

ÅRSREDOVISNING

för JHFF Penny AB

Org.nr. 559469-6220

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-25--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jan-Eric Nylander, Styrelseledamot
2025-01-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger samtliga aktier i Fastighets AB Rundelsgatan och Fastigheten Kantorn 13 AB som äger bostadsfastigheter i centrala Linköping.

Bolagets säte är Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är nystartat 2024 och äger samtliga aktier i Fastighets AB Rundelsgatan och Fastigheten Kantorn 13 AB.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0		
Resultat efter finansiella poster	0		
Soliditet (%)	50		

Definitioner av nyckeltal, se noter

Bolaget startades 2024

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Aktiekapital

Summa eget kapital

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-25 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Personalkostnader	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		<u>50 000</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		50 000	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		50 000	0
SUMMA TILLGÅNGAR		50 000	0
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>0</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	0
Summa eget kapital		25 000	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		<u>25 000</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		25 000	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 000	0

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantal anställda

2024

2023

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Andelar i koncernföretag

2024-12-31

2023-12-31

Företag	Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer Säte			
Fastighets AB Rundelsgatan 559469-6238 Linköping	100 %	25 000	0
Fastigheten Kantorn 13 AB 559469-5917 Linköping	100 %	25 000	0
		<hr/>	<hr/>
		50 000	0

Uppgifter om eget kapital och resultat

Eget kapital

Resultat

Fastighets AB Rundelsgatan	303 555	278 555
Fastigheten Kantorn 13 AB	174 763	118 912

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till JHFF Fastighets AB, Org. nr 556660-6074, säte Linköping

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 2 § upprättas inte någon koncernredovisning. JHFF Semestergränd AB, 556849-3042, är moderbolag till JHFF Penny AB, och är i sin tur ett helägt dotterföretag till JHFF Fastighets AB.

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Linköping

Jan-Eric Nylander
Jan-Eric Nylander

2025-01-05