

# NRK Invest AB

556186-5816

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Nils Robert Kerje, Styrelseledamot  
2022-11-29

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31	2018-01-01 - 2018-12-31
Nettoomsättning	0	0	462	190
Resultat efter finansiella poster	2 031 150	7 306 009	2 831	-147
Soliditet (%)	62	60	43	53

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	29 889 627	7 306 009	37 315 636
Balanseras i ny räkning			7 306 009	-7 306 009	0
Årets resultat				2 031 150	2 031 150
<b>Vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>37 195 636</b>	<b>2 031 150</b>	<b>39 346 786</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	37 195 636
Årets resultat	2 031 150
<b>Summa</b>	<b>39 226 786</b>
Disponeras enligt följande	
Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	39 226 786
<b>Summa</b>	<b>39 226 786</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		1 321	8 487 362
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 321</b>	<b>8 487 362</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-230 776	-404 239
Personalkostnader	2	0	-157 703
Övriga rörelsekostnader		-105 557	-600 887
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-336 333</b>	<b>-1 162 829</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-335 012</b>	<b>7 324 533</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-12 500	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 500 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-302 089	981 477
Räntekostnader och liknande resultatposter		-819 249	-1 000 001
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 366 162</b>	<b>-18 524</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 031 150</b>	<b>7 306 009</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 031 150</b>	<b>7 306 009</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 031 150</b>	<b>7 306 009</b>

# Balansräkning

	Not 1	2021-12-31	2020-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	12 700 000	150 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	792 452	817 452
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	8 704 521	5 478 603
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>22 196 973</b>	<b>6 446 055</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>22 196 973</b>	<b>6 446 055</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos koncernföretag		6 861 018	14 522 719
Övriga fordringar		31 433 096	33 613 726
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>38 294 114</b>	<b>48 136 445</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 800 250	7 828 165
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 800 250</b>	<b>7 828 165</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>41 094 364</b>	<b>55 964 610</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>63 291 337</b>	<b>62 410 665</b>

# Balansräkning

	Not 1	2021-12-31	2020-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		37 195 636	29 889 627
Årets resultat		2 031 150	7 306 009
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>39 226 786</b>	<b>37 195 636</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>39 346 786</b>	<b>37 315 636</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	0
Skulder till koncernföretag		3 250 106	2 694 672
Skatteskulder		0	550 101
Övriga skulder		20 694 445	21 838 356
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	11 900
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>23 944 551</b>	<b>25 095 029</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>63 291 337</b>	<b>62 410 665</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2021-01-01  
- 2021-12-31

---

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Andelar i koncernföretag

2021-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	150 000
-----------------------------	---------

Inköp	12 550 000
-------	------------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 700 000</b>
------------------------------------	-------------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>12 700 000</b>
------------------------	-------------------

## Not 4 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2021-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	817 452
-----------------------------	---------

Försäljningar	-25 000
---------------	---------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>792 452</b>
------------------------------------	----------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>792 452</b>
------------------------	----------------

## Not 5 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2021-12-31

---

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden

5 478 603

Inköp

3 225 918

**Utgående anskaffningsvärden**

**8 704 521**

**Redovisat värde**

**8 704 521**

# Underskrifter

Årsredovisning för NRK Invest AB, 556186-5816  
Avseende räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Elektroniskt underskriven  
Stockholm

Nils Robert Kerje  
Nils Robert Kerje  
Styrelseledamot  
2022-11-29

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-11-29

Oscar Westerlund  
Oscar Westerlund  
Auktoriserad revisor  
Finnhammars Revisionsbyrå

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NRK Invest AB, org.nr 556186-5816

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för NRK Invest AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NRK Invest AB:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till NRK Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NRK Invest AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till NRK Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### **Anmärkningar**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp betalat preliminär och slutlig inkomstskatt. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Upplands Väsby 2022-11-29

Oscar Westerlund  
Oscar Westerlund  
Auktoriserad revisor  
Finnhammars Revisionsbyrå