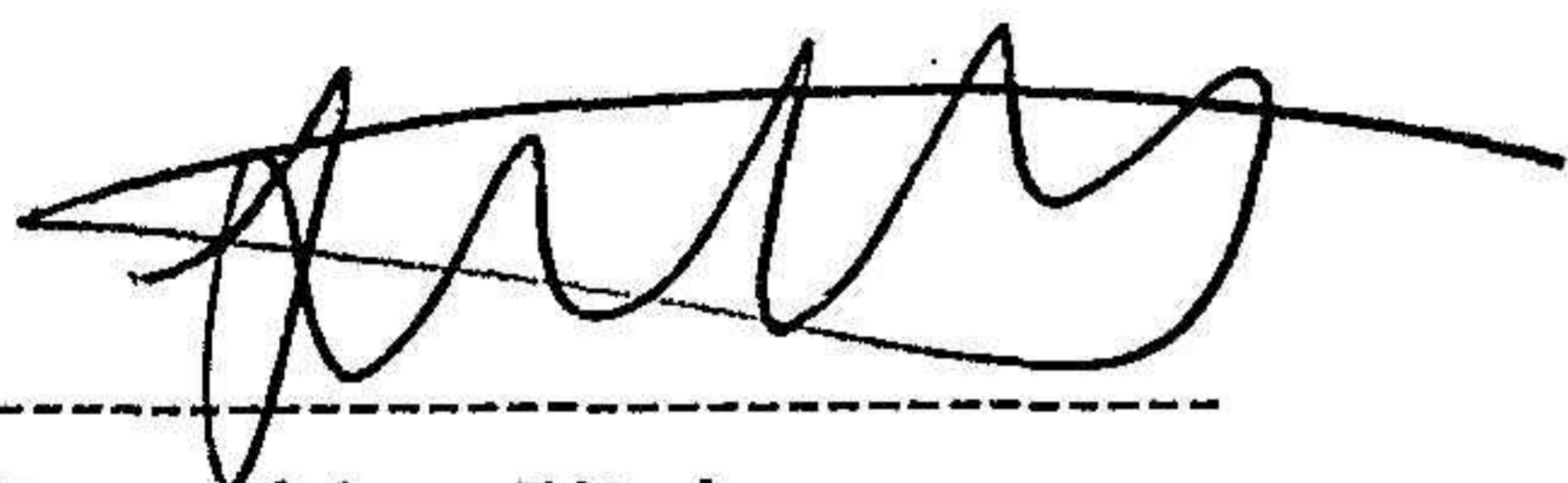
Stephanie PetitBerggren
Styrelseledamot/Direktör

Ort, datum
Meudon 2022-08-21



Delphine Pitel
Styrelseledamot

Ort, datum
Meudon 2022-08-21



Josephine Pitel
Styrelseledamot

Fotokopians Överenskommelse med
Originallet intygas:

