

**Årsredovisning för**  
**Lindfjälls hundpension & dagis AB**

559307-4833

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Pieter Sprangers  
Styrelseledamot

2023-06-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lindfjälls hundpension & dagis AB, 559307-4833, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Onsala registrerades år 2021 och bedriver inackordering av hundar samt dagis på kortare och längre tid.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

VD anför att verksamhetsåret 2022 innehållit såväl utmaningar som framgångar. På plussidan noteras att dagisverksamheten numera opererar med maxkapacitet, dvs 26 hundar per dag.

Pensionatsdelen fortsätter att utvecklas gynnsamt, dock från blyga volymer, men under verksamhetsåret har många förfrågningar inkommit om pensionatplatser för hundar under semesterperioden juni-september. Glädjande nog har samtliga hundägare som besökt oss valt att inackordera sina hundar här.

Verksamheten har påverkats till viss del av kriget i Ukraina och inflation med resultatet av högre materialkostnader och dylikt för uppbyggnad av markarbeten, rastgårdar och vindskydd mm.

Bolaget har erhållna villkorade aktieägartillskott med 711 718 kr.

### Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	405 918	39 266
Resultat efter finansiella poster	38 989	-104 071
Soliditet %	75,2	52,9

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	302 000	-104 071
Balanseras i ny räkning		-104 071	104 071
Erhållna aktieägartillskott		409 718	
Årets resultat			38 989
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>607 647</b>	<b>38 989</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	607 647
Årets resultat	38 989
<b>Summa</b>	<b>646 636</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	646 636
<b>Summa</b>	<b>646 636</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-03-17 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		405 918	39 266
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>405 918</b>	<b>39 266</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-136	0
Övriga externa kostnader		-286 914	-118 361
Personalkostnader	2	-30 436	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 426	-24 976
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-366 912</b>	<b>-143 337</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>39 006</b>	<b>-104 071</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-17</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>38 989</b>	<b>-104 071</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>38 989</b>	<b>-104 071</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>38 989</b>	<b>-104 071</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	671 309	194 924
Inventarier, verktyg och installationer	4	55 578	77 910
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>726 887</b>	<b>272 834</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		57 159	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>57 159</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>784 046</b>	<b>272 834</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		10 600	2 500
Övriga fordringar		27 457	90 107
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>38 057</b>	<b>92 607</b>
<b>Kassa och bank</b>	6		
Kassa och bank		70 981	56 127
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>70 981</b>	<b>56 127</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>109 038</b>	<b>148 734</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>893 084</b>	<b>421 568</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		607 647	302 000
Årets resultat		38 989	-104 071
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>646 636</b>	<b>197 929</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>671 636</b>	<b>222 929</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	5	197 469	147 625
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>197 469</b>	<b>147 625</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		10 325	41 014
Övriga skulder		1 147	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 507	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>23 979</b>	<b>51 014</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	7,8	<b>893 084</b>	<b>421 568</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	5	20
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-03-17 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	205 182	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	503 479	205 182
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>708 661</b>	<b>205 182</b>
Ingående avskrivningar	-10 258	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-27 094	-10 258
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-37 352</b>	<b>-10 258</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>671 309</b>	<b>194 924</b>

## Not 4 Inventarier, fordon

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	92 628	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		92 628
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>92 628</b>	<b>92 628</b>
Ingående avskrivningar	-14 718	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-22 332	-14 718
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-37 050</b>	<b>-14 718</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>55 578</b>	<b>77 910</b>

## Not 5 Lån till delägare eller närstående

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	147 625	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Årets lämnade lån	49 844	147 625
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>197 469</b>	<b>147 625</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>197 469</b>	<b>147 625</b>

## Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	0	0
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 7 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0

## Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Intäktssidan är fortsatt stabil, baserat på den 3-dagars vecka som numer bedrivs på grund av tyngden av arbetet med inackorderingarna och dagiset för den operativa ansvariga personalen. Kriget i Ukraina och andra yttre faktorer såsom inflationsnivån, ränteläget samt den allmänna uppgången på exempelvis sågat virke, färg och andra tillbehör map upprätthållande av byggnationernas tillstånd påverkar verksamheten vilket gör att vi fått begränsa inköp av dylika varor till ett minimum.

För året finns inga tillbyggnader planerade, insatsen kommer att bestå av inre- o yttre uppfräschning av befintliga lokaliteter.

Givet nuvarande intäktsläge finns för närvarande inga planer på att anställa personal i någon form.

## Underskrifter

Onsala

Sophia Roux 2023-06-26  
Sophia Roux Datum  
Styrelseordförande

Pieter Sprangers 2023-06-26  
Pieter Sprangers Datum  
Styrelseledamot